ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО
ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

НАРАЧАТЕЛ:
ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

ТЕХНИЧКИ БРОЈ:
0801-07-06/19

ДАТУМ:
11/2019

ИЗРАБОТКА:
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ БИТОЛА

СОДРЖИНА

- Насловна страна

Податоци за изработувачот

- Работен тим
- Регистрација на фирмата
- Лиценца на фирмата
- Овластувања на вработените

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

Вовед
1. Географско и геодетско определување на подрачјето на опфат на селото со граници и површина
2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето на опфат на селото
3. Опис на намени според дефинирани наменски зони
4. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите
5. Начин на реализација на инфраструктурни водови и градби
6. Просторна организација и услови за градење во селско-стопански двор
7. Опис на основните влезни и излезни постојни правци во селото и неговата сообраќајна поврзаност со поширокото опкружување
8. Сообраќајни услови за пристап до градбите и начин на решавање на стационарниот сообраќај
9. Податоци и информации од субјекти релевантни за планскиот опфат, а во согласност со член 32 од Законот за просторно и урбанистичко планирање

НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

Билансни показатели

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Пошироко опкружување на селото .... М=1:25 000
2. Извод од претходна планска документација
3. Дигитализиран архивски оигинал на катастарски план со граница на опфат на селото.. М=1:2500
4. Граница на плански опфат на селото, наменски зони, изградена комунална инфраструктура, сообраќајна поврзаност со пошироко опкружување ……………………………………………… М=1:2500

Место: Општина Валандово

Доносител: Општина Валандово

Нарачател: Општина Валандово

Предмет: Општ акт за село Удово

Изработка: Иванов инженеринг дооел Битола

Sasko Ivanov

Digitally signed by Sasko Ivanov
DN: ou=4002000142260, o=IVANOV INZENERING DOOEL BITOLA, c=MK, email=ivanovsasko@gmail.com, sn=Ivanov, givenName=Sasko, cn=Sasko Ivanov
Date: 2019.11.27 13:34:18 +01'00'

Работен тим: Сашко Иванов диа

Натали Ташевска Гулевска диа

Natali Tashevska-Gulevska

Digitally signed by Natali Tashevska-Gulevska
DN: o=Dooel Ivanov Inzinering, c=MK, email=natali.tasevskagulevska@ivanoveng.com.mk, sn=Tashevska-Gulevska, givenName=Natali, cn=Natali Tashevska-Gulevska
Date: 2019.11.27 13:36:05 +01'00'

Цветанка Дончева

Cvetanka Donceva

Digitally signed by Cvetanka Donceva
DN: cn=Cvetanka Donceva, o, ou, email=donceva_c@live.com, c=MK
Date: 2019.11.27 13:36:54 +01'00'

Стефанија Иванов

Андријан Иванов

Технички број: 0801-07-06/19

Дата: 11/2019

Број: 0809-50/155020190038419
Датум и време: 22.10.2019 г. 11:09:22

/Електронски издаден документ/

П О Т В Р Д А
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5437415
Назив:	Друштво за производство, трговија и услуги ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ Сашко Иванов ДООЕЛ, Битола
Седиште:	БОРИС КИДРИЧ бр.12/16 БИТОЛА, БИТОЛА

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/155020190037266
Датум и време: 15.10.2019 г. 09:15:24

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5437415
Целосен назив:	Друштво за производство, трговија и услуги ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ Сашко Иванов ДООЕЛ, Битола
Кратко име:	ИВАНОВИНЖЕНЕРИНГ
Седиште:	БОРИС КИДРИЧ бр.12/16 БИТОЛА, БИТОЛА
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	3.5.2000 г.
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4002000142260
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - дооел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	353.740,00
Уплатен дел MKD:	353.740,00
Вкупно основна главнина MKD:	353.740,00

СОПСТВЕНИЦИ

Име и презиме/Назив:	САШКО ИВАНОВ
Адреса:	БОРИС КИДРИЧ бр.12/16 БИТОЛА, БИТОЛА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	353.740,00
Уплатен дел MKD:	353.740,00
Вкупен влог MKD:	353.740,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ

Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА

Овластени лица

Име и презиме:	САШКО ИВАНОВ
Адреса:	БОРИС КИДРИЧ бр.12/16 БИТОЛА, БИТОЛА
Овластувања:	Управител со неограничено овластување во внатрешниот и надворешниот трговски промет
Овластено лице:	Овластено лице

ПОДРУЖНИЦИ

Подброј:	5437415/1
Назив:	Друштво за производство, трговија и услуги ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ Сашко Иванов ДООЕЛ, Битола Подружница Скопје
Тип:	Подружница
Подтип:	Подружница
Адреса:	МИТО ХАЏИВАСИЛЕВ ЈАСМИН бр.36-2/7 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА

Име и презиме:	САШКО ИВАНОВ
Адреса:	БОРИС КИДРИЧ бр.12/16 БИТОЛА, БИТОЛА
Овластувања:	Овластено лице

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	ivanoveng@t-home.mk

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање, Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

НА

Друштво за производство, трговија и услуги
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ Сашко Иванов ДООЕЛ, Битола

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул. БОРИС КИДРИЧ бр. 12/16 БИТОЛА,
БИТОЛА, ЕМБС: 5437415

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ, УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **30.01.2026 година**

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ СКОПЈЕ

Број: **0023**

30.01.2019 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Горан Сугарески

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр.199/14, 44/15), Комора на овластени архитекти и овластени инженери на Република Македонија издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
ОДНОСНО ПЛАНЕР, ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА
ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

САШКО ИВАНОВ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 16.07.2020 год.

Број: **0.0095**

Издадено на: 16.07.2015 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Блашко Димитров,
дипл.град.инж

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (”Службен весник на Република Македонија” бр.199/14, 44/15), Комора на овластени архитекти и овластени инженери на Република Македонија издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
ОДНОСНО ПЛАНЕР, ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА
ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА

дипломиран инжењер архитект

Овластувањето е со важност до: 16.07.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инжењери

Број: **0.0094**

Издадено на: 16.07.2015 год.

М-р Блашко Димитров,
дипл.град.инж

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ЦВЕТАНКА ДОНЧЕВА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 24.01.2024 год.

Број: **0.0622**

Издадено на: 25.01.2019 год..

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

СТЕФАНИЈА ИВАНОВ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 14.05.2023 год.

Број: 0.0591

Издадено на: 15.05.2018 год..

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ“ ВО СКОПЈЕ

АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ

ОСНОВАЧ НА ВИСОКООБРАЗОВНАТА УСТАНОВА

ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

БРОЈ И ДАТУМ НА РЕШЕНИЕТО ЗА ПОЧЕТОК СО РАБОТА, ИЗДАДЕНО ОД МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

34 ОД 28.12.1950 ГОДИНА

ДИПЛОМА

ЗА ЗАВРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

АНДРИЈАН САШКО ИВАНОВ

РОДЕН НА 15.4.1993 ГОДИНА ВО БИТОЛА, РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА,
ЗАВРШИ УНИВЕРЗИТЕТСКИ СТУДИИ ПО **ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА**,
СО ВКУПНО 304 ЕКТС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 7,83, И СЕ СТЕКНА СО СТРУЧНОТО ЗВАЊЕ
МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ (MASTER OF ARCHITECTURE).

СЕРИСКИ БРОЈ НА ДИПЛОМАТА: 06472

БРОЈ И ДАТУМ НА ДИПЛОМАТА ОД ГЛАВНАТА КНИГА НА ДИПЛОМИРАНИ СТУДЕНТИ НА ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ
А-354, 27.1.2017

МЕСТО И ДАТУМ НА ИЗДАВАЊЕ НА ДИПЛОМАТА
СКОПЈЕ, 26.5.2017

ДЕКАН

ПРОФ. Д-Р МИНАС БАКАЛЧЕВ

Универзитет Св. Кирил и Методиј во Скопје Република Македонија * АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ СКОПЈЕ

УНИВЕРЗИТЕТ "СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ" РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА * СКОПЈЕ

РЕКТОР

ПРОФ. Д-Р НИКОЛА ЈАНКУЛОВСКИ

ВОВЕД

Врз основа на член 83-а став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16, 64/18 и 168/18), донесен е Правилник за формата и содржината на општиот акт со кој се утврдуваат условите за изградба во селата кои немаат урбанистичка документација до донесување на план (Сл. Весник на РМ бр. 229/18)

Постапката за донесување на Општ акт за село Удово, Општина Валандово ќе се спроведува согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Правилник за формата и содржината на општиот акт (Сл. Весник на РМ бр. 229/18).

1. ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОПРЕДЕЛУВАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПФАТ НА СЕЛОТО СО ГРАНИЦИ И ПОВРШИНА

Границата на опфат на Општ акт за село Удово се движи во рамки на границите дефинирани со претходно усвоена планска документација за село Удово.
Границата на плански опфат на ОА Удово се наоѓа со КО Градец и КО Градец вон гр., во западниот дел на Општина Валандово.

Вкупната површина на опфатот на ОА Удово изнесува 82.83 ха.

На графичките прилози, границата на опфат е прикажана со затворени испрекинати црвени линиии кои ги поврзуваат сите прекршни точки, а за секоја точка табеларно се дадени следните параметрите по y и x координати:

1	y=7621595.6200	x=4579049.0400
2	y=7621576.6000	x=4579033.1100
3	y=7621564.0500	x=4579022.5900
4	y=7621559.7400	x=4579018.1600
5	y=7621544.2000	x=4579002.1700
6	y=7621557.5500	x=4578976.1300
7	y=7621553.9800	x=4578965.3300
8	y=7621524.3900	x=4578942.0900
9	y=7621513.2200	x=4578933.3200
10	y=7621507.6700	x=4578930.3100
11	y=7621519.1400	x=4578909.7900
12	y=7621526.5100	x=4578900.9900
13	y=7621537.5350	x=4578892.2000
14	y=7621548.5600	x=4578883.4100
15	y=7621548.8000	x=4578848.0300
16	y=7621552.0000	x=4578844.4800
17	y=7621552.9700	x=4578843.4200
18	y=7621553.3900	x=4578842.9500
19	y=7621570.0200	x=4578854.6900
20	y=7621566.4100	x=4578859.7500
21	y=7621576.5600	x=4578879.7400
22	y=7621647.5100	x=4578826.5500
23	y=7621657.1500	x=4578814.2700
24	y=7621730.3300	x=4578806.7500
25	y=7621754.1900	x=4578800.6000
26	y=7621790.5200	x=4578797.8600
27	y=7621787.9900	x=4578776.3900
28	y=7621824.0339	x=4578774.4919
29	y=7621823.4900	x=4578763.9600
30	y=7621824.6800	x=4578741.2700
31	y=7621812.5300	x=4578741.0800
32	y=7621818.5000	x=4578700.6700
33	y=7621856.0600	x=4578702.4400
34	y=7621853.4700	x=4578656.5200
35	y=7621873.6200	x=4578574.3400

36	y=7621875.9000	x=4578546.2700
37	y=7621865.5700	x=4578530.9100
38	y=7621874.9900	x=4578514.6800
39	y=7621879.0000	x=4578507.7600
40	y=7621883.1800	x=4578500.5500
41	y=7621885.9600	x=4578495.1200
42	y=7621875.3000	x=4578485.6450
43	y=7621865.3800	x=4578458.6900
44	y=7621847.7976	x=4578469.1416
45	y=7621845.0300	x=4578463.7500
46	y=7621831.3400	x=4578437.0800
47	y=7621795.5200	x=4578368.1100
48	y=7621781.9300	x=4578339.3800
49	y=7621797.0500	x=4578331.2700
50	y=7621776.3400	x=4578286.8100
51	y=7621766.5100	x=4578290.8300
52	y=7621749.1100	x=4578250.8900
53	y=7621733.5900	x=4578210.1400
54	y=7621704.8450	x=4578211.7750
55	y=7621676.1000	x=4578213.4100
56	y=7621648.8716	x=4578174.4208
57	y=7621636.9811	x=4578186.5846
58	y=7621631.9200	x=4578178.2300
59	y=7621587.8200	x=4578118.6400
60	y=7621586.5900	x=4578116.2600
61	y=7621572.0400	x=4578095.8600
62	y=7621565.9607	x=4578090.1340
63	y=7621496.1799	x=4578177.7756
64	y=7621464.7150	x=4578220.7115
65	y=7621390.9355	x=4578326.4811
66	y=7621351.6364	x=4578388.1784
67	y=7621306.4146	x=4578468.8238
68	y=7621253.6663	x=4578566.2831
69	y=7621224.9892	x=4578579.7370
70	y=7621200.7152	x=4578604.9089
71	y=7621191.9321	x=4578618.1525
72	y=7621188.8708	x=4578623.1107
73	y=7621171.5200	x=4578615.9000
74	y=7621157.1100	x=4578603.6100
75	y=7621096.1100	x=4578549.8800
76	y=7621093.4400	x=4578547.5300
77	y=7621080.3400	x=4578591.2400
78	y=7621078.4628	x=4578595.6334
79	y=7621016.9200	x=4578566.5400
80	y=7621000.2200	x=4578587.4800
81	y=7620974.3700	x=4578576.8000
82	y=7620963.9500	x=4578568.7900

83	y=7620962.1075	x=4578567.5240
84	y=7620953.3564	x=4578570.8418
85	y=7620939.3840	x=4578574.2812
86	y=7620930.0691	x=4578579.4557
87	y=7620925.9934	x=4578585.2209
88	y=7620924.3475	x=4578605.5882
89	y=7620903.0115	x=4578628.1675
90	y=7620880.8369	x=4578654.5995
91	y=7620860.2287	x=4578679.9893
92	y=7620858.5633	x=4578684.4285
93	y=7620858.5345	x=4578700.4861
94	y=7620863.4397	x=4578716.7625
95	y=7620852.6808	x=4578724.5521
96	y=7620853.6900	x=4578725.7700
97	y=7620917.9700	x=4578803.3400
98	y=7620919.8100	x=4578805.3900
99	y=7620868.1300	x=4578836.2200
100	y=7620854.1300	x=4578845.3200
101	y=7620840.6400	x=4578854.8200
102	y=7620784.5700	x=4578908.1050
103	y=7620541.0300	x=4579090.9400
104	y=7620527.4400	x=4579102.0900
105	y=7620446.6800	x=4579165.1500
106	y=7620433.6100	x=4579176.9900
107	y=7620430.8300	x=4579177.7800
108	y=7620409.6800	x=4579189.4200
109	y=7620394.0800	x=4579205.4800
110	y=7620388.7900	x=4579198.5700
111	y=7620382.4400	x=4579205.9600
112	y=7620377.4200	x=4579199.8800
113	y=7620372.6100	x=4579205.9700
114	y=7620368.5200	x=4579200.4000
115	y=7620304.2497	x=4579254.6550
116	y=7620292.3800	x=4579238.3200
117	y=7620256.2400	x=4579268.5800
118	y=7620217.0400	x=4579310.9200
119	y=7620220.2814	x=4579315.3705
120	y=7620142.3124	x=4579395.2555
121	y=7620116.1000	x=4579425.8400
122	y=7620105.4700	x=4579435.1100
123	y=7620070.9200	x=4579484.5600
124	y=7620071.0100	x=4579489.1600
125	y=7620055.3300	x=4579512.1400
126	y=7620060.2500	x=4579519.9200
127	y=7620054.6500	x=4579536.4800
128	y=7620052.5872	x=4579542.5800
129	y=7620050.8400	x=4579544.6200

130	y=7620048.4000	x=4579548.0800
131	y=7620048.9500	x=4579553.9600
132	y=7620050.0100	x=4579565.2000
133	y=7620050.2700	x=4579567.5800
134	y=7620051.4900	x=4579578.9004
135	y=7620064.2800	x=4579593.4300
136	y=7620068.3106	x=4579598.0088
137	y=7620074.8182	x=4579592.9300
138	y=7620096.3716	x=4579607.0693
139	y=7620143.1000	x=4579611.4700
140	y=7620167.6657	x=4579616.3314
141	y=7620202.7963	x=4579580.2458
142	y=7620231.9427	x=4579558.8715
143	y=7620305.6438	x=4579514.2841
144	y=7620379.4191	x=4579472.0907
145	y=7620534.1478	x=4579381.3057
146	y=7620608.0982	x=4579333.9165
147	y=7620680.1364	x=4579285.0258
148	y=7620765.6748	x=4579224.8967
149	y=7620814.7665	x=4579187.3756
150	y=7620842.1607	x=4579164.3705
151	y=7620896.9161	x=4579115.3615
152	y=7620947.9366	x=4579065.7703
153	y=7620978.6439	x=4579032.0197
154	y=7621051.5640	x=4578939.8686
155	y=7621101.0800	x=4578864.4953
156	y=7621154.6675	x=4578767.5522
157	y=7621165.1300	x=4578781.9800
158	y=7621189.0300	x=4578802.5800
159	y=7621231.4700	x=4578780.8100
160	y=7621234.8900	x=4578791.9300
161	y=7621251.2900	x=4578800.0000
162	y=7621259.9600	x=4578787.7400
163	y=7621263.3950	x=4578789.4200
164	y=7621266.8300	x=4578791.1000
165	y=7621278.1400	x=4578800.7300
166	y=7621288.0200	x=4578810.5100
167	y=7621253.9191	x=4578853.4430
168	y=7621256.1400	x=4578902.0400
169	y=7621259.2265	x=4578918.6742
170	y=7621271.4600	x=4578995.3600
171	y=7621293.5200	x=4579012.2200
172	y=7621300.1800	x=4579029.0100
173	y=7621299.8100	x=4579046.3900
174	y=7621314.9500	x=4579062.9100
175	y=7621392.0404	x=4579113.6596
176	y=7621426.7314	x=4579163.1378

177	y=7621421.6136	x=4579261.6175
178	y=7621416.4030	x=4579309.4382
179	y=7621423.5714	x=4579329.5901
180	y=7621458.3086	x=4579360.3879
181	y=7621489.7601	x=4579377.9692
182	y=7621507.1656	x=4579408.4837
183	y=7621558.6537	x=4579416.2445
184	y=7621690.7914	x=4579365.6072
185	y=7621691.3300	x=4579321.2300
186	y=7621692.9600	x=4579302.7500
187	y=7621705.2200	x=4579276.5800
188	y=7621717.4800	x=4579250.4100
189	y=7621730.3600	x=4579200.2200
190	y=7621733.0000	x=4579194.6900
191	y=7621731.5400	x=4579165.3100
192	y=7621701.5300	x=4579156.4500
193	y=7621679.4500	x=4579137.7500
194	y=7621669.8300	x=4579128.8000
195	y=7621662.9200	x=4579122.2600
196	y=7621646.7900	x=4579107.0000
197	y=7621646.7900	x=4579107.0000
198	y=7621631.9000	x=4579092.9000
199	y=7621635.1700	x=4579089.6000

2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПФАТ НА СЕЛОТО

Подрачјето на опфатот на Општ акт за село Удово бил предмет на разработка на следната планска документација:

- УДНМ Удово донесен од Советот на Општина Валандово со бр.08-108/4 од 24.10.1996 година).

3. ОПИС НА НАМЕНИ СПОРЕД ДЕФИНИРАНИ НАМЕНСКИ ЗОНИ

Согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Правилник за формата и содржината на општиот акт (Сл. Весник на РМ бр. 229/18). со оваа документација се планираат следните наменски зони:

А - Домување, односно класите на намени:

А1 - домување во станбени куќи и домување во станбени куќи во селско-стопански двор

Б – Комерцијални и деловни намени, односно класите на намени:

Б1 – мали комерцијални и деловни намени
Б4 – деловни простори

В - Јавни институции, односно класите на намени:

В1 – образование и наука
В3 – култура
В4 – државни институции
В5 - верски институции

Г – Производство, **дистрибуција и сервиси** односно класите на намени:

Г2 – лесна и незагадувачка индустрија
Г3 – сервис
Г4 – стоваришта

Д – Зеленило и рекреација односно класите на намени:

Д1 – парковско зеленило
Д2 – заштитно зеленило
Д3 – спорт и рекреација
Д4 – меморијални простори

Е - Инфраструктура, односно класите на намени:

Е1 - комунална инфраструктура (сообраќајна инфраструктура)
Е2 - комунална супраструктура

4. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

4.1. Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите се применуваат за сите катастарските парцели во рамки на опфатот во чии граници се дефинирани наменски зони за домување, комерцијални и деловни намени, јавни институции, производство, дистрибуција и сервиси, зеленило и рекреација и инфраструктура.

4.2. Во рамки на градежните парцели со класа на намена А1 (домување во станбени куќи) може да се предвидат и објекти со намена Б1 (мали комерцијални и деловни намени) како компатибилна класа на намена во однос на основната, под услов да не се надмине максимално дозволениот процент на учество согласно табелата од Прилог 1 Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

4.3. Формирањето на градежната парцела, површината за градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност да се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

4.4. При формирањето на градежните парцели потребно е да се почитуваат имотно-правните односи, односно една или повеќе катастарски парцели да претставуваат градежна парцела. Основните услови за оформување на градежна парцела се дефинирани во член 21, 22 и 23 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

4.5. Површината за градење може да се протега во рамки на една или повеќе катастарски парцели, при што минималното растојание од површината за градење до границата на парцелата кон постоечката сообраќајница не треба да е помало од три (3) метри, согласно член 83 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

4.6. За секоја градежна парцела во зависност од наменската зона важат максимално дозволени урбанистички величини и параметри: процент на изграденост, коефициент на искористеност, висина на венец и катност и ги имаат следните вредности:

ред. бр.	основна класа на намена	процент на изграденост	коефициент на искористеност	катност	максимална висина на венец
		%	К		м²
1	А1 - домување во станбени куќи и домување во станбени куќи во селско-стопански двор;	70%	2.10	П+2	10.20
2	Б1 - мали комерцијални и деловни намени	70%	2.00	П+1	8.00
3	Б4 - деловни простори	70%	2.00	П+1	8.00
4	В1 - образование и наука	70%	2.00	П+1	8.00
5	В3 - култура	70%	2.00	П+2	согласно АУП
6	В4 - државни институции	70%	2.00	П+2	согласно АУП
7	В5 - верски институции	70%	2.00	П	согласно АУП
8	Г2 - лесна и незагадувачка индустрија	70%	2.00	П+1	согласно АУП
9	Г3 - сервиси	70%	2.00	П+1	согласно АУП
10	Г4 - стоваришта	70%	2.00	П+1	согласно АУП
11	Д1 - парковско зеленило	70%	2.00	согласно АУП	согласно АУП
12	Д2 - заштитно зеленило	/	/	/	/
13	Д3 - спорт и рекреација	70%	1.50	П+1	согласно АУП
14	Д4 - меморијални простори	70%	1.00	согласно ЗКО и согласно Правилник за стандарди и нормативи	согласно ЗКО и согласно Правилник за стандарди и нормативи
15	Е2 - комунална супраструктура	70%	1.00	П	согласно АУП

4.7. Процентот на изграденост на земјиштето е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градбата и вкупната површина на градежното земјиште изразен во процент.

4.8. Коефициентот на искористеност (к) на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште и се пресметува како однос помеѓу вкупната изградена површина, односно збирот на површините на сите изградени спратови на градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен со рационален број со две децимали.

4.9. Максимално дозволената висина на венец е планска одредба со која се утврдува височината на градбата и се одредува за онаа страна на површината за градење која гледа кон лицето на градежната парцела (страната од каде што се пристапува преку јавна сообраќајна површина), во согласност со член 42 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- За рамен терен максималната височина на градбата се изразува како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата во должни метри;
- За терен во пад, доколку тротоарот долж лицето на парцелата е во пад, максималната височина се одредува помеѓу висинската кота на тротоарот во средината на страната на површината за градење долж падот на теренот и завршниот венец на градбата.

4.10. При спроведување на општиот акт, со архитектонско-урбанистички проекти може да се утврдат градежни парцели со класи на намени кои се компатибилни во однос на намената на зоната во која се наоѓаат. Притоа, збирот на површините на градежните парцели со компатибилни класи на намени не треба да зафати повеќе од максимално дозовлениот процент на учество од површината на наменската зона за да не се смени карактерот на зоната.

За намената В1-образование и наука, дозволена е само компатибилната намена Д3-спорт и рекреација со максимално учество од 20% во основната намена.

4.11. При спроведување на општиот акт, со архитектонско-урбанистички проекти можат да се формираат градежни парцели за градби за кои со закон е утврден јавниот интерес.

4.12. Стационарниот сообраќај - паркирањето да се решава во рамки на сопствена градежна парцела. Потребниот број на паркинг места да се утврди согласно член 58 и 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места е основен услов за постигнување на максимално дозволените урбанистички величини и параметри (процент на изградност, коефициент на искористеност, висина на венец и катност).

4.13. Колски пристап до градежните парцели да се обезбеди согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).Доколку не е обезбеден колски пристап до парцелата и ако инвеститорот не може сам да го обезбеди, не може да се утврдат услови за градба.

4.14. При спроведување на општиот акт да се почитуваат одредбите од член 40 од Законот за јавни патишта (Сл. Весник на РМ бр 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

4.15. Надлежните институции кои стопанисуваат со комуналните инфраструктурни мрежи (водовод, канализација, електрично напојување, фиксна телефонија,...) да обезбедат услови за приклучок на градежните парцели кон своите мрежи.

4.16. При спроведување на општиот акт во чиј плански опфат има води, како добра од општ интерес во сопственост на Република Македонија, да се почитува нивната посебна заштита на начин и под услови одредени од Законот за водите (Сл. весник на РМ, бр. 87/08; 06/09; 161/09; 83/10; 51/11; 44/12; 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16) . Согласно Законот за водите, во населените места ширината на крајбрежниот појас ја определуваат Советот на општините и Советот на Градот Скопје, на предлог на градоначалникот на општините и на Градот Скопје, по претходна согласност на органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на животната средина. Реализација на општиот акт во крајбрежниот појас од 50 м е условена со реализација на наведените обврски од Законот за водите.

4.17. Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на гасовод, при спроведување да се почитува заштитниот појас на гасоводот, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истиот, задолжително да се обезбеди позитивно мислење од надлежно претпријатие кое стопанисува со гасоводот.

4.18. Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на далековод, при спроведување да се почитува заштитниот појас на далекoводот, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истиот задолжително да се обезбеди позитивно мислење од надлежно претпријатие кое стопанисува со далекуводот.

4.19. Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на железница, при спроведување да се почитува заштитниот појас на железницата, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истиот задолжително да се обезбеди позитивно мислење од ЈП Македонски Железници во однос на постојната или планираната траса на железницата и нејзиниот заштитен појас.

4.20. Во рамките на опфатот на селото, потребно е обезбедување на услови за соодветно собирање, чување, предтретман, третман, рециклирање или уништување на создадениот комунален отпад кој ќе се одлага во заеднички контејнери, а определувањето на нивните локации да се изврши со Одлука на Советотот на Општина Дебрца.

4.21. При изградбата на новите објекти да се почитува важечката законска и подзаконска регулатива која го регулира градењето.

4.22. Согласно Закон за урбано зеленило (Службен весник на РМ. бр. 11/2018) минималниот процент на зеленило во рамки на градежната парцела изнесува 20%.

4.23 При спроведување на оштио акт, доколку се планира изградба на издвоени антенски столбови со височина поголема од 15м, оџаци со височина поголема од 30м, ветерници или други објекти со височина поголема од 100 м Инвеститорот е должен до Агенција за цивично воздухопловство да достави соодветна проектна документација (Архитектонско-урбанистички проект или Основен проект) со барање за издавање на согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на водушниот сообраќај, согласно член 68, став (2) од Законот за воздухопловство.

4.24 Од страна на НУ Завод за заштита на спомениците на културата и музеј Струмица, изработени се заштитно конзерваторски основи за културно наследство за Општ акт за село Удово со бр. 09-349/5 од 10.09.2019 година. Во нив се пропишани параметри за заштита (заштитено конзерваторски услови) според кои:

- За спомен костурницата се предвидува зона на ограничена (гарантирана) заштита – Режим на заштита од втор степен.
- Не се дозволува никакви интервенции во ентериерот на спомен кострурницата, за било какви интервенции воо внатрешноста на објектото, без претходно изработен конзерваторски проект и добиено конзерваторско одобрение од Управата за заштита за културното наследство на РСМ.
- За контактната зона на спомен костурницата согласно Правилникот се определува режим на заштита од трет степен и треба да се почитуваат насоките дадени во ЗКО.

4.25 Согласно податоците од Агенција за цивилно воздухопловство со планскиот опфат може да се планира без посебни ограничувања од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.
Доколку во планскиот опфат се планира изградба на објекти кои би претставувале препреки во воздухопловството:

- Издвоени антенски столбови со височина поголема од 15м или
- Оџаци со височина поголема од 30м или
- Далноводи под напон поглем од 100 кВ на премин преку автопат или
- Ветерници или
- Други објекти со височина поголема од 100 м

Се задолжува Инвеститорот да достави соодветна проектна документација (Архитектонско – урбанистички проект или Основен Проект) со барање за издавање на согласнот со услови за градба од аспект на безбедноста на водушниот сообраќај, согласно член 68 став (2) од Законот за воздухопловство (Службен весник на РМ бр. 68/13, 42/14, 97/15, 152/15, 27/16, 31/16 и 64/18)

4.26. Сите параметри за уредување на просторот во опфатот на селото кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите од овој Општ акт, мора да бидат во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Правилникот за формата и содржината на општиот акт (Сл. Весник на РМ бр. 229/18)

5. НАЧИН НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ГРАДБИ

Постојната инфраструктурна мрежа (водовод, канализација, електрично напојување, фиксна телефонија,...) потребно е да овозможи приклучок на мрежата на секој објект кој се наоѓа во опфатот на селото.

Според податоците добиени од ЕВН Македонија од електро-енергетската мрежа и објекти, во рамки на планскиот опфат евидентирани се:

- среднонапонски надземен вод
- среднонапонски подземен вод
- високонапоснки надземен вод
- трансформаторски станици

Според податоците добиени од АЕК и Македонски телеком во рамки на планскиот опфат постои изведена телекомуникациска мрежа.

Доколку се утврдат потреби за напојување кои ги надминуваат капацитетите на постојната инфраструктура, изградбата на нови инфраструктурни мрежи и објекти ќе се врши со изработка на Проекти за инфраструктура, во согласност со член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16 , 163/16, 64/18 и 168/18).

5.1 ПОСТОЕЧКИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ И ГРАДБИ ОД КУЛТУРНО ИСТОРИСКО ЗНАЧЕЊЕ

Според доставените податоци од Министерството за култура на РМ - Управа за заштита на културното наследство (17-939/4 од 04.04.2019 год.), во рамките на планскиот опфат на ОА Удово постојат заштитени добра и добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство и тоа Спомен – костурницата на паднатите борци од Прва светска војна)4-804-027/004 РНД.

Од страна на НУ Завод за заштита на спомениците на културата и музеј Струмица, изработени се заштитно конзерваторски основи за културно наследство за Општ акт за село Удово со бр. 09-349/5 од 10.09.2019 година кои се одобрени со Решение УП.бр 17-684 од 27.09.2019.

6. ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ ВО СЕЛСКО-СТОПАНСКИ ДВОР

Во рамки на наменската зона за домување можна е реализација на објекти со основна класа на намени:

А1 - домување во станбени куќи во селско-стопански двор

Во рамките на градежните парцели со класа на намена А1 (домување во станбени куќи - во селско-стопански дворови) освен објектот за домување, можат да се предвидат и помошни градби во функција на селско-стопанскиот двор (штали, складишта, гаражи и сл.).

Урбанистичките параметри (процентот на изграденост и коефициентот на искористеност) кои ги детерминираат условите за градба во градежните парцели со намена А1 - домување во станбени куќи во селско-стопански двор не ги опфаќаат помошните градби во функција на селско-стопанскиот двор.

7. ОПИС НА ОСНОВНИТЕ ВЛЕЗНИ И ИЗЛЕЗНИ ПОСТОЈНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО И НЕГОВАТА СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ СО ПОШИРОКОТО ОПКРУЖУВАЊЕ

Со Општиот акт за село Удово се дефинирани сите постоечки влезни и излезни правци во селото и неговата сообраќајна поврзаност со поширокото опкружување:

- на север: од/кон атар
- на исток: од/кон атар
- на југоисток: кон село Јосифово / кон врска со автопат Е-75
- на запад: од/кон село Градец
- на југ: кон врска со регионален пат R1102

Во планскиот офпат на ОА Удово поминува магистралниот пат А1 (М-1) и регионалниот пат Р 1105 (претходно означување Р 110).

При спроведување на општиот акт да се почитуваат одредбите од Законот за јавни патишта (Сл. Весник на РМ бр 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

8. СООБРАЌАЈНИ УСЛОВИ ЗА ПРИСТАП ДО ГРАДБИТЕ И НАЧИН НА РЕШАВАЊЕ НА СТАЦИОНАРНИОТ СООБРАЌАЈ

Стационарниот сообраќај - паркирањето да се решава во рамки на сопствена градежна парцела. Потребниот број на паркинг места да се утврди согласно член 58 и 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18). Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места е основен услов за постигнување на максимално дозволените урбанистички величини и параметри (процент на изградност, коефициент на искористеност, висина на венец и катност).

Колски пристап до градежните парцели да се обезбеди согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18). Доколку не е обезбеден колски пристап до парцелата и ако инвеститорот не може сам да го обезбеди, не може да се утврдат услови за градба.

9. ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ОД СУБЈЕКТИ РЕЛЕВАНТНИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ, А ВО СОГЛАСНОСТ СО ЧЛЕН 32 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

ОПШТИНА ВАЛАНДОВО
ул."Иво Лола Рибар" бб Валандово
тел: 034/382-007; факс: 034/382-044

Република Македонија-Општина Валандово
ОПШТИНА ВАЛАНДОВО
Бр. 12-494
03.05.2019 год.
Валандово

До: Иванов инженеринг ДООЕЛ Битола

Предмет: Достава на Податоци за постоечки урбанистички планови и урбанистичко-плански и урбанистичко-проектни документации
ВРСКА: Барање Податоци, Ваш број 0302-02/04 од 01.04.2019 година

Почитувани,

За планскиот опфат на Општиот акт за село Удово, Општина Валандово во моментов нема на сила ниту еден вид на урбанистички план или урбанистичко-планска документација.

Во прилог на овој допис Ви испраќаме графички прилог од урбанистчката документација за населено место Удово, која согласно член 24 од Законот за изменување и дополнување на Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ 163/2013), овие планови и одлуки не се применуваат.

Во планскиот опфат на Општиот акт за село Удово, поминуваат и трасите на два проекти за инфраструктура, кои ви ги испраќаме во прилог на овој Допис.

Изработил:
Илија Матеев

ОПШТИНА ВАЛАНДОВО
По овластување на Градоначалник
Секретар Боро Киров

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Општина Валандово

Бр: 12 – 139 / 10
од: 17.03.2017 год.

Почитувани ,

Општина Валандово ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на проект за инфраструктура (ПИ) за изградба на 20КВ комбиниран кабелси (подземен) и воздушен вод ТС 35/10(20) КВ Удово – спојна точка км 15+680 за ТС 10(20)/0,4 КВ Т1 Север, дел (фаза) 1: кабелски вод, КО Градец, општина Валандово изработен од КВАДАР ДОО Скопје со тех.број 0701-137/3 , од февруари 2017 година и врз основа на член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16), ја издава следната :

П О Т В Р Д А

Се издава Потврда за заверка на одобрен проект за инфраструктура (ПИ) за изградба на 20КВ комбиниран кабелси (подземен) и воздушен вод ТС 35/10(20) КВ Удово – спојна точка км 15+680 за ТС 10(20)/0,4 КВ Т1 Север, дел (фаза) 1: кабелски вод, КО Градец, општина Валандово изработен од КВАДАР ДОО Скопје со тех.број 0701-137/3 , од февруари 2017 година, со намена Е 1 (комунална инфраструктура) .

О б р а з л о ж е н и е

ЈП за државни патишта Скопје до Општина Валандово достави барање за одобрување на проект за инфраструктура (ПИ) за изградба на 20КВ комбиниран кабелси (подземен) и воздушен вод ТС 35/10(20) КВ Удово – спојна точка км 15+680 за ТС 10(20)/0,4 КВ Т1 Север, дел (фаза) 1: кабелски вод, КО Градец, општина Валандово.

Кон барањето беше приложено:

1. Геодетски елаборат за посебни намени за ажурирана геодетска подлога заверен под број 250-4/16 од 01.09.2016 година, изработен од Геомон инженеирниг ДООЕЛ Скопје ,

2. Извод од просторен план на РМ 2002-2020 издадени од МИнистерство за животна средина и просторно планирање број 15-6419/2 од 14.11.2016 година,

3. Проект за инфраструктура за изградба на 20КВ комбиниран кабелси (подземен) и воздушен вод ТС 35/10(20) КВ Удово – спојна точка км 15+680 за ТС 10(20)/0,4 КВ Т1 Север, дел (фаза) 1: кабелски вод, КО Градец, општина Валандово изработен од КВАДАР ДОО Скопје со тех.број 0701-137/3 , од февруари 2017 година, PDF и DWG документи,

4. Извештај за извршена стручна ревизија, од февруари 2017 година,изработен од Универзитет Свети Кирил и Методиј-Градежен Факултет Скопје .

5. Елаборат за заштита на животната средина изработен од Квадар ДОО Скопје со број 0707-138/5 одобрен со Решение донесено од Министерство за животна средина и просторно планирање број УП1-11/4-136/2017 од 09.03.2017 година.

6. Позитивно мислење од Агенцијата за катастар на недвижности за извршено споредување на податоците од Проектот за инфраструктура со податоците од катастарските планови со број 0928-3785/4 од 24.02.2017 година,

7. Список на индикации издаден од Агенција за катастар на недвижности со број 0902-2600/1 од 01.02.2017 година.

8. Мислења и согласности согласно закон:

-Извод од урбанистички план за село Удово, издаден од општина Валандово број 12-1158/1 од 25.10.2016 година,

-Мислење од ЈП за државни патишта број 10-12123/2 од 24.11.2016 година,

-Одобрение од ЈП за државни патишта за подземни премини на 20 КВ кабелски вод под магистралниот пат А1 (М1) со дупчење и негово подолжно водење покрај регионален пат Р1105(Р110) број УП 10-193/5 од 06.12.2016 година,

-Мислење од ЕВН КЕЦ Гевгелија 21-1653/2 од 20.12.2016 година,

-Мислење од Македонски телеком АД Скопје 427060/1 од 17.11.2016 година,

-Мислење од Агенција за електронски комуникации 1404-3776/2 од 29.11.2016 година,

-Мислење од МЕПСО АД Скопје 02-7496/1 од 13.12.2016 година,

-Известување од ГАМА дека во планскиот опфат нема планиран или изведен гасовод,

Општина Валандово по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за заверка на одобрен Проект за инфраструктура за изградба на 20КВ комбиниран кабелси (подземен) и воздушен вод ТС 35/10(20) КВ Удово – спојна точка км 15+680 за ТС 10(20)/0,4 КВ Т1 Север, дел (фаза) 1: кабелски вод, КО Градец, општина Валандово.

Општина Валандово
Градоначалник
Николче Чурлиновски

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ОПШТИНА ВАЛАНДОВО ВАЛАНДОВО

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
за градење на 20kV комбиниран кабелски (подземен) и воздушен вод ТС 35/10(20) kV Удово - спојна точка на км 15+680 за ТС 10(20)/0,4kV Т1 Север

ДЕЛ (фаза) 1: кабелски вод, КО Градец, Општина Валандово

ИНВЕСТИТОР:

Јавно претпријатие за државни патишта, Скопје

ПЛАНЕР:

КВАДАР ДОО Скопје
Н. Русински 3 - 1 / 5
www.kvadar.com.mk
info@kvadar.com.mk
+389. 2 . 52 00 929
+389 . 75 . 40 80 60

Ревидирал:

Одговорен планер:

Биљана Петрова, диа

Управител:

Биљана Петрова, диа

Технички број 0701-137/3
Скопје, Февруари 2017

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ				
ПОСТОЈНА СОСТОЈБА				
ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		100%	908,58	m^2
НАМЕНА	НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ	7,57%	68,78	m^2
	ЈАВНИ И СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	92,43%	839,8	m^2
ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА				
ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		100%	908,58	m^2
НАМЕНА	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	100%	908,58	m^2

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за градење на 20kV комбиниран кабелски (подземен) и воздушен вод ТС 35/10(20)kV Удово - спојна точка на км 15+680 за ТС 10(20)/0,4kV Т1 Север,

ДЕЛ (фаза) 1: кабелски вод, КО Градец, Општина Валандово

СИНТЕЗЕН ПЛАН - УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА -

ЛЕГЕНДА:

- граница на проектен опфат (P=0,1ha)

кабел NA2XS(F2Y) 3x(1x240)mm²,12/24kV — ОСКА НА ПЛАНИРАН КАБЕЛСКИ ВОД

група на класа на намена
Е - Инфраструктура
основна класа на намена
Е1 - Комунална инфраструктура

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА:

- постоечка трафостаница
- ЕВН - надземен 10kV вод
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ - ПОСТОЈНИ (бакарен кабел)
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ - ПОСТОЈНИ (оптички кабел)
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ - ПОСТОЈНИ (коаксијален кабел)
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ - ПЛАНИРАНИ
- ЕВН - демонтажа на надземен 10kV вод
- ЕВН - планиран подземен 10kV вод

КВАДАР ДОО Скопје

планер:
Биљана Петрова, д.и.а.
овл. бр. 0.0435

соработник:
Ана Теова, м.и.а.

управител:
Биљана Петрова, д.и.а.

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за градење на 20kV комбиниран кабелски (подземен) и воздушен вод ТС 35/10(20)kV Удово - спојна точка на км 15+680 за ТС 10(20)/0,4kV Т1 Север, ДЕЛ (фаза) 1: кабелски вод, КО Градец, Општина Валандово

синтезен план

Инвеститор: **Јавно претпријатие за државни патишта**
ул. "Даме Груев" бр.1/4, Скопје

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1: 1000	02.2017	0701-137/3	8

Република Македонија-Општина Валандово
ОПШТИНА ВАЛАНДОВО
Бр. 12 - 27/6
24-04. 200 17 год.
Валандово

ОПШТИНА ВАЛАНДОВО
ул."Иво Лола Рибар" бб Валандово
тел: 034/382-007; факс: 034/382-044

До : Македонски телеком АД Скопје преку Еуро партнер груп ДОО Скопје
(Поносителот на барањето за заверка на АУП-от)

Предмет : Потврда за заверка на одобрен Проект за инфраструктура

Врска : Наш број 12-27/1 од 09.01.2017 година

Почитувани ,

Општина Валандово ја разгледа доставената документација со барањето за заверка на Проект за инфраструктура (ПИ) за оптички кабел на релација Удово Миравци, КО Градец, општина Валандово како прва фаза од трасата со намена Е 1 (комунална инфраструктура) изработен од Еуро партнер груп ДОО Скопје со тех.број 154/2016 декември 2016 година и врз основа на член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 199/14, 44/15 и 193/15), ја издава следната :

П О Т В Р Д А

Се издава Потврда за заверка на одобрен Проект за инфраструктура (ПИ) за оптички кабел на релација Удово Миравци, КО Градец, општина Валандово како прва фаза од трасата (ПИ), со намена Е 1 (комунална инфраструктура) изработен од Еуро партнер груп ДОО Скопје со тех.број 154/2016 од декември 2016 година.

О б р а з л о ж е н и е

Еуро партнер груп ДОО Скопје поднесе барање за издавање на Потврда за заверка на Проект за инфраструктура (ПИ) за оптички кабел на релација Удово Миравци, КО Градец, општина Валандово како прва фаза од трасата (ПИ), со намена Е 1 (комунална инфраструктура) изработен од Еуро партнер груп ДОО Скопје со тех.број 154/2016 декември 2016 година.

Кон барањето ја приложи следната документација :

1. Полмошно од инвеститорот Македонски Телеком АД Скопје со која го овластува Геофото Зенит инженеринг ДОО Скопје и Еуро Партнер Груп ДОО Скопје да ја води постапката во негово име број 07-324751/1 од 26.08.2016 година,
2. Геодетски елаборат за посебни намени за ажурирана геодетска подлога заверен под број 0806-1436/2 од 17,12,2016 година, изработен од _Геофото Зенит инженеринг ДОО Скопје,
3. Извод од просторен план на РМ број 15-6058/2 од 31.11.2016 година издаден од Минитерство за животна средина и просторно планирање,

4. Проект за инфраструктура за оптички кабел на релација Удово-Миравци, КО Градец, Општина Валандово, како прва фаза од трасата (ПИ), со намена Е 1 (комунална инфраструктура) изработен од Еуро партнер груп ДОО Скопје со тех.број 154/2016, од декември 2016 година, PDF и DWG документи,
5. Извештај за извршена стручна ревизија, со тех. број 15-005-032/16, од Декември 2016 година,изработен од К 2 консалтинг ДООЕЛ Скопје .
6. Мислење од Министерство за животна средина и просторно планирање број 11-6316/2 од 10.11.2016 година со кое се произнесува дека за овој вид на градби не треба да се изготви елаборат за заштита на животната средина.
7. Позитивно мислење од Агенцијата за катастар на недвижности за извршено споредување на податоците од Проектот за инфраструктура со податоците од катастарските планови со број 0928-521/2 од 17.01.2017 година,

8. Мислења и согласности согласно закон:

-Мислење од ЈП за државни патишта за со кое се задолжува инвеститорот да извади одобрување за водење на водот покрај регионалниот пат,
-Мислење од ЈП Македонски железници за непостоење на железничка инфраструктура во опфатот на ПИ.
-Мислење од ЕВН КЕЦ Гевгелија 21-1638/2 од 01.12.2016 година,
-Мислење од Министерство за култура-Управа за заштита на културно наследство со број 17-3163/2/2 од 14.10.2016 година за непостоење на евидентирано културно наследство,
-Мислење од Македонски телеком АД Скопје 07-375049/1 од 06.10.2016 година,
-Известување од Министерство за животна средина и просторно планирање 11-5607/2 од 21.10.2016 година.
-Мислење од Министерство за одбрана дека во планскиот опфат нема инсталации 19/1-11/922 од 10.10.2016 година.
-Мислење од Министерство за внатрешни работи дека во планскиот опфат нема инсталации 11.2.56378/2 од 22.09.2016 година.
-Мислење од МЕПСО АД Скопје 02-6276/1 од 13.10.2016 година,
-Известување од ГА-МА Скопје дека не постијат изведени ниту планирани гасоводни системи во планскиот опфат на проектот за инфраструктура.
-Известување од АЕК за постојни инсталкации 1404-3235/2 од 17.10.2016 година.

Општина Валандово по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за заверка на одобрен Проект за инфраструктура за оптички кабел на релација Удово Миравци, КО Градец, општина Валандово како прва фаза од трасата

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ОПШТИНА ВАЛАНДОВО ВАЛАНДОВО

Градоначалник
на општина Валандово
Николче Чурлиновски

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ОПТИЧКИ КАБЕЛ НА РЕЛАЦИЈА УДОВО-МИРАВЦИ, КО ГРАДЕЦ, ОПШТИНА ВАЛАНДОВО КАКО I ФАЗА ОД ТРАСАТА (обезбедување на заштита во транспортна електронска комуникациска мрежа на делницата Валандово-Гевгелија-Дојран-Струмица)

ОБЈЕКТ Оптички кабел на релација Удово-Миравци,КО Градец, Општина Валандово како I фаза од трасата

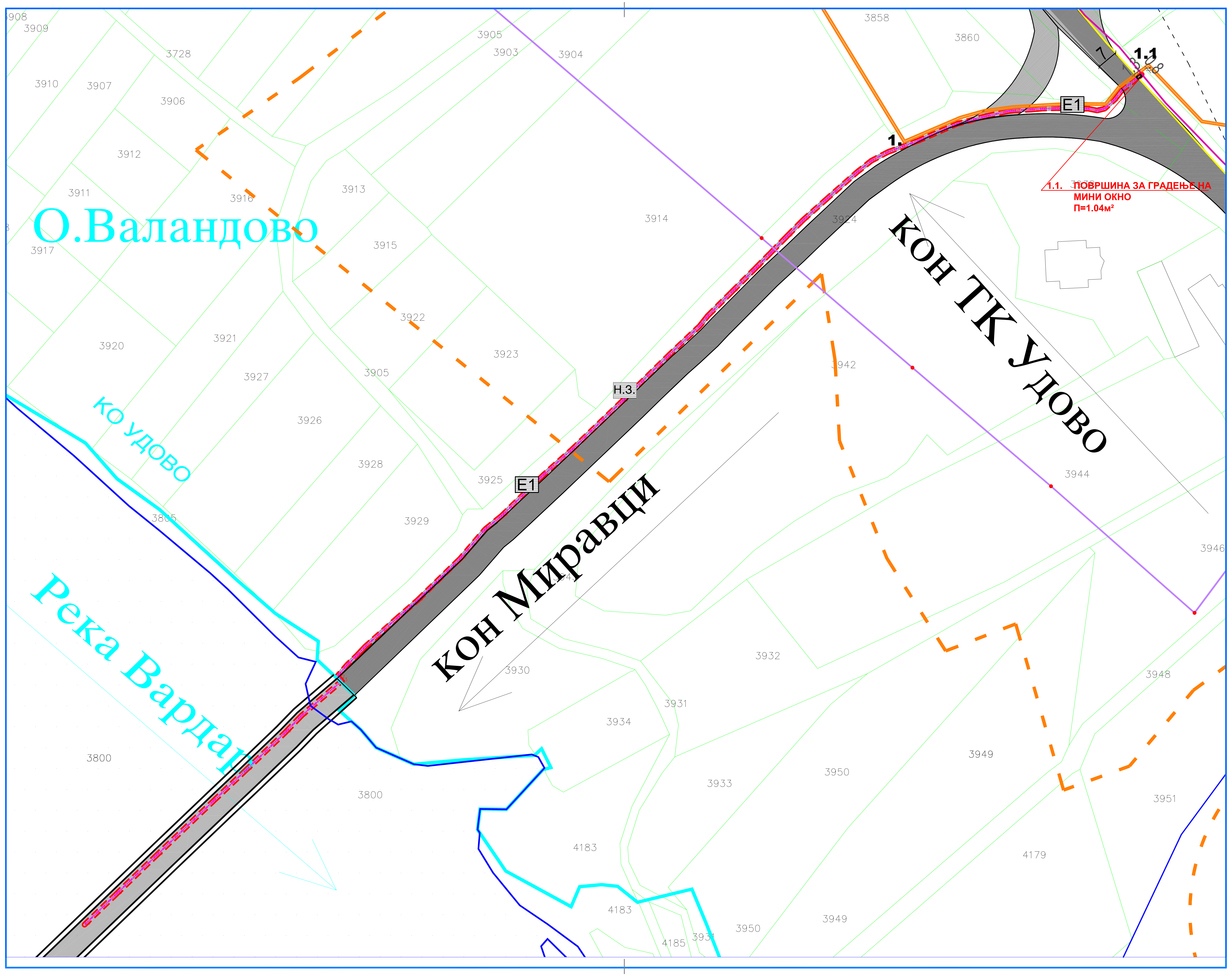
ИНВЕСТИТОР МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД , за електронски комуникации Скопје Кеј 13 Ноември бб Скопје

Изработувач на техничка документација ЕУРО ПАРТНЕР ГРУП ДОО СКОПЈЕ ул Никола Русински 12 -1/4 Ско

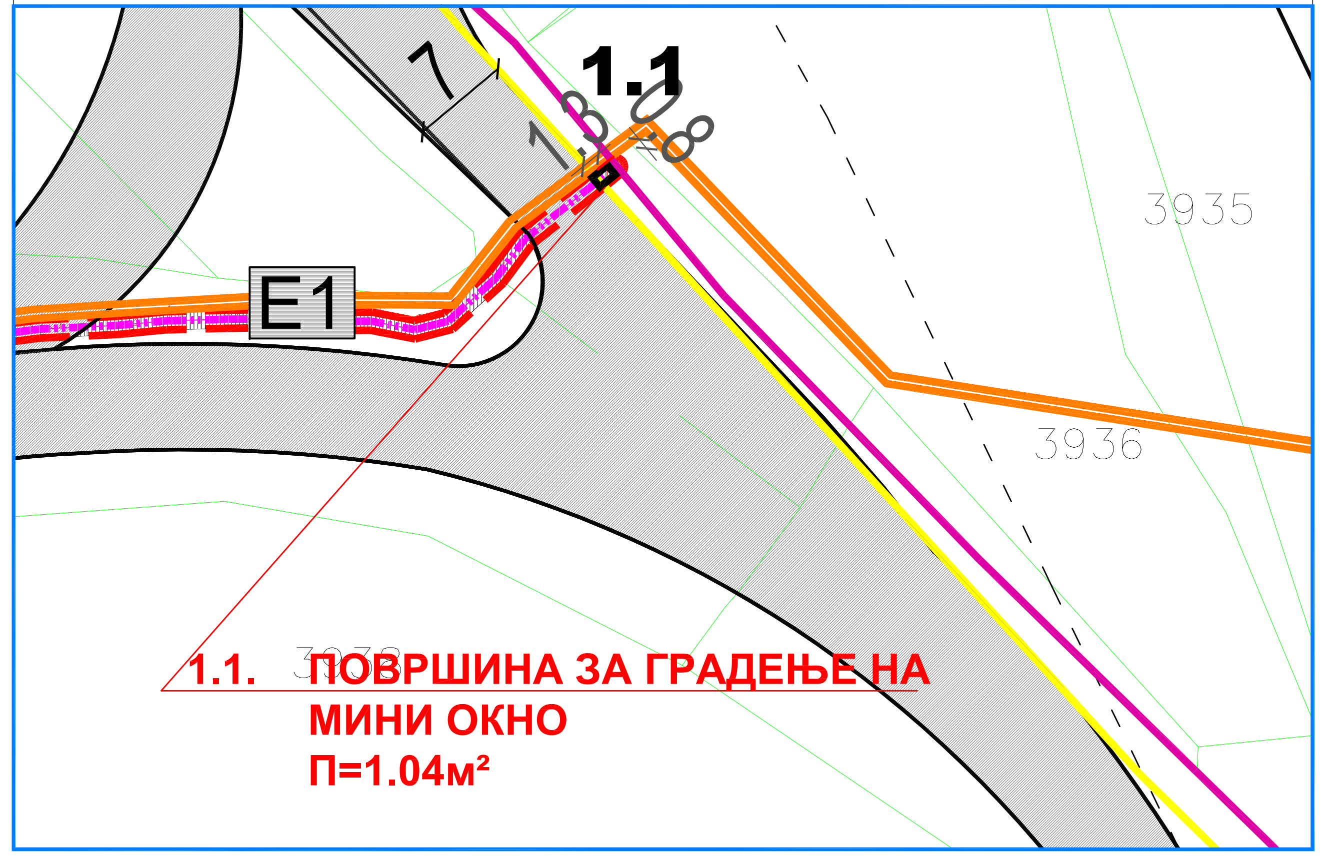
ТЕХ.БРОЈ 154/2016

декември 2016

ЕУРО ПАРТНЕР ГРУП ДОО Скопје Tel: 02 3217306 Fax: 02 3217306
Ул Никола Русински 12/1-4 ,1000 Скопје моб 070 378 809
e- mail: natasa.brajkovska@europartnergroup.com ЕМБ 5903190 ЕДБ4030004520891



ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА 1.1
МИНИ ОКНО 1,30x 0,80x
П=1,04м²



ЛЕГЕНДА:

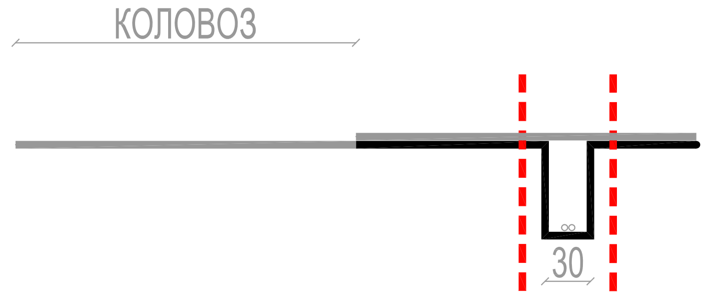
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П=502.78м² (0,05ха)
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА УДМН УДОВО
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ОПШТИНА
- ГРАНИЦА НА ВОДА
- ЛИНИЈА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- РЕКА
- РЕГИОНАЛЕН ПАТ УДОВО-МИРАВЦИ Р1025
- МОСТ

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

- E1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА КОРИДОР МИНИ ОКНО
- 1. НУМЕРАЦИЈА НА УРБАН ДЕЛ
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- Г.Л. ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

нумеризација на површина за градење	намена		мах висина	Висина катност	намена на површина на (m2)	P(m2) површина на градба	бруто P (m2) развиена	процент на изграденост %	коефициент на искористеност
1.1	E1	мини окно	/	/		1.04	1.04		
		коридор(подземен оптички вод)	/	/	501.74				
		вкупно			502.78	1.04	1.04	100%	1

ТЕХНИЧКО РЕШЕНИЕ



СООБРАЌАЈНИЦИ

7
ПАТ КОН МИРАВЦИ

7
ПАТ КОН УДОВО

УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

СИНТЕЗЕН ПЛАН

0 10 20 50 100

297/765

Област: У	Област: УРБАНИЗАМ	Проектира: ДРУШТВО ЗА КОНСАЛТИНГ ,,ЕУРОПАРТНЕР ГРУП ,,	Прилог: У07
Вид на проектот:	ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА	Содржина: СИНТЕЗЕН ПЛАН	Тех. број: 154/16
Градба:	ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА НА ОПТИЧКИ КАБЕЛ НА РЕЛАЦИЈА УДОВО-МИРАВЦИ,ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА (обезбедување на заштита во транспортна електронска комуникациска мрежа на делницата Валандово-Гевгелија-Дојран-Струмица)		Размер: R = 1:1000 Дата: декември 2016
Инвеститор:	МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД СКОПЈЕ	Одговорен планер: Анче Димитриевска Толевска, дипл. инж. арх.	Печат на планер:
Одговорно лице:	Ана Тотовска	Одговорен проектант: Толевски Кирил дипл. ел.инж.	Печат на проектант:
		Соработници: Јана Јаневска Терзиоска, дипл. инж. арх.	

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

Бр. 12-230/2.

24.11.2017.

Одделение за урбанизам,комунални дејности и заштита на животната средина

Графички приказ
на гр.парцела бр.
Опфат на УДНМ Удово

ИЗВОД ОД ПЛАН	08-108/4 од 24.10.1996 год.
ДУП:	
УП за село:	УДНМ за село Удово
УП вон нас. мес.:	
Плански период:	
Одлука број:	08-108/4 od 24.10.1996 год.
Градба - намена:	
Улица:	
КО: Градец	КП: ;
ДЛ: ___	М: 1 : 2500 .

Графички изготви

Илија Матеев

Раководител

Перо Костадинов

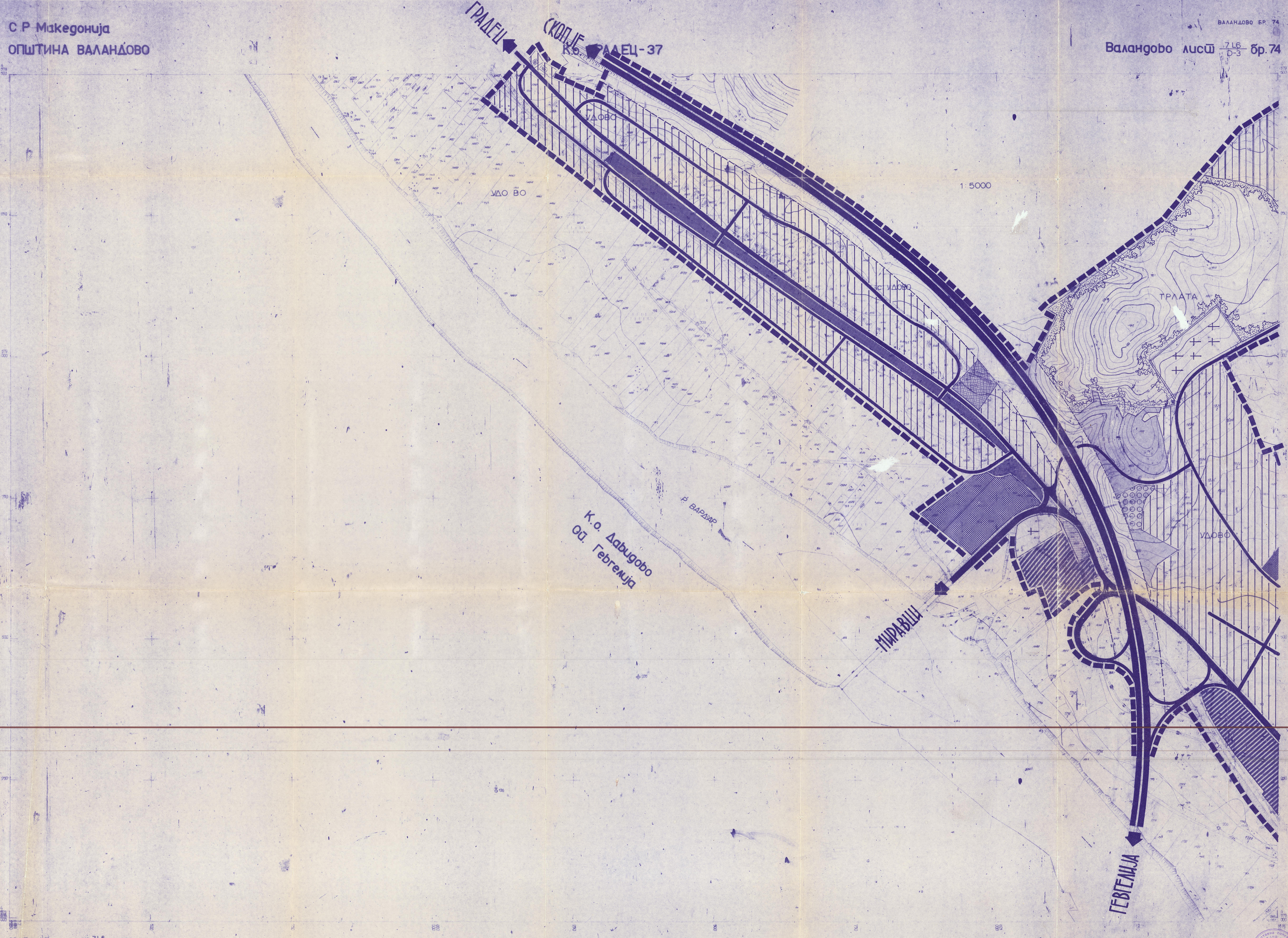
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ОПШТИНА ВАЛАНДОВО ВАЛАНДОВО

С Р Македонија

ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

ВАЛАНДОВО БР. 74

Валандово лист $\frac{7L6}{D-3}$ бр.74



Општина Валандово Л. $\frac{7L6}{D-3}$ 1:2500
К.о. Градец-37

Подашоци за снимањешо
а. Фошограметрија
год. 1963

РАЗМЕР 1:2500

Еквидисшанција 2,5 м.

Веза на листовите с Општина Валандово
А К.о. Градец

Прегледал шеф на секција
Оверува инспекциони орган

ГЕОДЕТСКА УПРАВА НА С Р М СКОПЈЕ
Директор

ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ
И СТАНБЕНО КОМУНАЛНА ТЕХНИКА НА СРМ
УЛ. ..ПИТУ ГУЛИ 59А ТЕЛ. 236-608 И 239-302 - Скопје

фаза	тех бр	лист бр
	1713/93	2-2

ВАЛАНДОВО БР 75

С Р Македонија
ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

К.о. ГРАДЕЦ-36, ЈОСИФОВО-10

Валандово лист $\frac{7 L 6}{E\text{-}3}$ бр.75

Општина Валандово Л. $\frac{7 L 6}{E\text{-}3}$ 1:2500
К.о. Градец- 36, Јосифово-10

Податоци за снитањето
а а. Фотограметрија
год. 1963

РАЗМЕР 1:2500

Еквидистанција 2,5 m.

Веза на листовите Општина Валандово
А К.о. Градец
В К.о. Јосифово

Прегледал шеф на секција
Оверува инспекциони орган

ГЕОДЕТСКА УПРАВА НА С Р М СКОПЈЕ
Директор

ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ И СТАНБЕНО КОМУНАЛНА ТЕХНИКА НА СРМ
УЛ. ПИТУ ГУЛИ 59А ТЕЛ. 236-608 И 239-302 - Скопје

фаза	тех бр	лист бр
	1713/85	2-3

ВАЛАНДОВО

СЕЛО "УДОВО"

УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
Р 1 : 2500

ПЛАН НА ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА

ЗУМ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ И СТАНБЕНО КОМУНАЛНА ТЕХНИКА НА СРМ УЛ. ПИТУ ГУЛИ 5ФА ТЕЛ. 236-608 И 239-302 · Скопје	Фаза	Тех бр 1713/95	лист бр 2-1

општествена сопственост ... и станбено комунална техника на СРМ ... ЗУМ

домување
центар
основно училиште
костурница
црква
гробишта
парковско зеленило
спортски терени
рекреативно зеленило
пумпа за наводнување
мало стопанство
фарми
сообраќајници
граница на урбанистички опфат

Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА
Управа за заштита на културното наследство

Бр. 17-939/4
04.04.2019. год.
Скопје

ДО

ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДОО
БИТОЛА
ул. Борис Кидрич бр. 12/16
7000 Битола

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше барање 0302-01/04 од 01.04.2019

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на Општ акт за село Удово, општина Валандово, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во границите на опфатот постојат заштитени добра и добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство. и тоа Спомен-костурница на паднатите борци од Прва светска војна (4-804-027/004 РНД).

Поради тоа, а во согласност со одредбите од член 71 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија" бр.20/04, бр.115/07, бр.18/11, бр.148/11, бр.23/13, бр.137/13, 164/13, 38/14 и 44/14), ве упатуваме да контактирате со НУ Завод за заштита на споменици на културата и музај – Струмица со цел да извршат увид и да утврдат дали има потреба од заштитно-конзерваторски основи за предметниот плански опфат.

Со почит,

ДИРЕКТОР,
д-р Елеонора Петрова-Митевска

Изработил: Ф. Доневски
Проверил: м-р С. Герасимова - Матеска
Одобрил: м-р Б. Јовановска

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Национална установа
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ
НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ

Примено 05.11.2019			
Орг.единица	Број	Прилози	Вредност
09	349/7		

Арх. знак 0902
Рок на чување трајно
07.11 2019 год.
Потпис.

Република Северна Македонија

Министерство за култура

УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

Бр. УП 17-684
27.09.2019 год.
Скопје

НУ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА

ул. „27-ми Март" бр.2

2400 СТРУМИЦА

Предмет: Доставување Решение за одобрување на Заштитно-конзерваторските основи за културно наследство за општ акт за село Удово.

Врска: Ваше барање бр 09-349/5 од 10.09.2019 год.

Во прилог на ова писмо ви го доставуваме Решението за одобрување на Заштитно-конзерваторските основи за културно наследство за општ акт за село Удово, и две (2) заверени копии од основите на понатамошна постапка.

Со почит,

Директор,
Аџо Костов

Изработил: О. Зорова

Проверил/Одобрил: м-р Билјана Јовановска

Управа за заштита на културното наследство
Ул. „Павел Шатев " бр. 3, Скопје; П.Фах 220
contact@uzkn.gov.mk
+389 2 5517 700
www.uzkn.gov.mk

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Национална установа
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИ
НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ

Примено 05.11.2019			
Орг.единица	Број	Прилози	Вредност
09	349/7		

Арх. знак 0902
Рок на чување ТРАЈНО
05.11 2019 год.
Потпис,

Република Северна Македонија

Министерство за култура

УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

Бр. УП 17-684
27.09.2019 год.
Скопје

НУ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА
ул. „27-ми Март“ бр.2
2400 СТРУМИЦА

УПРАВАТА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО, орган во состав на Министерството за култура со својство на правно лице, врз основа на член 71 став 8 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр.20/04, бр.115/07, бр.18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18), по барање на НУ Завод за заштита на споменици на културата и Музеј - Струмица, донесе

РЕШЕНИЕ

за одобрување на Заштитно-конзерваторските основи за културно наследство за општ акт за село Удово

1. **Се одобруваат** Заштитно-конзерваторските основи за третманот на недвижното културно наследство на подрачјето на опфат на село Удово, општина Валандово (бр. 09-349/5 од 10.09.2019 год.), изработени од надлежната установа за заштита на културното наследство, НУ Завод за заштита на споменици на културата и Музеј - Струмица.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

НУ Завод за заштита на споменици на културата и Музеј - Струмица поднесе барање за одобрување на Заштитно-конзерваторските основи за културно наследство за општ акт за село Удово (бр. 09-349/5 од 10.09.2019 год.).

По увидот во поднесената документација е утврдено дека барањето за одобрување на Заштитно-конзерваторските основи е основано. Основите се изработен и ги содржат сите потребни податоци во согласност со Правилникот за содржината и методологијата за изработка на заштитно-конзерваторски основи за културното наследство, а во врска со член 71 став 8 од Законот за заштита на културното наследство.

Согласно наведеното е одлучено како во диспозитивот на ова решение.

Управа за заштита на културното наследство
Ул. „Павел Шатев “ бр. 3, Скопје; П.Фах 220
contact@uzkn.gov.mk
+389 2 5517 700
www.uzkn.gov.mk

Правна поука: Против ова решение може да се изјави жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен, во рок од 15 дена од приемот на решението, преку Управата за заштита на културното наследство.

Со почит,

Директор,

Ацо Коцев

Изработил: О. Зорова

Проверил/Одобрил: м-р Билјана Јовановска

Nacionalna ustanova
National Institution
Zavod za za{tita na spomenicite
Institute for Protection of Cultural
na kulturata i Muzej - Strumica
Monuments and Museum – Strumica

НУ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ – СТРУМИЦА

ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО ЗА ОПШТ АКТ НА СЕЛО УДОВО

Август, 2019 година.

СОДРЖИНА:

I. <u>ТЕКСТУАЛЕН ПРИКАЗ</u>

1. Правна и програмска заснованост на основите

2. Идентификација на подрачјето на опфатот на основите

2.1. Опис на границите на подрачјето на опфатот

2.2. Вкупна површина на подрачјето на опфатот

2.3. Други релевантни податоци на идентификација

3. Актуелни планови за подрачјето на опфатот

3.1. Податоци за видот, називот, доносителот, време на донесување, влегување во сила, рок на важење на важечките просторни и урбанистички планови, вклучувајќи ги и измените и дополнувањата

3.2. Општ приказ на планските решенија во врска со споменичкото наследство

3.2.1. Општ просторен план

3.2.2. Генерален урбанистички план на село Удово

3.2.3. Оценка на имплементираност на планските решенија и нивен одраз врз споменичкото наследство

4. Инвентаризација

4.1. Инвентар на заштитени добра

4.2. Инвентар на незаштитени добра што заслужуваат да бидат ставени под заштита

4.3. Инвентар на споменици и спомен бисти во село Удово

5. Оценка на состојба

5.1. Анализа на просторниот развој

а) Приказ на историскиот развој на градот

б) Урбан развој

в) Релации со одделни центри на влијание

5.2. Анализа на постојаната состојба

а) Причини за пропаѓањето

б) Претходни градежни интервенции

в) Уредување на селото по урбани блокови, пристапни патишта и друга урбана структура до споменичкото наследство

5.3. Анализа на развојните потреби, потенцијали и можности

5.4. Проценка на влијанија

6. Мерки на заштита

6.1. Валоризација

6.2. Категоризација

6.3. Режим на заштита

6.3.1. Режим на заштита на поединечни добра

6.3.2. Контакна зона – зона на ограничена заштита

6.4. Посебни мерки за заштита

7. Спроведување на основите

II. <u>ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ</u>

1. Граници на опфатот на сателитска снимка М=1:2500
2. Граници на опфатот во однос на заштитеното подрачје М=1:2500
3. Класификација на културното наследство по видови и групи М=1:1000
4. Оценка на состојба – историска датација на објекти М=1:1000
5. Оценка на состојба – претходна состојба М=1:1000
6. Оценка на состојба – сегашна состојба М=1:1000
7. Оценка на состојба – причини за пропаѓање М=1:1000
8. Оценка на состојба – идентификација на отворени простори и зелени површини М=1:1000
9. Оценка на состојба – степен на зачуваност на доброто М=1:1000
10. Мерка на заштита – валоризација М=1:1000
11. Мерка на заштита – категоризација според значење М=1:1000
12. Мерка на заштита – категоризација според загрозеност М=1:1000
13. Мерка на заштита – режим на заштита – степен на заштита М=1:1000

III. <u>ДОКУМЕНТАРЕН ПРИКАЗ</u>

Дискриптивна документација

- Доказ за регистрација на носителот на изработка на основите
- Доказ за определување раководител и состав на стручниот тим за изработка на основите

- Библиографија

I. ТЕКСТУАЛЕН ПРИКАЗ

1. Правна и програмска заснованост на основите

Заштитно конзерваторските основи за подрачјето дефинирано со границите на опфат, се изработуваат врз основа на “Законот за заштита на културното наследство” (Сл. Весник на РМ бр.20/4, Оддел 3, Интегрирана заштита, односно член 71 – Заштитно конзерваторски основи) и измените на законот на културното наследство (сл. Весник на РМ бр.71/04,115/07,18/11,23/13,137/13,164/13,38/14,44/14,199/14,104/15,154/15,39/16,11/18) според “Правилник за содржина и методологија за изработка на заштитно-конзерваторските основи на културното наследство” (сл. Весник на РМ бр. 111 од 19.12.2005 година.) и програмата за изработка на урбанистички планови во Република Северна Македонија за 2018 година.

Според законот за заштита на културното наследство, чл. 71 ст.1, доколку постои културно наследство во границите на планскиот опфат, задолжително се изработуваат заштитно-конзерваторски основи.

Во согласност со чл. 12 ст.5 и ст.8 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (сл. Весник на РМ бр.199/14,44/15,193/15,31/16 и 163/16), во урбанистичките планови за село се вградуваат границите на заштитените добра и детален режим на заштита.

Обврските за изработка на овие основи произлегуваат и од евидентираните објекти кои заслужуваат да бидат ставени под заштита.

2. Идентификација на подрачјето на опфатот на основите

2.1.Опис на границите на подрачјето на опфатот

Површината на планскиот опфат изнесува вкупно 82,839ха. Во рамки на планскиот опфат издадени се Услови за планирање на просторот, кои ќе се користат при изработката на општ акт за с.Удово општина Валандово. Границата на планскиот

опфат на село Удово, Општина Валандово е прикажана на графичките прилози, за планскиот општ акт за с.Удово

2.2. Вкупна површина на подрачјето на опфатот

Површината на планскиот опфат во рамки на опишаните граници изнесува вкупно 82,839ха.

2.3. Други релевантни податоци за идентификација

село Удово, Општина Валаново

3. Актуелни планови за подрачјето на опфатот

3.1. Податоци за видот, називот, доносителот, време на донесување, влегување во сила, рок на важење на важечките просторни и урбанистички планови, вклучувајќи ги и измените и дополнувањата.

Во постарите плански решенија кои ни беа на располаѓање, споменичкото наследство било само делумно третирано.

За потребите на општ акт за село Удово, општина Валандово за прв пат се изработуваат заштитно конзерваторски основи на културни добра.

3.2. Општ приказ на планските решенија во врска со споменичкото наследство

Досега, споменичкото наследство не било третирано со планско решение.

3.2.1. **Општ просторен план**

Основната **стратешка определба** на општиот просторен план е остварување на **повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата**, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји. Остварувањето на

повисок степен на интегрираност на просторот подразбира **намалување на регионалните диспропорции**, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

Основни претпоставки на кои се базира стратегијата на **рамномерен развој** се следните:

– уважување на реалните фактори на развој;

– превземање стимулативни мерки од страна на државните и други фондови и други видови поддршка за програми на локалните заедници и стопанските актери.

Дел од оваа стратегија е поттикнување на соодветни програми за подобрување на квалитетот на живеење во населбите, како и стимулирање на развојот во помалите градови.

Деметрополизацијата (селективното пренесување на одделни функции и активности, управно-административни, економски, културни и други, од републичкиот центар во други градови) зацртана во Просторниот план, не значи запирање на неговиот развој, туку неопходност за квалитативната трансформација на просторните и социо- економските структури. Развојот на недоволно развиените, ридски, планински и погранични подрачја базира врз интегрален развој кој подразбира комбинација на фактори, како што се: природните, демографските процеси, сообраќајните и другата инфра и супраструктурна опременост.

Во инвестиционите одлуки за материјалното производство, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на рационално користење и заштита на природните ресурси, особено дефицитарните и стратешки значајните за развојот и квалитетот на живеењето во Републиката.

Основните стратешки определби во Просторниот план е приоритетот во **заштита на водите од Прва и Втора класа**, од кои е предвидено да се врши водоснабдување на населените места. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е **заштитата на земјоделското земјиште,** а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Исто значење му се придава на пошумувањето, обновувањето и подобрувањето на квалитетот на шумите. Неопходно е воспоставување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на норми и стандарди за градба. Во

заштитата на природните и културните вредности и напорите за унапредување на квалитетот на живеењето, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на стопанските активности, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

3.2.2. Урбанистички план за село

Деталните урбанистички планови се планирани за изработка по зацртаните урбани целини.

3.2.3. Оценка на имплементираност на планските решенија и нивен одраз врз споменичкото наследство

Културното наследство во поранешните плански документи немало посебен третман, односно објектите биле означени само како – споменик на културата, без конкретни планови за негово сочувување и презентирање. Имајќи го ова во предвид, од увидот од поранешните урбанистички планови може да се констатира дека единствено предвидените и веќе изведените нови сообраќајници околу спомениците, не ги загрозуваат истите, односно водено е сметка да не ја поминуваат градежната линија на заштитената парцела, додека вршените градежни промени на спомениците се веројатно со дозволи.

4. Инвентаризација

4.1.Инвентар за заштитени добра

Во планскиот опфат има заштитено добро.

4.2. Инвентар на незаштитени добра што заслужуваат да бидат ставени под заштита

Спомен – костурница од Првата светска војна (1914-1918)-
евидентирана со матичен број 4-804-027/004 РНД

Бр.1.	
Назив	Спомен - костурница кај с. Удово (Валандовско) од Првата светска војна
Локација	Објектот се ноаѓа доминантна позиција над с.Удово покрај регионалниот пат R 1102 (с.Удово, о.Валандово)
Адреса	/
Катастарска парцела	КП 3861/2
Опис на содржините	Спомен - костурница претставува православен параклис подигнат во чест на српски војници-жртви во валандовско-удовската акција на Велики петок, 20 март (2 април-нов стил) 1915 година, како и на други српски војници-жртви

	во Првата светска војна. Во приземјето на самиот објект се наоѓа крипта во која се сместени коските на загинатите војници. Спомен костурницата претставува крстокуполен храм - параклис, чија купола е со осумстранен тамбур. На секоја страна од куполите има по едно окно, коешто е врамено во полукружен лак. Влезот во храмот е сместен од западната страна, додека на останатите страни има по една тространа апсида. Објектот е изграден од камен и бигор. Целата конструкција на објектот е градена со бигор и малтерисана со варов малтер, а кровот е изработен од бакар. Цоклето на објектот е изработка на камен и малтер. Во приземјто на објектот се наоѓа криптата во која се положени коските на српските војници -жртви.
Време на настанување	Започнато со градба во 1931 година – завршено во 1936 година (Кралство Југославија)
Граници на заштитено добро	КП 3861/2
Контактни зони	КП 3861/1
Површина на доброто	52 м^2
Вкупна површина на заштитеното добро	1079 м^2
Автор	Мајстори од Удово ???
Намена	Спомен – костурница од Првата светска војна
Вредности и значење	Спомен-костурницата кај с. Удово, Валандовско е изградена во 1936 година (Кралство Југославија) во знак на сеќавање на српските војници – жртви кои учествувале во вооружен инцидент што се случил во месец април 1915 година во градот Валандово и околните населени места.
Состојба	Објектот е во релативно добра состојба. Во 1990 година поставени се нови прозорци и влезна врата од дрво. Во

	2006 години објектот е саниран, бил променет кровот и кровната конструкција, обновена е внатрешната малтарија, како и надворешна одна патека која го опколува објектот. Во истата година обновени се скалите и патеката која води до спомен-костурницата, додека пак скалите што водат до влезната врата на самиот објект се облечени со гранитни плочи. Во 2009 година донесена е струја во самиот објект.

4.3.Инвентар на споменици и спомен бисти во село Удово

Во село Удово нема споменици и спомен бисти

5. Оценка на состојбата

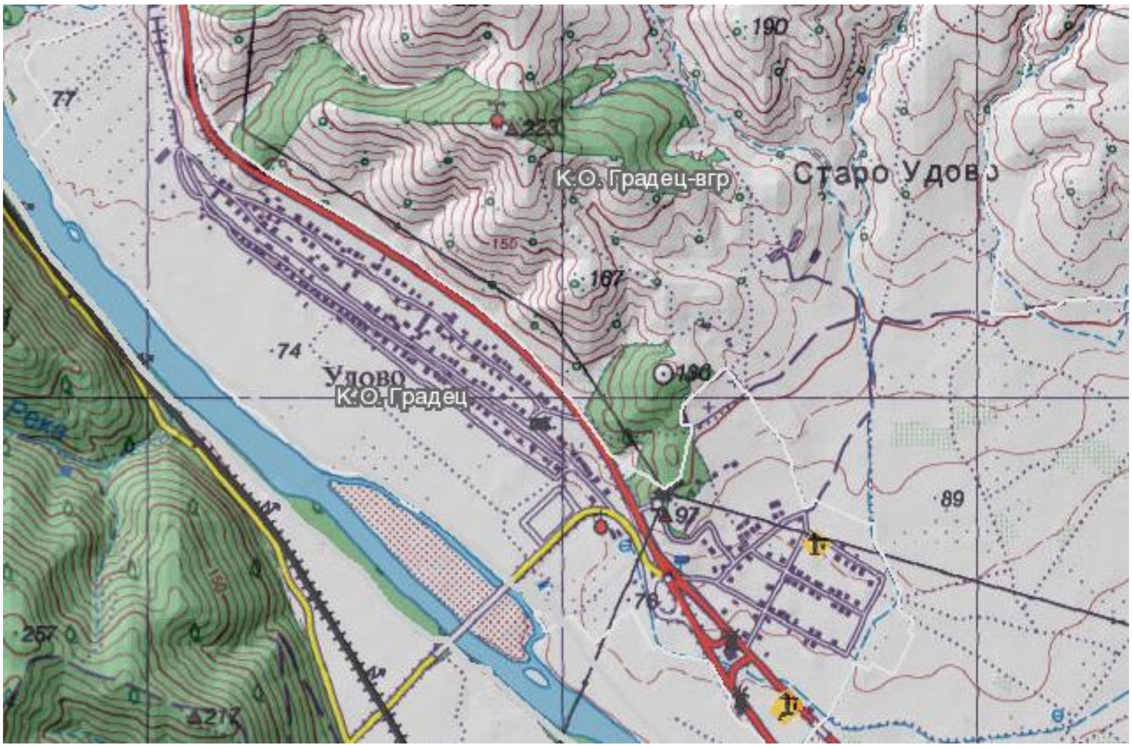
5.1. Анализа на просторниот развој

Панорамски изглед на село Удово

а) Приказ на историскиот развој на селото Удово

Селото Удово (Худова) во историските извори за прв пат се споменува во XVI век, како дел од казата Бојмија. Според усните преданија првобтната локација на

населеното место се наоѓала на околу 1 км североисточно од денешното, на местото нарачено „Старо Удово“. Денеска Удово се наоѓа покрај левиот брег на реката Вардар на околу 10 км северозападно од Валандово, на рамничарски предел со надморска височина од околу 90 метри.



Топографска карта с.Удово – о.Валандово R = 1:25000

Според турските пописни дефтери селото Удово во 1570 година имало: 62 христијански семејства, 71 неженет и 2 вдовици.[1] Според податоците на Ethnographie des Vilayets d'Adrianople, de Monastir et de Salonique (Етнографија на вилаетите Адрианопол, Монастир и Салоника), издадена во 1878 година во Константинопол, Удово (Houdava) е споменато како село со 100 куќи и 204 жители муслимани.[2] Според статистиките на Васил Кнчов од 1900 година, Удово се наоѓа во Дојранска каза и е населно со 375 турци и 50 роми.[3]

Со изградбата на вардарската железница во 1873 година (Солун – Скопје), низ Удово поминувала самата линија. Со изградбата на пругата оваа мало населно место

---

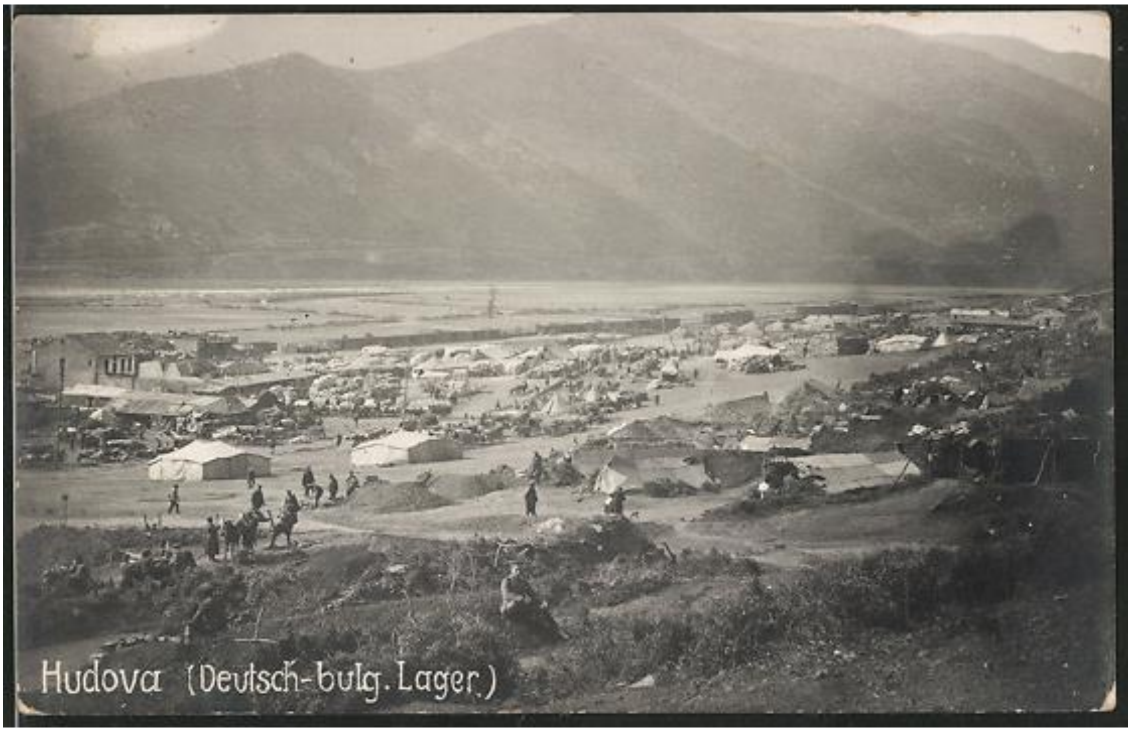
[1] Турски документи за историјата на македонскиот народ – опширни пописни дефтери од XVI век за Ќустендилскиот санџак. Том V. книга II. Скопје: Архив на Македонија, 1980, 334-335.
[2] Ethnographie des Vilayets d'Adrianople, de Monastir et de Salonique, Constantinople 1878, 64.
[3] Василъ Кѫнчовъ, Македония Етнография и статистика, издава Българското Книжовно Дружество, София: Държавна печатница, 1900, 162.

станало клучна точка за пренос на стоки и луѓе од Струмичко – валандовскиот регион, затоа и станицата која била изградена овде била наречена „Струмица“.

Железничка станица Струмица кај с.Удово (најверојатно пред почетокот на Втората светска војна)

Остатоци од старта железничка станица во с.Удово (објект за складирање на стока – магацин и дел од главната зграда па станицата)

Поради значајната стратегиска положба на населеното место Удово, придонела во Првата светска војна овде да биде изграден германско – бугарски воен логор, кој секако бил ставен во служба на Солунскиот фронт кој се наоѓал на околу 30 км од оваа позиција. Покрај воениот логор овде бил изграден германски воен аеродром кој функционирал од 1917 до 1918 година.



Германско – бугарски логор кај Удово за време на Првата светска војна

Панорама на Удово за време на Првата светска војна

Воен камп - Прва светска војна

На 20 март (стар стил) 1915 година, во екот на Првата светска војна, во близина на Удово се случила т.н. Валандовска акција. Упадот бил извршен од страна на Внатрешната македонска револуционерна организација акција против српската жандармерија и војска. Една од целите на нападот била да се изврши уништување на мостот преку кој поминувала железничката линија на реката Вардар, кај станицата Удово, а со тоа да се прекине снабдувањето на српската војска преку линијата Солун – Скопје, која веќе активно учествувала во Првата светска војна.

После големиот земјотрес кој го погодила Валандовско на 8 март 1931 година, регионот бил посетен од југословенскиот крал Александар Караѓорѓевиќ, кој покренува иницијатива за изградба на спомен костурница на загинатите српски војници и офицери во Валандовската акција. Костурницата е завршена во 1936 година, освен војниците кои загинале во Валандовската акција, во истата се положени и коските на уште 2000 српски војници, кои загинале во периодот на Првата светска војна, од Гевгелиско, Дојранско, Струмичко и Неготинско. Објектот се наоѓа на доминантна позиција над с.Удово и визуелно се гледа од сите страни.

Спомен – костурницата кај село Удово, Валандовско (Согледби од историски аспект):

Спомен-костурницата кај с. Удово, Валандовско е изградена во 1936 година (Кралство Југославија) во знак на сеќавање на српските војници – жртви кои учествувале во вооружен инцидент што се случил во месец април 1915 година во градот Валандово и околните населени места. Во литературата и историографијата за овој вооружен инцидент може да се сретнат разни називи и тоа: Валандовска воена провокација (Манол Пандевски и Ѓорги Стоев-Трнката, Струмица и Струмичко низ историјата, Струмица, 1969, 300.), Валандовска авантура (Историја на македонскиот народ, том 4, автор на томот д-р Иван Катарџиев, ИНИ, Скопје, 2000, 76.), Валандовски покољ (Драгиша Кецојевић, Валандовски покољ, Скопље, 2005, 7-147.), Валандовска акција (www.know.cf/enciclopedia/bg/Валандовска акция; m.focus-news.net) итн. Најблиску до историската вистина е називот: Српско-македонски вооружен инцидент кај с. Удово, Валандовско (В: Новини, ежедневенъ информационенъ вестникъ, Варна, 7 Априлъ 1915 г., Година III, Брой 591.) кој ја одразува самата суштина и причините за избувнувањето на овој вооружен инцидент. Имено, конфликтот кај с. Удово е дел од низата вооружени акции коишто ги преземала Внатрешната Македонска Револуционерна Организација (ВМРО) на почвата на "Вардарска Македонија" по завршувањето на Балканските војни од 1912/1913 година. Цел на овие вооружени судири спроведени во овој период во Битолско, Охридско, Дебарско, Тиквешко и на други места било повикување на општо македонско востание за извојување автономија на Македонија и сл. (В: Драгиша Кецојевић, Валандовски покољ, 57.). Припадниците на вооружните формации на ВМРО кои учествувале во инцидентот кај с. Удово, бугарскиот дневен весник "Новини Варненски" ги именува како македонски востаници (В: Новини, ежедневенъ информационенъ вестникъ, Варна, 7 Априлъ 1915 г., Година III, Брой 591.). Според мислењето на некои автори, настаните кај с. Удово и градот Валандово претставуваат врвот на вооружените акции организирани во тоа време од страна на ВМРО (Историја на македонскиот народ, том 4, 76.) и сл.

Имено, на 2 април (нов стил) 1915 година припадници на вооружените формации на ВМРО (според некои податоци околу 1500 на број) ги нападнале српските воени единици стационирани во Валандово и кај железничката станица во с. Удово. Намерата на овој напад била, меѓу другото, да се оштети и пругата со рушење мостот на реката Вадар за прекин на железничката комуникација Солун – Скопје итн. Подготовките за вооружената акција се извршиле во градот Струмица кој во овој

период претставувал пограничен град (во делот којшто и припаднал на Бугарија) меѓу окупираните македонски територии од страна на Србија и Бугарија уште од времето на Балканските војни (1912/1913). Според К. Ципушев, целокупната организација, вооружувањето и припремата за извршување на акцијата одела во согласност и координација со Тодор Александров и ЦК на ВМРО (В: Историја на македонскиот народ, том 4, 75.; Коце Ципушевъ, 19 години въ сръбскитѣ затвори-Спомени, София, 1943, 45.). Границата меѓу насилно окупираните македонски територии врвела по линија воспоставена приближно меѓу селата Рич и Костурино и понатаму кон планината Беласица. Судирот бил жесток со многу жртви, особено на српската страна. Според некои извори во овој вооружен инцидент настрадале околу 281 српски војник. На спротивната страна, во редовите на ВМРО загубите -во човечки жртви биле помалубројни. Во научната литература што ја третира оваа проблематика може да се сретнат податоци дека оваа вооружена акција била замислена и организирна од воениот аташе на Австро-Унгарија во Бугарија В. Ланса, понатаму дека не изостанала помош во оружје и друго од страна на Австро-Унгарија и Германија. Некои истражувачи сметаат дека горе споменатата акција била организирана со знаење на бугарската влада и сл. (В: Историја на македонскиот народ, том 4, 76.). Треба да се укаже уште и на тоа дека во нападот кај с. Удово учествувале (на страната на ВМРО) и офицери-турци како и војници –по потекло турци, регрутирани од некои струмички села итн. При повлекувањето по жестоката воена акција со четите на ВМРО заминале и околу 5 500 селани од околните села како и од градот Валандово, со нивната стока и со друг движен имот (В: Историја на македонскиот народ, том 4, 76.) итн.

Токму овој српско-македонски вооружен инцидент бил непосреден повод за изградба на Капела-костурница во спомен на српските војници-жртви во валандовско-удовските настани. Спомен-костурницата била изградена во 1936 година (Кралство Југославија) на доминанатна височинка веднаш над с. Удово. Во неа има посебна просторија-крипта (во долниот дел од објектот) кадешто се положени земни остатоци-коски од загинати војници во Валандовско-удовските настани како и од други српски војници кои настрадале во текот на Првата светска војна (1914-1918). Спомен-костурницата постои и денес и таа е споменик на културата со Решение бр. 162 од 11.05.1954 година и Решение бр. 03-422/1 од 1986 година (или 4-804-027/4РНД; В: Архива: ИНДОК- центар при НУ Завод и музеј-Струмица).

Српско-македонскиот вооружен инцидент во валандовско-удовските краишта од месец април 1915 година е непосредно поврзан со Балканските војни и со Првата светска војна. Оваа историско событие исто така е тесно поврзан и со отпорот на ВМРО кон државните стратегии и доктрини на балканските земји Србија, Бугарија и Грција за асимилација на македонскиот народ и за проширување на државните граници за сметка на Македонија.

За време на Втората светска војна железничката станица и мостот на Вардар се разурната од страна на германската војска, која во тој период се повлекувала по вардарската долина. По завршувањето на војната пругара е преместена од другарата страна на реката Вардар.

Удово после Втората светска војна е релативно мало населено место. Поради планот за изградба на ХЕЦ „Градец" во 60-тите години, жителите од с.Градец се иселиле во Удово, со што популацијата во селото значајно се зголемила.

Година	**1900**	**1905**	**1948**	**1953**	**1961**	**1971**	**1981**	**1991**	**1994**	**2002**
Население	425	—	142	220	287	505	827	870	886	851

Според официјалниот последен попис на Државниот завод за статистика на Република Македонија во 2002 година, во с.Удово имало 851 жител од кои: 838 Македонци, 7 Турци, 2 Срби и 4 останати. Селото Удово денес влегува во рамките на Општина Валандово, додека во еден мал временски преиод од 1950-1955 година било седиште на истоимената општина.

б) Урбан развој

Поради поволната местоположба, плодната почва, како и поволните климатски услови придонеле Удово се прерасне во во развиено населено место, кое примарно се занимавало со земјоделие. Главна стопанска гранка на населението е земјоделството особено одгледувањеето на житни култури, винова лоза, овоштарство, бостан, градинарски култури, тутун и др. За развојот на Удово доста придонела и значајната патна комуникација Е-75 како и железницата која овде поминувала се до крајот на Втората светска војна.

Јадрото на старо Удово било околу железничката станица, а куќите биле концентрацијата долж самата железничка пруга, каде имало изградено угостителски објекти, како и складишта за потребите на железничката станица. Куќите во денешното село се подредени и со релативно добро средени урбанистички парцели. Селото во поголем дел го пресекуваат три паралелни улица, а истото е терасесто поставен, со благо паѓање на теренот од североисток кон југозапад во правец на реката Вардар, која се наоѓа на околу 300 метри под селото. Во последниве децение селото Удово се проширува на југоисточната страна, каде е изградена нова населба.

Земјотресот во Валандовскиот регион имал катасторфални размери, голем број на објекти и во с.Удово биле разурнати, по што почнало нивно обновување и градење на нови куќи и јавни објекти.

Удово после земјотресот од 8 март 1931 година (на десната страна од патот се гледа изградбата на зградите на старата општина и старото училиште во с.Удово)

Зградите на старата општина и старото училиште во с.Удово

Во последниве децении во селото Удово се изградени повеќе јавни објекти: основно училиште ОУ „Страшо Пинџур“, пошта, амбуланта и др. Селската црква е посветена на Св.Атанасиј, камен темелникот за изградбата бил поставен на 19 април 1993, а храмот е осветен во 2002 година. Поголем дел од улиците во Удово се асфалтирани, а на дел од локацијата на старата железничката станица денес има изградено мал парк.

Остатоци од товарната рампа на старата железничка станица во с.Удово, денес парк. На трасата на денешниот асфалтен пат порано поминувала железничката пруга

Основно училиште ОУ Страшо Пинџур - с.Удово

Црквата Св.Атанасиј во с.Удово

в) Релации со одделни центри на влијание

Удово се наоѓа во југоисточниот регион на Република Македонија, во историско - географската област Бојмија, дел од Гевгелиско - валандовската котлина, на левиот брег на Вардар. Денешното село Удово лежи на просечна надморска височина од 90 метри во подножјето на Градешка Планина. Поволната местоположба на оваа населба низ вековите ќе и овозможи брз развој, пред сè поради поставеноста покрај значајна комуникација Скопје - Солун и на помалку од половина километар од течението на рекатa Вардар.

Пред да се изгради новата трасата на автопатот Е-75, истиот поминуваше покрај смото Удово. На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Република Македонија. Релевантен регионален патен правец за предметната локација според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака: – R1105 - (Пирава- Јосифово-Удово).

Удово се наоѓа во непосредна близина на регионалниот центар Валандово на само 12,3 км патна оддалеченост; 27,8 км од Гевгелија; 34,9 км од Струмица, а додека од поголемите градски центри: Солун на помалку од 110 км и Скопје на 130 км.

5.2.Анализа на постојната состојба

Населеното место Удово е со современи градби на станбени објекти, досега нема евидентирано традиционална стара архитектура. Поголем број од приватните куќи се на еден или два спрата. Објектото кој е евидентиран како заштитено културно наследство - Спомен костурницата на паднатите борци од Првата светска војна (4-804-027/004 РНД) ги има зачувано речиси сите елементи од старата архитектура иако во последниве децении се вршени доста обнови.

Објектот има имотен лист бр.759 на КП 3861/2 – КО Градец, а земјиштето е во сопственост на Република Македонија. Спомен – костурницата се наоѓа над селото на благо возвишение кое доминира на околниот простор. Објектот започнал да се гради во 1931 година, а изградбата завршила во 1931 година.

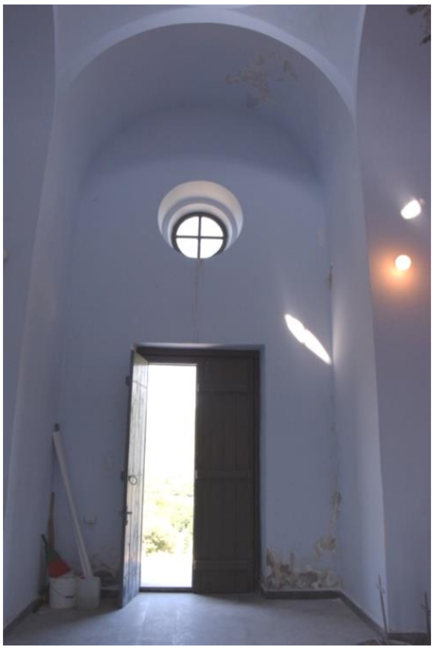
Спомен - костурница претставува православен параклис подигнат во чест на загинатите српски војници во валандовско-удовската акција на Велики петок, 20 март (2 април) 1915 година, како и на останатите загинати српски војници во подрачјето во периодот на Првата светска војна. Во приземјето на самиот објект се наоѓа крипта в која се сместени коските на загинатите војници.

Крипта во спомен костурницата – с.Удово

Спомен костурницата претставува крстокуполен храм - параклис, чија купола е со осумстранен тамбур. На секоја страна од куполите има по едно окно, коешто е врамено во полукружен лак. Влезот во храмот е сместен од западната страна, додека на останатите страни има по една тространа апсида. Објектот е изграден од камен и бигор. Целата конструкција на објектот е градена со бигор и малтерисана со варов малтер, а кровот е изработен од бакар.

Изглед на спомен – костурницата (с.Удово) од југозапад и југоисток

Купиола на спомен костурница



Внатрешен изглед на спомен костурницата

Објектот е во релативно добра состојба. Во 1990 година поставени се нови прозорци и влезна врата од дрво. Во 2006 години објектот е саниран, бил променет кровот и кровната конструкција, обновена е внатрешната малтарија, како и надворешна одна патека која го опколува објектот. Во истата година обновени се скалите и патеката која води до спомен-костурницата, додека пак скалите што водат до влезната врата на самиот објект се облечени со гранитни плочи. Во 2009 година донесена е струја во самиот објект.

Пристапна патека и скалила до спомен костурницата

а) Причини за пропаѓањето

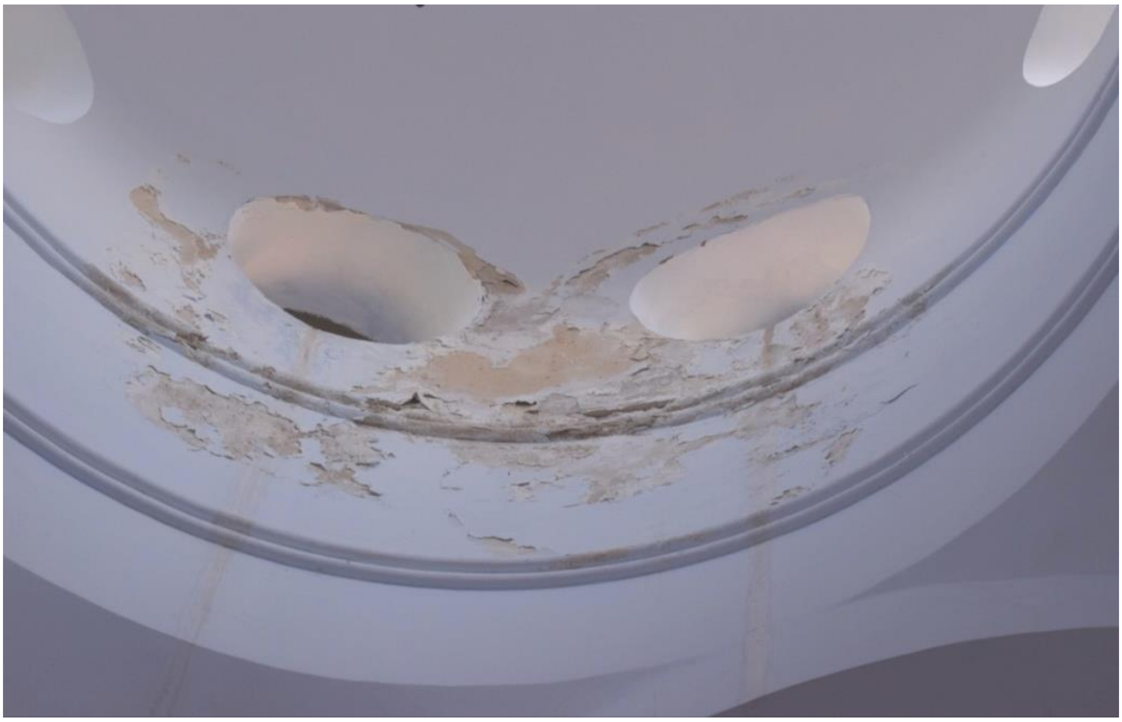
Постојат различни причини за пропаѓање на објектот:

- Подол временски период не биле превземени интервенции за подобрување на општата состојба.
- При изведување на градежните интервенции отсуствува стручниот надзор и следење на состојбите.
- Ненавремено не е направена евиденција и валоризација.

На објектот се вршени доста санациони интервенции, поради појавени извесни причини за нејзино пропаѓање. Неможеме да кажеме дали со земјотресот кои го погодоил овој регион во 1993 година страдала и костурницара. Покрај обновата на малтаријата во внатрешноста на објектот е извршена и интервенција на кровот и кровниот покривач кој е заменет со бакарен кров. Внатрешноста на објектот, како и скалилата пред влезот се покриени со гранитни плочки.

Скалила и влезна врата на костурницата

Во внатрешноста на објектот има присуство на капиларна влага, на куполата и страничните ѕидови. Нјаверојатно поради поставувањето на надворешна одна патека која го опколува објектот, се појавила и влага во приземјето, односно во криптата каде се сместени коските.



Оштетување во внатрешноста на спомен костурницата

На спомен - костурницата се извршени повеќе интервенции, не можеме да кажеме дали тие ја имаат нарушено автентичноста на објектот, со промена на кровниот покривач, подот, внатрешната малтарија и др. Во изработката на елаборатот за валоризација ќе треба да се направат поисцрпни истражувања за откривање на првобитната состојба на објектот.

Поради нарушената автентичност, оценката на состојбата на објекот ја дефинираме како **делумно автентична состојба**. Степенот на зачуваност на објектот го дефинираме како **добра зачуваност**.

Причината за пропаѓање на доброто се класифицира во **групата А** – причини поврзани со природни појави, како земјотреси, капиларна влага и подземни води.

Уште една причина за пропаѓање на доброто може да се класифицира и во **групата Г** – причини поврзани со деструктивни активности на човекот, како неконторлирана градба на објектот со нејзините поправки, доградби, отстранување на стариот и изведба на нов кров, како и други интервенции.

б) Претходно градежни интервенции

На Спомен костурницата извршени се повеќе градежни интервенции во внатрешност така и на нејзиниот надворешен дел, овие зафати се прикажани и опишани во горниот дел на текстот. Сите овие интервенции се без конзерваторски проект и не се применети методи за заштита.

в) Уредување на населеното место по урбани блокови, пристапни патишта и друга урбана структура до споменичкото наследство

Пристапните патишта од другите населни места кои водат до селото Удово се асфалтирани, односно овде поминува регионалниот пат со ознака: – Р1105 - (Пирава – Јосифово - Удово). До сите делови од населеното место има пристапни асфалтирани улици.

Општиот акт на село Удово е во подготовка и согласно изготувањето на заштитно конзерваторските основи од наша страна ќе се утврдат урбаните блокови на селото.

За останатите објекти во планскиот опфат на село Удово нема евидентирано ниту еден објект со карактеристична архитектонска – стилски карктеристики, ниту пак во изминативе години се направени некои истражувања кои ќе придонесат за маркирање на ваков тип на објекти.

Во населнеото место постојат неколку јавни објекти како: основно училиште, градинка, амбуланта, пошта, отворено игралиште и др., кои се во добра состојба и функционираат.

5.3. Анализа на развојните потреби, потенцијал и можности

Спомен костурницата на паднатите српски војници во Првата светска војна допринесува за одржување на верската традиција, одбележување на историски настан, место за поклонение на српскиот народ, развој на културниот туризам, едукација и слично.

5.4. Процена на влијанија

Негативни влијанија на споменичкото добро се предизвикани од вршење на градежни интервенции без вклучување на стручни лица од обласата на заштитата на културното наследство, што довело во изминатиот период доброто делумно да ја изгуби својата автентичност.

Постапувањето според насоките во заштитно конзерваторските основи обезбедува донесување на плански решенија кои нема да бидат во спротивност со законските акти од доменот на наследството, што ќе овозможи услови за нивна соодветна имплементација. На тој начин ќе се избегнат импликации од забрзана урбанизација и ќе се овозможи вклучување на културното наследство во современиот урбан развој.

6. Мерки на заштита

6.1. Валоризација

Спомен - костурница на паднатите борци од Првата светска војна кој заслужува да биде ставен под заштита. Објектот е евидентиран со матичен број 4-804-027/004 РНД.

Бр.1.	
Назив	Спомен - костурница од Првата светска војна
Локација	Објектот се ноаѓа доминантна позиција над с.Удово покрај регионалниот пат R 1102 (с.Удово, о.Валандово)
Адреса	/
Катастарска парцела	КП 3861/2
Опис на содржините	Спомен - костурница претставува православен параклис подигнат во чест на загинатите српски војници во валандовско-удовската акција на Велики петок, 20 март (2 април) 1915 година, како и на останатите загинати српски војници во подрачјето во периодот на Првата светска војна. Во приземјето на самиот објект се наоѓа крипта в која се сместени коските на загинатите војници. Спомен костурницата претставува крстокуполен храм -

	параклис, чија купола е со осумстранен тамбур. На секоја страна од куполите има по едно окно, коешто е врамено во полукружен лак. Влезот во храмот е сместен од западната страна, додека на останатите страни има по една тространа апсида. Објектот е изграден од камен и бигор. Целата конструкција на објектот е градена со бигор и малтерисана со варов малтер, а кровот е изработен од бакар. Цоклето на објектот е изработка на камен и малтер. Во приземјто на објектот се наоѓа криптата во која се положени коските на српските војници.
Време на настанување	Започнато со градба во 1931 година – завршено во 1936 година (Кралство Југославија)
Граници на заштитено добро	КП 3861/2
Контактни зони	КП 3861/1
Површина на доброто	52 $м^2$
Вкупна површина на заштитеното добро	1079 $м^2$
Автор	Мајстори од Удово
Намена	Спомен – костурница од Првата светска војна
Вредности и значење	Спомен-костурницата кај с. Удово, Валандовско е изградена во 1936 година (Кралство Југославија) во знак на сеќавање на српските војници – жртви кои учествувале во вооружен инцидент што се случил во месец април 1915 година во градот Валандово и околните населени места.
Состојба	Објектот е во релативно добра состојба. Во 1990 година поставени се нови прозорци и влезна врата од дрво. Во 2006 години објектот е саниран, бил променет кровот и кровната конструкција, обновена е внатрешната малтарија, како и надворешна одна патека која го опколува објектот. Во истата

	година обновени се скалите и патеката која води до спомен-костурницата, додека пак скалите што водат до влезната врата на самиот објект се облечени со гранитни плочи. Во 2009 година донесена е струја во самиот објект.

Со оглед на горенаведеното има доволно елементи врз основа на кои Спомен костурницата во с.Удовово може да биде анализирана и валоризирана со цел да биде ставена под заштита како културно наследство

НАПОМЕНА:

Во согласност со Законот за заштита на културното наследство, за предложениот објект и археолошки локалитет, во рок од една година потребно е да биде изработен Елаборат за валоризација.

6.2. Категоризација

Напомена: Конечната катрегоризација ќе биде дадена при изработката на Елаборат за валоризација.

Спомен – костурницата во с.Удово, согласно категоризацијата според значење, се одредува како **значајно културно наследство.** Критериум за оваа категоризација е архитектонската композиција на објектот, староста изразена како време на неговото настанување (започната со изградба во 1931 година а завршена во 1936 година). Исто така критериум е и функцијата на објектот што се однесува на неговата културна функција, како и културно – историското и општественото значење на објектот. Спомен костурницата во с.Удово – о.Валандово, согласно загрозеност, се одредува како – **незагрозено културно наследство**

6.3.Режим на заштита

6.3.1. Режим на заштита на поединечни добра

За Спомен костурницата се предвидува: Зона на ограничена (гарантирана) заштита – Режим на заштита од втор степен.

Спомен костурницата во с.Удово – о.Валандово, претставува објект кој поседува значајни карактеристики по својата архитектура, како и историско значење за српскиот народ што го отсликува периодот од Првата светска војна.

Од овие причини потребно е зачувување на постојаната (денешна) состојба на објекто. Тоа подразбира задржување во границите на постојаната парцелација и соодветен однос и почитување на надворешниот изглед на објектот, зачувување на постојаниот габарит и височина, без можност за надградба и доградба. Треба да се инсистира и на задржување на константните специфични архитектонски елементи на фасадата, детали, орнаментација и слично.

Не се дозволува никакви интервенции во ентериерот на спомен костурницата, за било какви интервенции во внатрешноста на објектот, без претходно изработен конзерваторски проект и добиено конзерваторско одобрение од Управата за заштита за културното наследство на Република Северна Македонија

Можно е враќање на делови од ентериерот на објектот кои се изменети со извршените интервенции во изминатите години. Интервенциите се можни единствено во функција на статично појачување на објектот и уредување на парцелата во функција на дејнаоста, но со претходно изработен конзерваторски проект и добиено конзерваторско одобрение од Управата за заштита за културното наследство на Република Северна Македонија.

Р.бр. според графичката подлога (КП)	**Режим на заштита (степен)**	**Опис на интервенции**	**Илустрација**

КП 3861/2	Втор степен	Зачувување на постојаната / денешна состојба на ентериерот и можност за интервенции во функција на статичко појачување на објектот, и уредување на парцелата во функција на дејноста	

6.3.2. Контакна зона – зона на ограничена заштита

За контактна зона на спомен костурницата, согласно Правилникот се опреелува режим на заштита од трет степен. Според истиот, треба да се почитува следната насока:

- Ограничување во поглед на габаритот и катната височина на објектите и прилагодување на П+2.
- Во таа смисла, содржините, намените, катноста и другите параметри, можат слободно да се развиваат околу можните просторни концепции и приоди, почитувајќи ги притоа условите дефинирани во режимот на заштита од втор степен.
- Исто така ограничува градење на објекти (сервиси, перални, складови и слично) кои би биле причинители на загадување на воздухот и почвата и би го нарушиле амбиентот околу спомен костурницата. Исто така, се ограничува поставување на големи рекламни паноа, антени и други видови на времени и трајни обележја и табли кои би го загрозиле визуелниот поглед на заштитеното добро.

Овие услови се однесуваат на контактната зона дефинирана со следните граници: КП 3861/1

Посебни мерки за заштита

За објектот Спомен костурница на паднатите српски војници во Првата светска војна, потребни се дополнителни конзерваторски и историски истражувања. Потребно е документирање на доброто изработка на посебни студии за него, елаборат, подготвителни мерки во случај на вооружен судир и природни непогоди.

Потребно е да се предвидат мерки за заштита од последиците од загадување, мерки за унапредување на квалитетот на животната средина во заштитеното подрачје. Исто така потребно е зачувување на постојаната (денешната) состојба на доброто, со можност за враќање на поедини делови во првобитната состојба, доколку тоа е можно и има елементи. Потребно е означување на доброто, одредување на мерки за негово спасување во непредвидени ситуации.

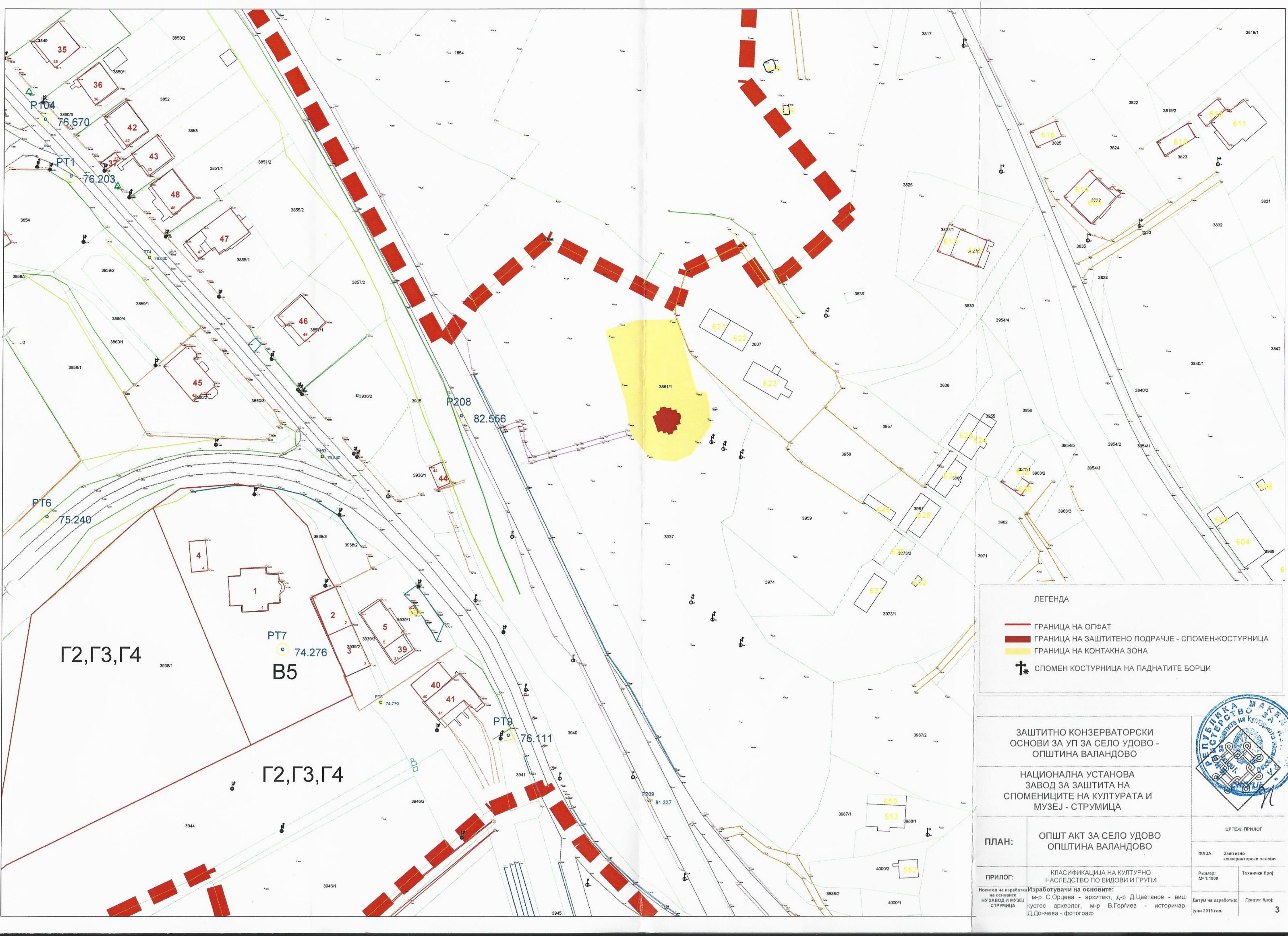
7. Спроведување на основите

Овој дел од заштитно-конзерваторските основи треба да послужи како основа за изготвување на параметрите на планот и истиот да биде комплетно вграден при изготвувањето на Урбанистичко планската документација за село Удово, Општина Валандово.

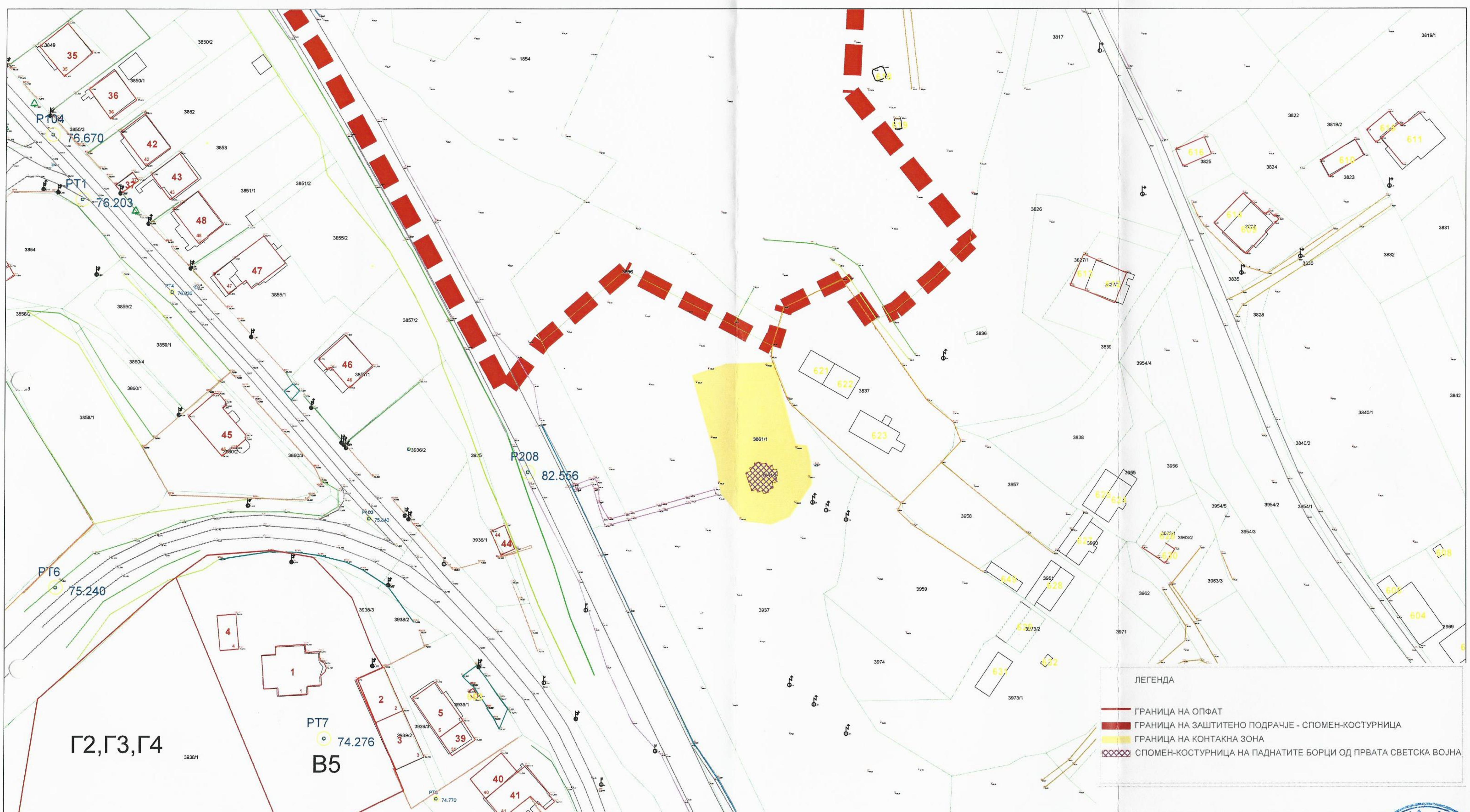
Заштитно-конзерваторските услови за опфатот се наведени во мерките за заштита на урбаниот опфат, поточно во режимот за заштита и посебните мерки.

Градец
ЛЕГЕНДА
Граница на опфат
Граница на заштитено подрачје - археолошки локалитет
Граница на контактна зона
ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО
НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА
ПЛАН:
ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО
ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ
ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи
ПРИЛОГ:
ГРАНИЦА НА ОПФАТОТ НА САТЕЛИТСКА СНИМКА
Размер: М=1:2500
Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА
Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф
Датум на изработка: јули 2019 год.
Прилог број: 1

Г2,Г3,Г4
Д4
Д3
Б1
Б4
ЛЕГЕНДА
Граница на опфат
Граница на заштитено подрачје - археолошки локалитет
Граница на контактна зона
ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО
НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА
ПЛАН:
ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО
ОПШТИНА ВАЛАНДОВО
ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ
ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи
ПРИЛОГ:
ГРАНИЦА НА ОПФАТОТ ВО ОДНОС НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ
Размер: М=1:2500
Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА
Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф
Датум на изработка: јули 2019 год.
Прилог број: 2

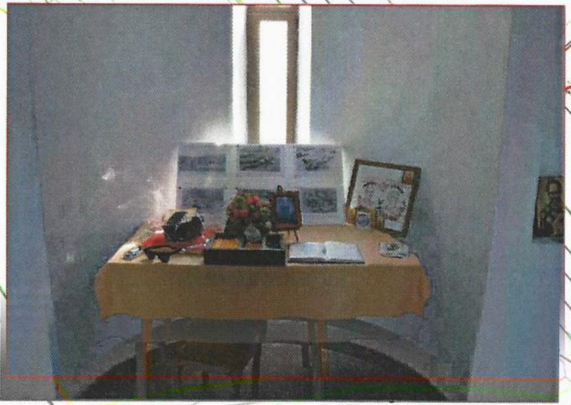


ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО		
НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА		
ПЛАН:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи
ПРИЛОГ:	КЛАСИФИКАЦИЈА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО ПО ВИДОВИ И ГРУПИ	Размер: М=1:1000 / Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА	Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф	Датум на изработка: јули 2019 год. / Прилог број: 3

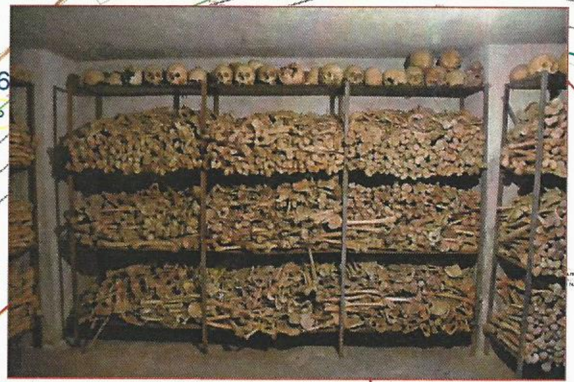


	ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	
	НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА	
ПЛАН:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи
ПРИЛОГ:	ОЦЕНКА НА СОСТОЈБА ИСТОРИСКА ДАТАЦИЈА НА ОБЈЕКТИ	Размер: М=1:1000 / Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА	**Изработувачи на основите:** м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф	Датум на изработка: јули 2019 год. / Прилог број: 4

ФОТОГРАФИЈА - СЕГАШНА НАДВОРЕШНА СОСТОЈБА НА СПОМЕН КОСТУРНИЦА С. УДОВО



ФОТОГРАФИЈА - СЕГАШНА ВНАТРЕШНА СОСТОЈБА НА СПОМЕН КОСТУРНИЦА С. УДОВО



ФОТОГРАФИЈА - КРИПТА ВО СПОМЕН КОСТУРНИЦИЈАТА

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ - СПОМЕН-КОСТУРНИЦА
- ГРАНИЦА НА КОНТАКНА ЗОНА

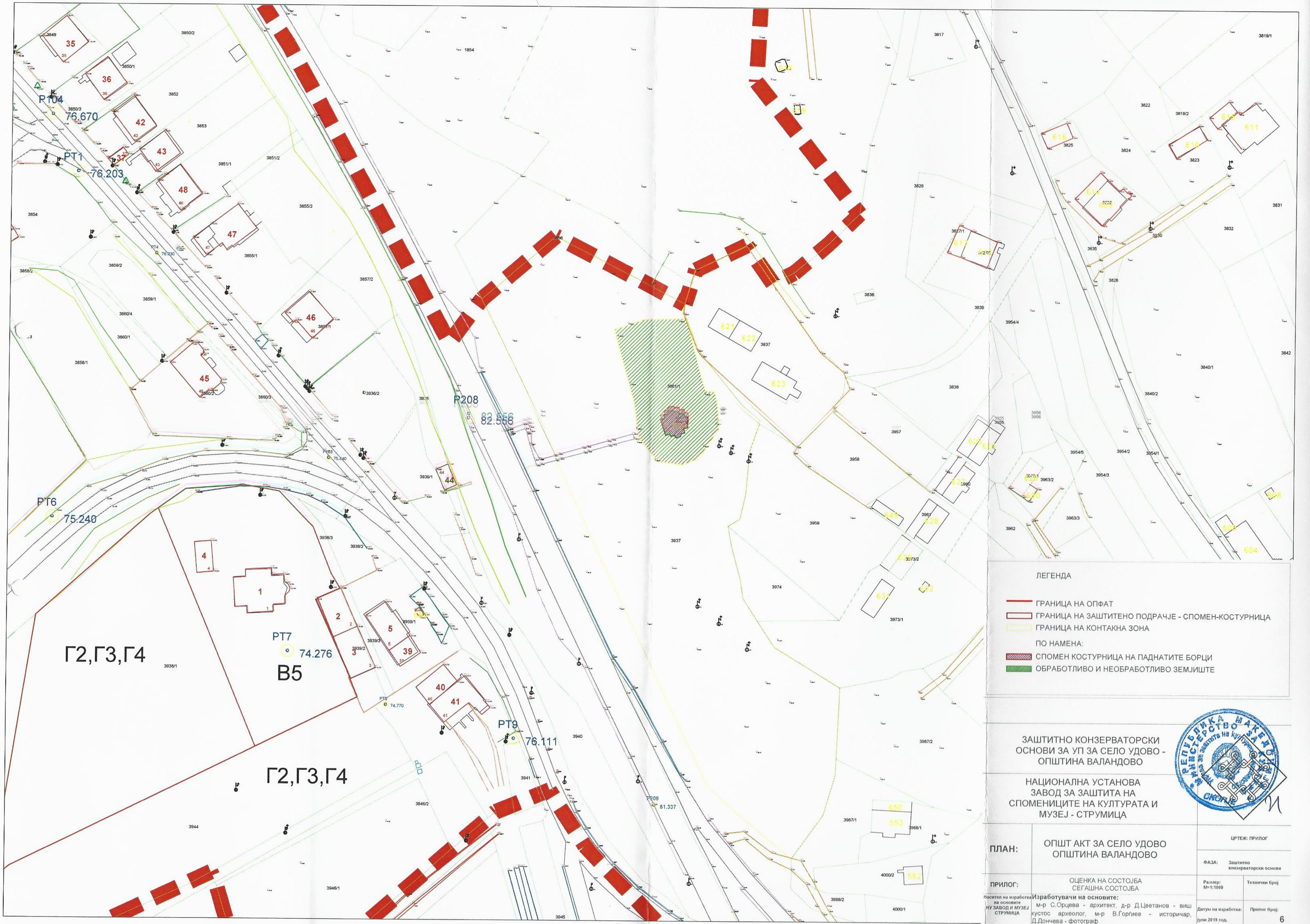
ПО НАМЕНА:

- СПОМЕН КОСТУРНИЦА НА ПАДНАТИТЕ БОРЦИ
- ОБРАБОТЛИВО И НЕОБРАБОТЛИВО ЗЕМЈИШТЕ

ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА

ПЛАН:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи
ПРИЛОГ:	ОЦЕНКА НА СОСТОЈБА ПРЕТХОДНА СОСТОЈБА	Размер: М=1:1000 / Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА	Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Горѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф	Датум на изработка: јули 2019 год. / Прилог број: 5



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ - СПОМЕН-КОСТУРНИЦА
- ГРАНИЦА НА КОНТАКТНА ЗОНА

ПО НАМЕНА:

- СПОМЕН КОСТУРНИЦА НА ПАДНАТИТЕ БОРЦИ
- ОБРАБОТЛИВО И НЕОБРАБОТЛИВО ЗЕМЈИШТЕ

ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА

ПЛАН: ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ

ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи

ПРИЛОГ: ОЦЕНКА НА СОСТОЈБА СЕГАШНА СОСТОЈБА

Размер: М=1:1000

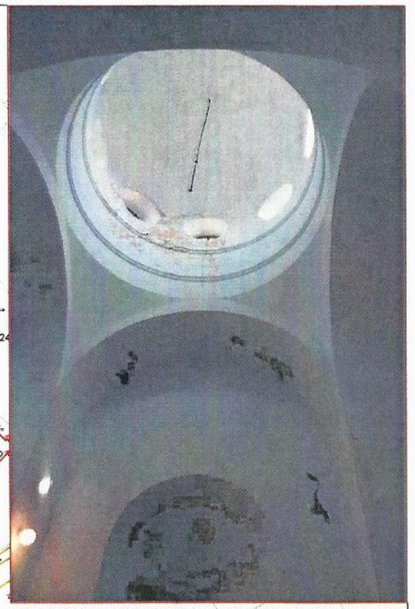
Технички број

Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА

Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓоргиев - историчар, Д.Дончева - фотограф

Датум на изработка: јули 2019 год.

Прилог број: 6



ПРИКАЗ НА ОТПАДНАТ МАЛТЕР, ПОЈАВА НА ПУКНАТИНИ И ВЛАГА ВО ВНАТРЕШНАТА СТРАНА НА СПОМЕН КОСТУРНИЦАТА

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ - СПОМЕН-КОСТУРНИЦА
- ГРАНИЦА НА КОНТАКНА ЗОНА

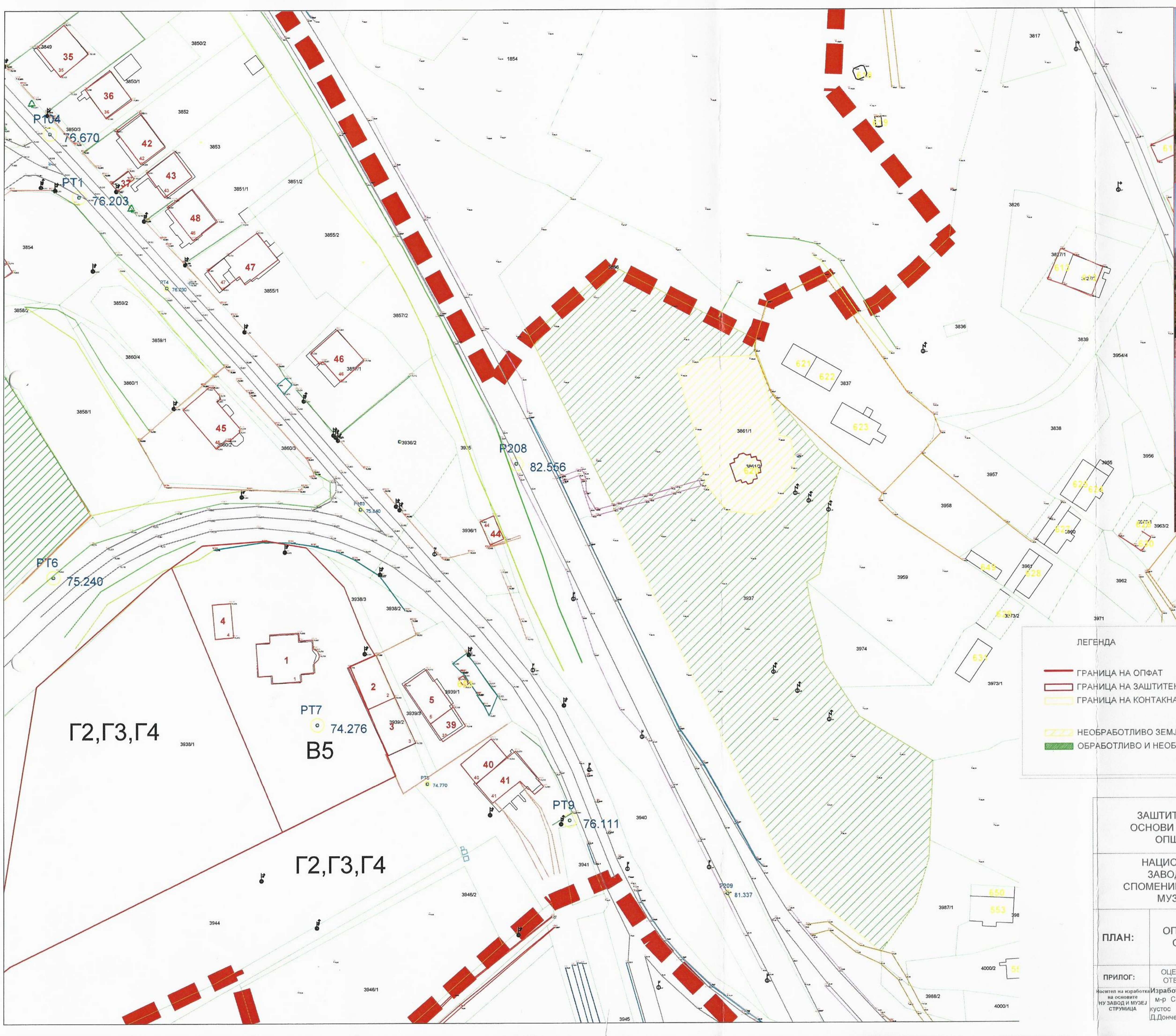
ПО НАМЕНА:

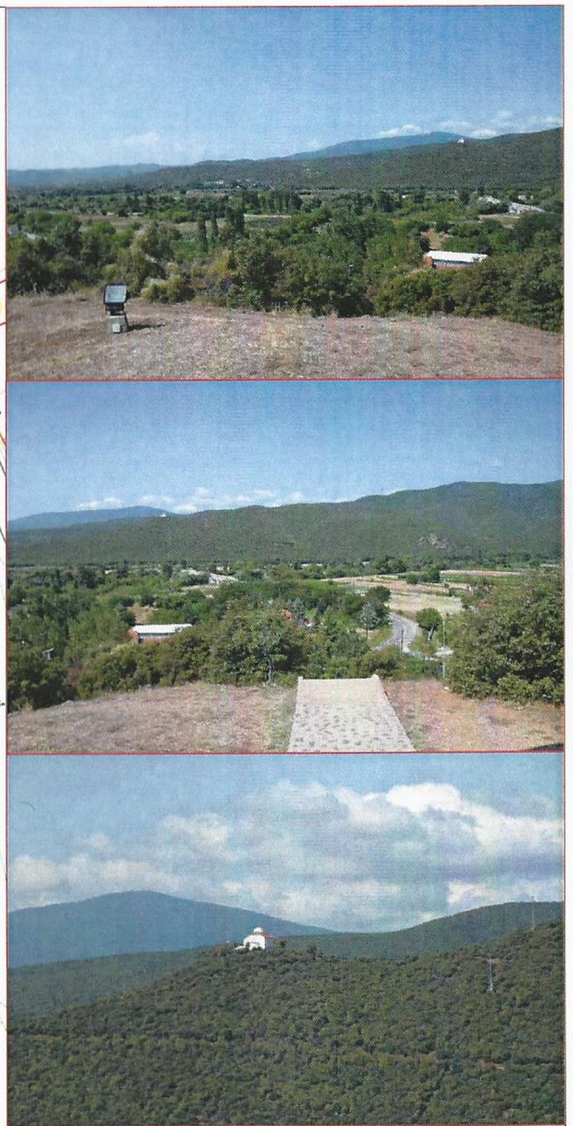
- СПОМЕН КОСТУРНИЦА - ОТПАДНАТ МАЛТЕР, ПОЈАВА НА ПУКНАТИНИ, ПОЈАВА НА ВЛАГА
- НЕПЛОДНО ЗЕМЈИШТЕ - КАМЕНО ПОДРАЧЈЕ

ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА

ПЛАН:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи	
ПРИЛОГ:	ОЦЕНКА НА СОСТОЈБА ПРИЧИНА ЗА ПРОПАЃАЊЕ	Размер: М=1:1000	Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА	Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф	Датум на изработка: јуни 2015 год.	Прилог број: 7





ФОТОГРАФИИ - ПРИКАЗ НА ПЛОДНО И НЕПЛОДНО ЗЕМЈИШТЕ ВО И ВОН ОПФАТ НА СПОМЕН КОСТУРНИЦА С.УДОВО

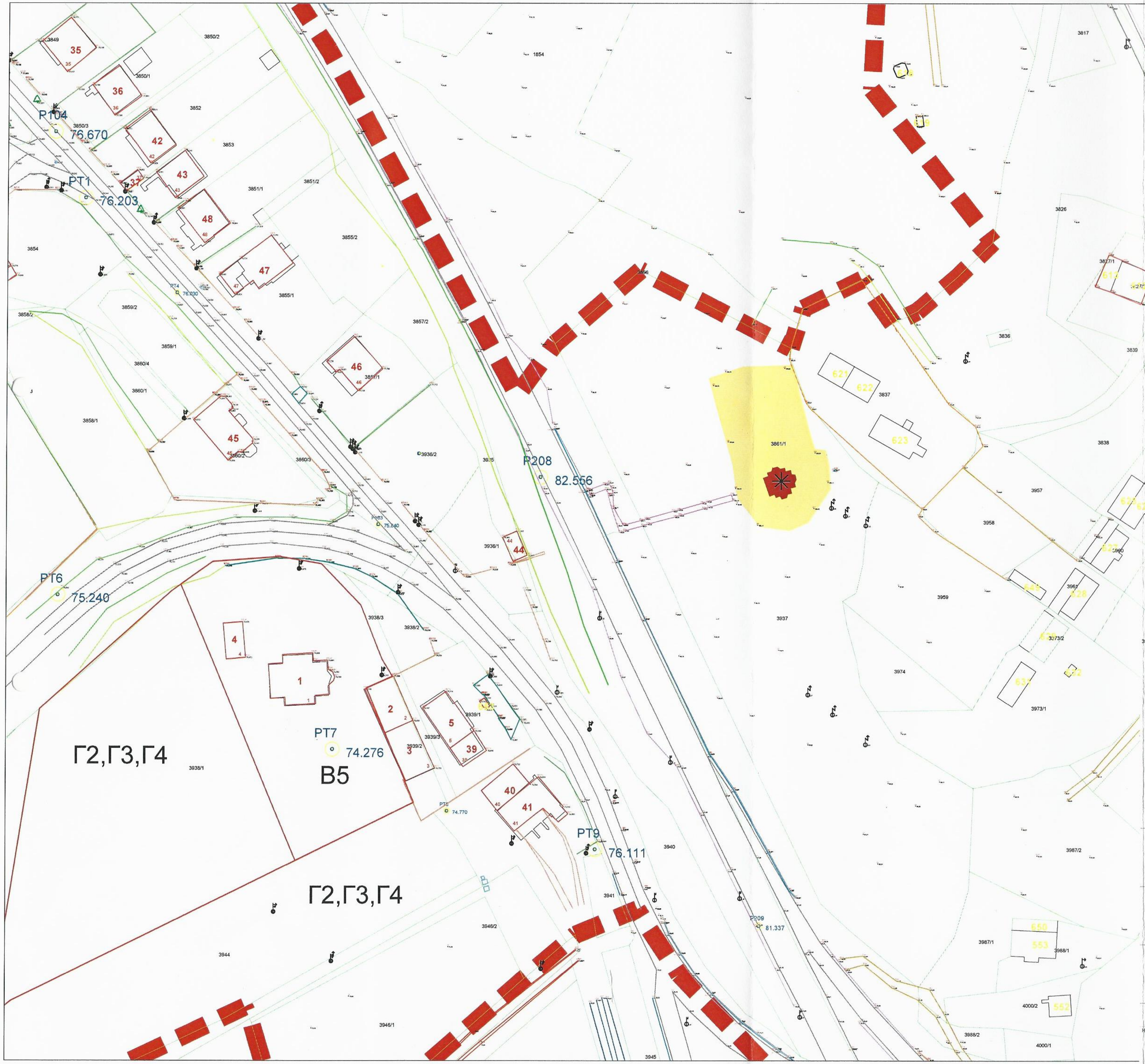
ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ - СПОМЕН-КОСТУРНИЦА
- ГРАНИЦА НА КОНТАКНА ЗОНА
- НЕОБРАБОТЛИВО ЗЕМЈИШТЕ - КОНТАКНА ЗОНА ОКОЛУ СПОМЕН КОСТУРНИЦА
- ОБРАБОТЛИВО И НЕОБРАБОТЛИВО ЗЕМЈИШТЕ ВОН КОНТАКНА ЗОНА

ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА

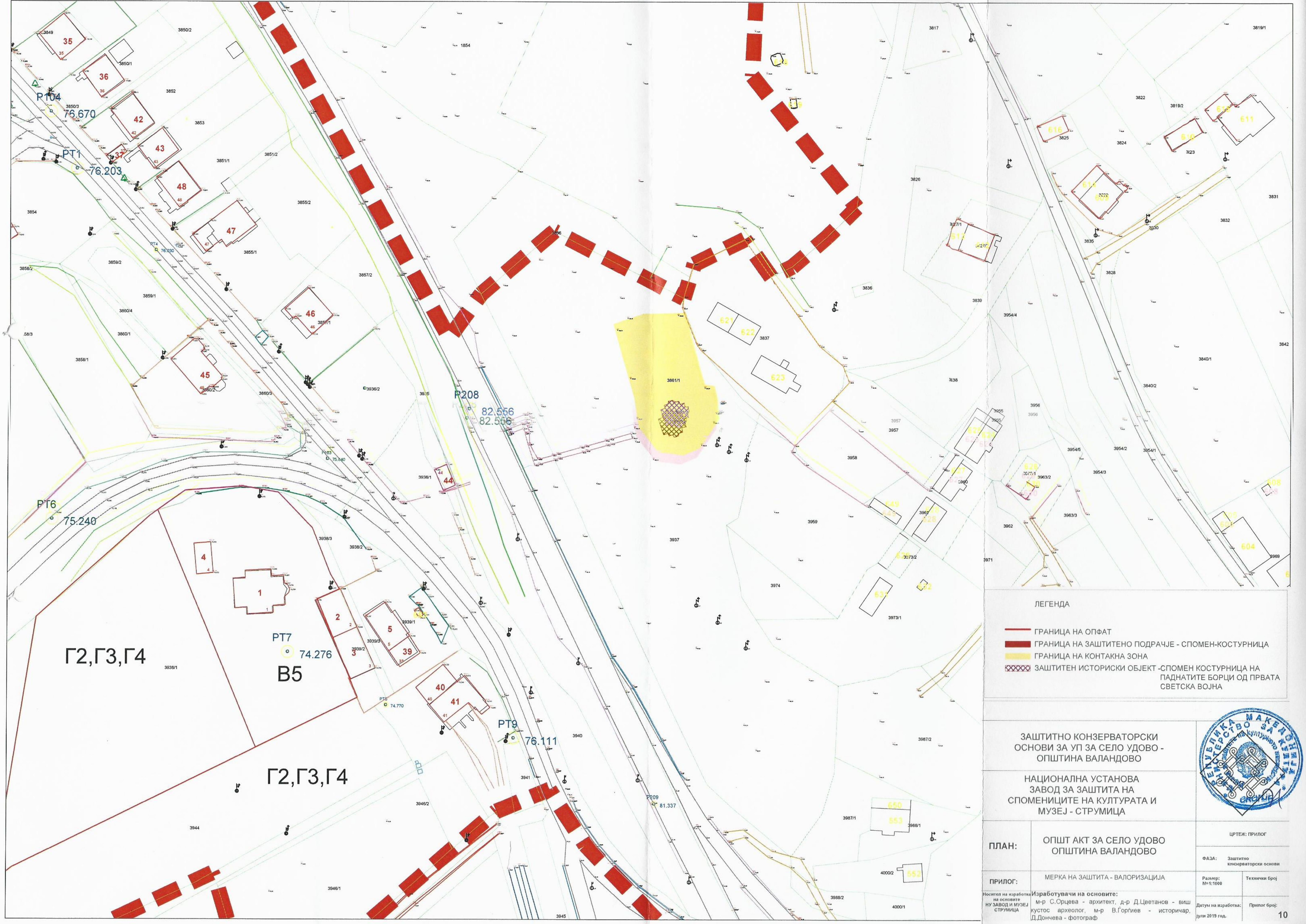
ПЛАН:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ	
		ФАЗА:	Заштитно конзерваторски основи
ПРИЛОГ:	ОЦЕНКА НА СОСТОЈБА - ИДЕНТИФИКАЦИЈА НА ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ И ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ	Размер: М=1:1000	Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА	Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф	Датум на изработка: јули 2019 год.	Прилог број: 8



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ - СПОМЕН-КОСТУРНИЦА
- ГРАНИЦА НА КОНТАКНА ЗОНА
- ДОБРА ЗАЧУВАНОСТ НА ОБЈЕКТОТ ДЕЛУМНО АВТЕНТИЧНА СОСТОЈБА

ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО			
НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА			
ПЛАН:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи	
ПРИЛОГ:	ОЦЕНКА НА СОСТОЈБА - СТЕПЕН НА ЗАЧУВАНОСТ НА ДОБРАТА	Размер: М=1:1000	Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА	Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф	Датум на изработка: јули 2019 год.	Прилог број: 9



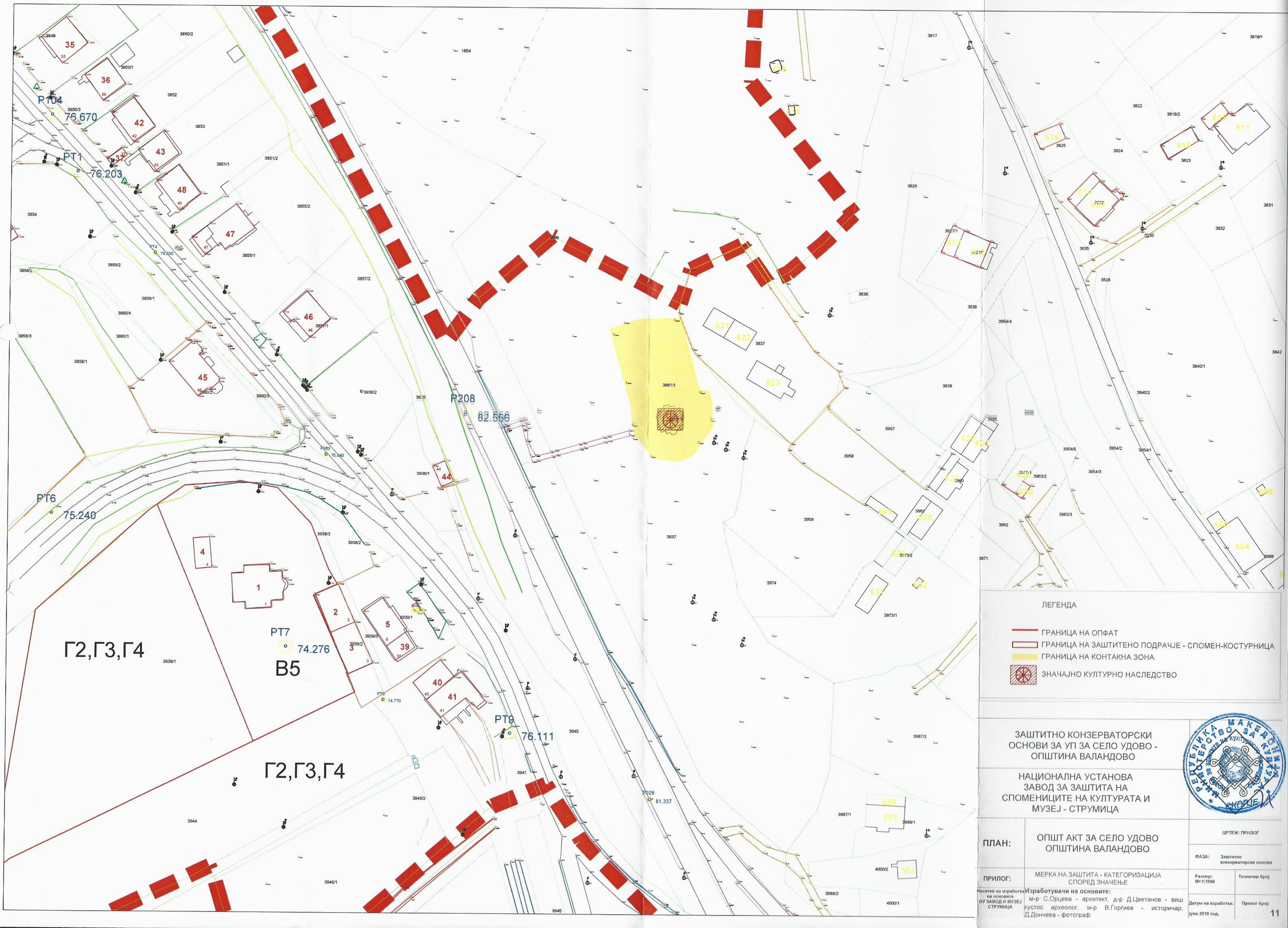
ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ - СПОМЕН-КОСТУРНИЦА
- ГРАНИЦА НА КОНТАКНА ЗОНА
- ЗАШТИТЕН ИСТОРИСКИ ОБЈЕКТ -СПОМЕН КОСТУРНИЦА НА ПАДНАТИТЕ БОРЦИ ОД ПРВАТА СВЕТСКА ВОЈНА

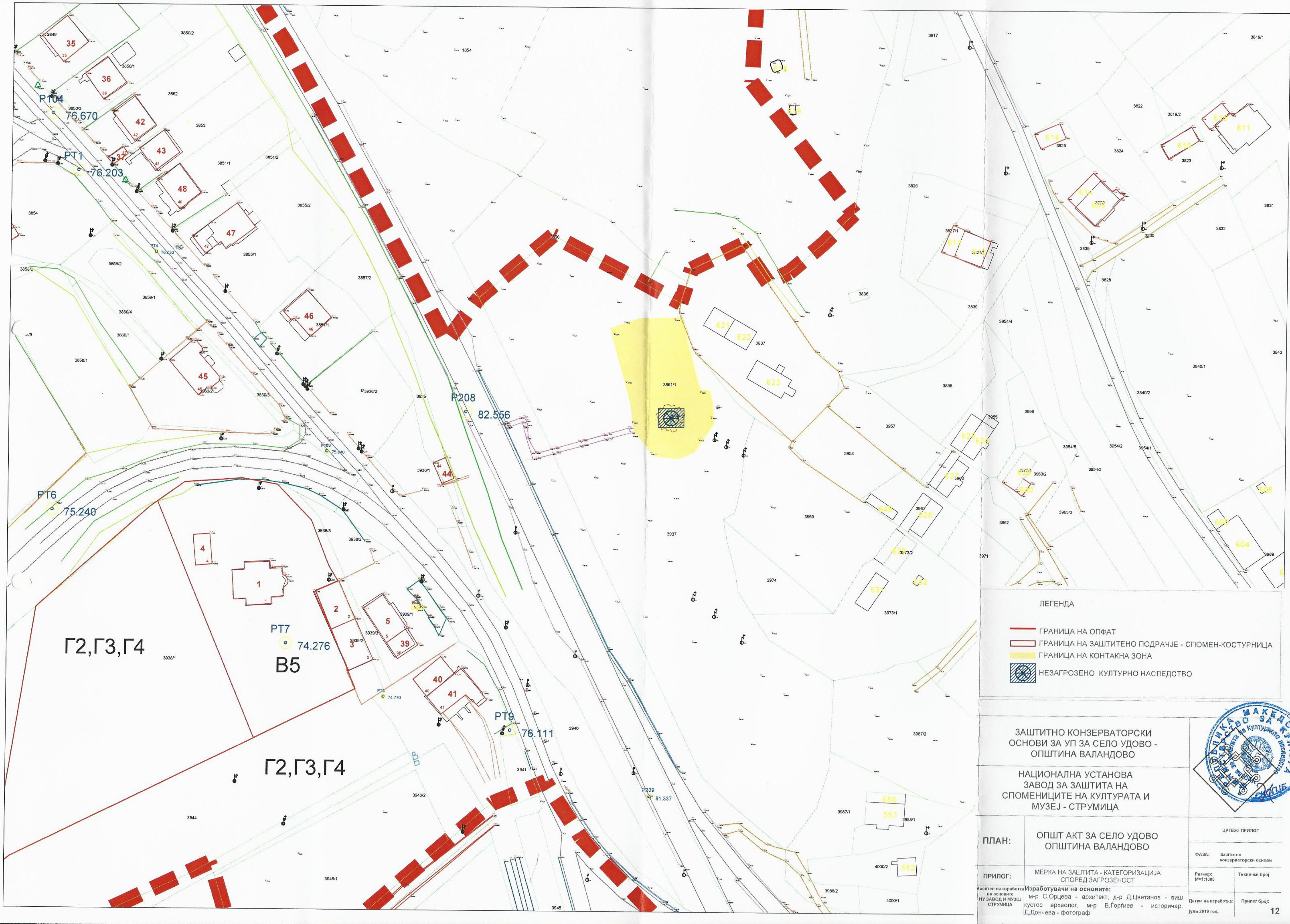
ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА

ПЛАН:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи	
ПРИЛОГ:	МЕРКА НА ЗАШТИТА - ВАЛОРИЗАЦИЈА	Размер: М=1:1000	Технички број
Носител на изработка на основите: НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА	Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф	Датум на изработка: јули 2019 год.	Прилог број: 10



ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО			
НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА			
ПЛАН:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи	
ПРИЛОГ:	МЕРКА НА ЗАШТИТА - КАТЕГОРИЗАЦИЈА СПОРЕД ЗНАЧЕЊЕ	Размер: М=1:1000	Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА	Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф	Датум на изработка: јуни 2019 год.	Прилог број: 11



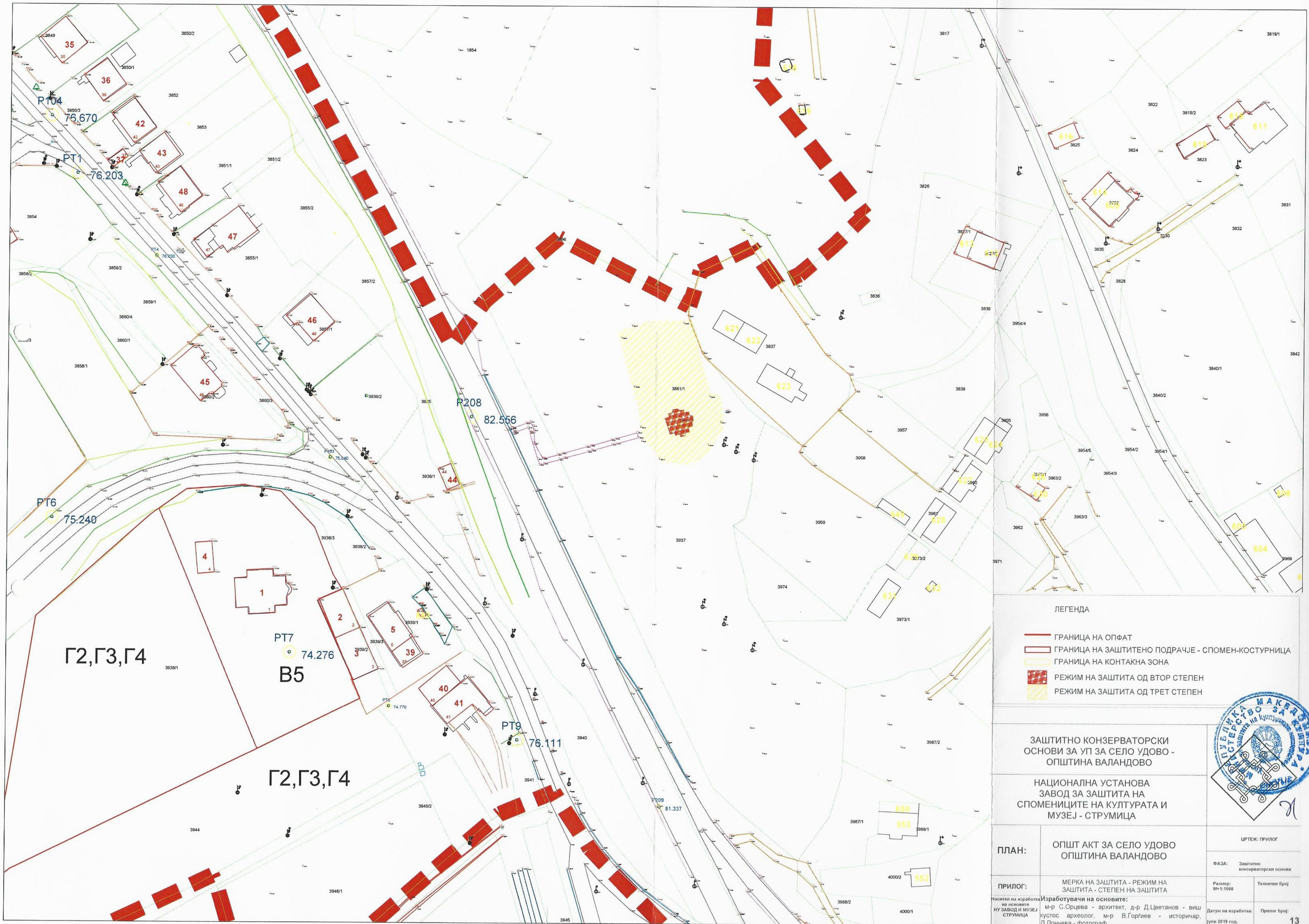
ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ПОДРАЧЈЕ - СПОМЕН-КОСТУРНИЦА
- ГРАНИЦА НА КОНТАКНА ЗОНА
- НЕЗАГРОЗЕНО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА

ПЛАН:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи
ПРИЛОГ:	МЕРКА НА ЗАШТИТА - КАТЕГОРИЗАЦИЈА СПОРЕД ЗАГРОЗЕНОСТ	Размер: М=1:1000 / Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА	Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф	Датум на изработка: јули 2019 год. / Прилог број: 12



ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА УП ЗА СЕЛО УДОВО - ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

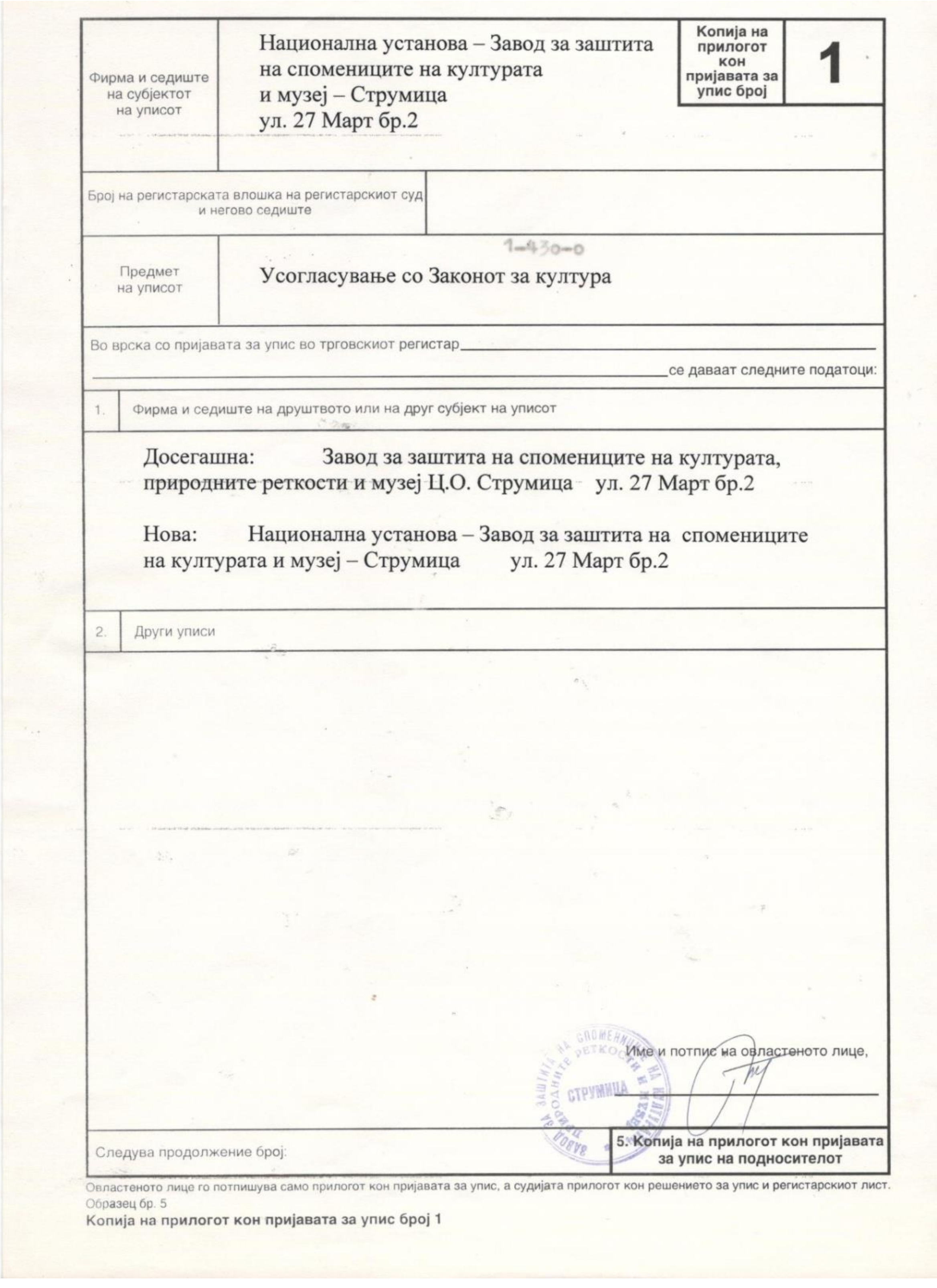
НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - СТРУМИЦА

ПЛАН:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	ЦРТЕЖ: ПРИЛОГ ФАЗА: Заштитно конзерваторски основи	
ПРИЛОГ:	МЕРКА НА ЗАШТИТА - РЕЖИМ НА ЗАШТИТА - СТЕПЕН НА ЗАШТИТА	Размер: М=1:1000	Технички број
Носител на изработка на основите НУ ЗАВОД И МУЗЕЈ СТРУМИЦА	Изработувачи на основите: м-р С.Орцева - архитект, д-р Д.Цветанов - виш кустос археолог, м-р В.Ѓорѓиев - историчар, Д.Дончева - фотограф	Датум на изработка: јули 2019 год.	Прилог број: 13

III. ДОКУМЕНТАРЕН ПРИКАЗ

Дискриптивна документација

- Доказ за регистрација на носителот на изработка на основите



Фирма и седиште на субјектот на уписот	Национална установа – Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Струмица ул. 27 Март бр.2	Копија на прилогот кон пријавата за упис број	1
Број на регистарската влошка на регистарскиот суд и негово седиште			
Предмет на уписот	1-430-0 Усогласување со Законот за култура		

Во врска со пријавата за упис во трговскиот регистар _____ се даваат следните податоци:

1. Фирма и седиште на друштвото или на друг субјект на уписот

Досегашна: Завод за заштита на спомениците на културата, природните реткости и музеј Ц.О. Струмица ул. 27 Март бр.2

Нова: Национална установа – Завод за заштита на спомениците на културата и музеј – Струмица ул. 27 Март бр.2

2. Други уписи

Име и потпис на овластеното лице,

Следува продолжение број: | 5. Копија на прилогот кон пријавата за упис на подносителот

Овластеното лице го потпишува само прилогот кон пријавата за упис, а судијата прилогот кон решението за упис и регистарскиот лист.

Образец бр. 5

Копија на прилогот кон пријавата за упис број 1

Фирма, односно назив и седиштe на предлагачот	Прилог кон решението бр.	2
Завод за заштита на спомениците на културата, природните реткости и музеј-Ц.О.-Струмица		

Број на регистарската влошка на регистарскиот суд и негово седиште	Број на регистарската влошка на судот на уписот и негово седиште

Датум на уписот	Датум на претходниот упис	Број на претходниот упис	Број на уписот

Ознака и реден број на решението		______ суд како регистарски суд во	

Врз основа на решението на регистарскиот суд е извршен упис во судскиот регистар**): Промена на дејноста со следниве податоци:

1.	Дејности, односно работи на субјектот на уписот чија фирма, односно назив е запишан во регистарскиот лист бр. 1

Основни дејности:

Покрај запишаната дејност Заводот ќе обавува и:

- Проектирање и изработка на идејни и изведбени проекти како и проекти за конзервација и реставрација на објекти ставени под заштита на законот како и објекти кои се градат во заштитени подрачја како урбани целини или природни реткости.

Судија,

Следува продолжение број:	4. Прилог кон преписот на решението

**) Да се запише предметот на уписот (членот ... став 1 ... од Уредбата)

Образец РД/2 бр. 9а — прилог кон решението бр. 2: дејности, односно работи на субјектот на уписот.

- Доказ за определување раководител и состав на стручниот тим за изработка на основите

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Национална установа
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИ
НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ
Бр. 09 - 349/4
22.07. 2019 год.
Струмица

Врз основа на Барање бр.12-49/5 од 22.07.2019 г. поднесено од општина Валандово,чл. 13 од Статутот на НУ Завод и Музеј- Струмица и Законот за заштита на културното наследство, (Сл. Весник бр.20/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15......39/16,11/2018), директорот го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за изработка на ЗКО за с.Удово

1.Се формира тим за изработка на заштитно-конзерваторски основи за потребите за донесување на општ акт за с.Удово,општина Валандово, во состав:

- Д-р.Душко Цветанов,виш кустос-археолог
- М-р.Симона Орцева, архитект;
- М-р.Васил Ѓорѓиев,историчар;
- Даниела Дончева, фотограф

2.Задача на тимот е да изврши увид на Спомен-костурницата на паднатите борци од Првата светска војна (4-804-027/004 РНД) и изработи заштитно-конзерваторски основи согласно Законот за заштита на културно наследство во рамки на кои наведениот споменик на културата ќе биде вграден.

3. Рок за завршување на работите е 15.08. 2019година.

Доставено до:

1. ***Архива;***
2. ***Именуваните;***

Директор

Ацо Манински

- Библиографија

Историски извори и литература:

- Архива: ИНДОК- центар при НУ Завод и музеј-Струмица
- Brancoff, D.M. „La Macédoine et sa Population Chrétienne“. Paris, 1905. pp.100-101.
- Василъ Кѫнчовъ, *Македония Етнография и статистика,* издава Българското Книжовно Дружество, София: Държавна печатница, 1900.
- Драгиша Кецојевић, Валандовски покољ, Скопље, 2005, 7-147.
- Ethnographie des Vilayets d'Adrianople, de Monastir et de Salonique, Constantinople 1878.
- Историја на македонскиот народ, том 4, автор на томот д-р Иван Катарџиев, ИНИ, Скопје, 2000, 69-76.
- Зборник на трудови од научниот собир: Струмица и Струмичко во времето на Балканските војни и Букурешкиот мировен договор, НУ Завод и Музеј-Струмица, Струмица, 2013.
- Коце Ципушевъ, 19 години въ сръбскитѣ затвори-Спомени, София, 1943, 45.
- Манол Пандевски и Ѓорги Стоев-Трнката, Струмица и Струмичко низ историјата, Струмица, 1969, 300.
- Новини, ежедневенъ информационенъ вестникъ, Варна, 7 Априлъ 1915 г., Година III, Брой 591.
- Турски документи за историјата на македонскиот народ – опширни пописни дефтери од 16 век за Ќустендилскиот санџак, Том V, книга III. Скопје: Архив на Македонија, 1982.

електорнски извори:

www.know.cf/enciclopedia/bg/Валандовска акция

m.focus-news.net

Изработиле:

м-р Симона Орцева – архитект -

д-р Душко Цветанов – виш кустос археолог -

м-р Васил Ѓорѓиев – историчар -

Даниела Дончева – фотограф -

ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО,ТРГОВИЈА И УСЛУГИ САШКО ИВАНОВ ДООЕЛ
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ
БР. 0504-78/2019
11.03.2019 год.
БИТОЛА

Република Северна Македонија

Министерство за образование и наука

Сектор за организациони работи

Бр. 09-2934/1
Скопје, 01.03.2019 година

До Друштво за производство, трговија и услуги
ИВАНОВ ИНЖИНЕРИНГ ДООЕЛ Битола

Св.Кирил и Методиј (М.Х.Јасмин) 36-2/7, 1000 Скопје

Број на постапката: **20126**
Барање бр 0301-107 од 21.02.2019

Предмет: Податоци и информации

Почитувани,

Во врска со Вашето барање за податоци и информации кои требада Ви послужат при изработка на **Општ акт за село Удово, Општина Валандово,** а имате поднесено Барање за податоци и ажурирана подлога, нема прилог од Планска програма за да ги согледаме планските барања на нарачателот и Извод од претходен план, Ви ги доставуваме следните податоци и информации:

Во планскиот опфат егзистира ПУ„ Страшо Пинџур", за што Планерот и нарачателот на планот треба да ги почитуваат стекнатите права, а воедно Ве информираме дека при формирањето на наменска зона со класа на намена В1-образование и наука површината треба да биде согласно податоците од планиран број на жители, при тоа да се земе предвид дека 12-14 % од планираниот број на население се ученици во Основно образование.

Според меѓународните стандарди најголемо растојание од место на живеење до училишен објект е од 500 до 800 м. Растојание за средо училиште од 1100 м.

За наменска зона В1- во посебни одредби да се стави напомена дека при разработка на парцелата не се дозволуваат компатибилни намени, односно наменската зона ќе се користи исклучиво за В1-образование и наука и Д3-спорт и рекреација со максимум 20% учество од основната класа.

Воедно напоменуваме дека согласно Законот за основното образование и Законот за средното образование, основното и средното образование се задолжителни.

Со почит,

По овластување на Министер
Државен советник за капитални инвестиции
Наташа Хаџи-Лега

Министерство за образование и наука на Република Северна Македонија
Ул. „Св. Кирил и Методиј" бр. 54, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3117 896
www.mon.gov.mk

До: **ИВАНОВ Инженеринг дооел Битола**
Борис Кидрич 12/16, 7000 Битола

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: ваш бр. 0302-01/04 од 01.04.2019 година
e-urbanizam, постапка бр.: 20896

бр. 12-8/181

Скопје 01.04.2019г.

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно член 32 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

Општ Акт за село УДОВО, општина Валандово

при што утврдија дека планскиот опфат се наоѓа **вон зона** на било кој аеродром, леталиште или воздухопловен уред, односно во планскиот опфат нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилното воздухопловство и истиот **може да се планира без посебни ограничувања** од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Напомнуваме дека доколку во планскиот опфат се планира изградба на објекти кои би претставувале препреки во воздухопловството:

- издвоени антенски столбови со височина поголема од 15м, или
- оџаци со височина поголема од 30м, или
- далноводи под напон поголем од 100 КВ на премин преку автопат, или
- ветерници, или
- други објекти со височина поголема од 100м,

потребно е со планот да се задолжи инвеститорот до Агенцијата за цивилно воздухопловство да достави соодветна проектна документација со барање за издавање на согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, согласно *член 68 став (2) од Законот за воздухопловсво* (“Службен весник на РМ” бр.68/13, 42/14, 97/15, 152/15, 27/16, 31/16 и 64/18).

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 08.00-15.00 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

____

Душан Попчевалиев
(по овластување од Директорот
бр.02-248/1 од 12.02.2016 година)

Изготвил:

Архивски број: 1404-1118/2

Скопје, 03/04/2019

До:

ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДПТУ, со адреса: ул.Мито Хаџивасилев Јасмин бр.38/1 Скопје

Предмет: 1404-1118/1_Барање податоци за изр.Општ акт за с.Удово Оп.Валандово-ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ_ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДПТУ

Врска: Ваше барање бр. 0302-01/04 преку е-урбанизам

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи за изработка на Општ акт за село Удово, Општина Валандово, према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментов располага Агенцијата за електронски комуникации.

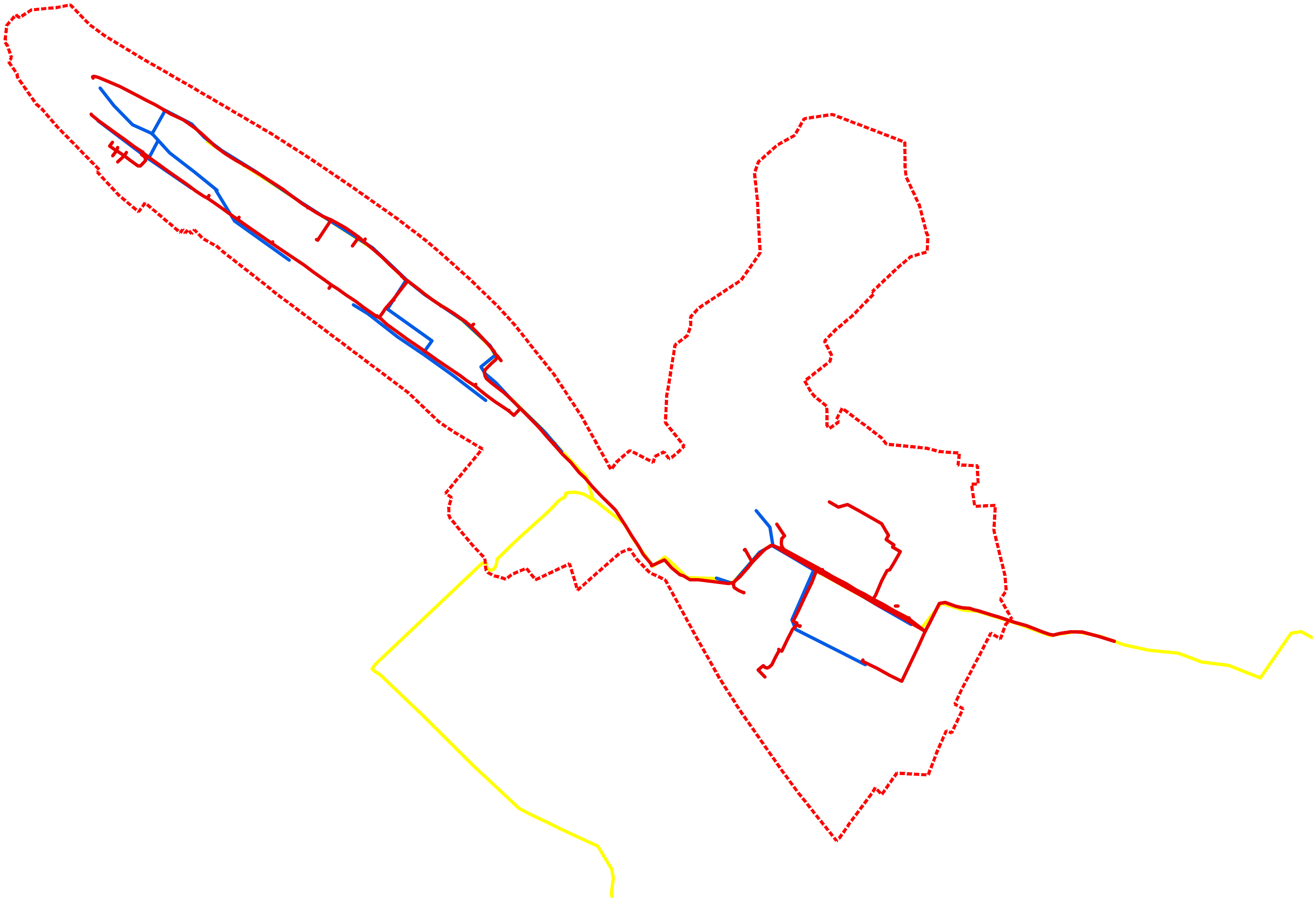
Прилог:
-Податоци на изградени јавни
електронски комуникациски мрежи -во електронска форма

Изработил: Ј.Србиновски

Раководител на сектор за телекомуникации
Д-р Борис Арсов

По овластување од Директорот
Синиша Апостолоски

www.aek.mk
Кеј Димитар Влахов" бр.21
1000 Скопје
п.фах 481
тел.: 02 32 89 200
факс: 02 32 24 611
е-пошта: contact@aec.mk



Влада на Република Северна Македонија
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -
Подрачно одделение за заштита и спасување - Струмица
Податоци и информации
за изработка на општ акт

Архивски број: : 09-90/2
02.04.2019 год.

ДО
ИВАНОВ Инженеринг
Битола

Предмет: Податоци, доставува.-
Врска: Ваш акт бр.0302-01/04 од 01.04.2019 год.

ИВАНОВ Инженеринг бетола поднесе барање до Дирекцијата за заштита и спасување - Подрачно одделение Валандово, за податоци и нформации за изработка на Општ акт за село Удово, Општина Валандово.

Дирекцијата за заштита и спасување Подрачно одделение Струмица ја разгледа доставената техничка документација и согласно член 25 точка 1 и 2 и член 29 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл.весник на РМ" бр.70/13-пречистен текст) Ви го доставува следното **мислење:**

Дирекцијата за заштита и спасување Подрачно одделение Струмица на планскиот опфат нема планирано свои објекти и инсталации од значење и потреба за заштитата и спасувањето, заради што од наша страна **нема пречки за планирање на просторот за градба.**

Напоменуваме дека согласно член 18 став 7,член 50,51,53 и 54 од Законот за заштита и спасување ("Сл.весник на РМ" бр.93/12), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при изградба на објекти и инфраструктура.

Начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со уредба ("Сл.весник на РМ" бр.105/05).

ПОДРАЧНО ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ЗАШТИТА
И СПАСУВАЊЕ СТРУМИЦА
Овластено лице
Марјан Даутов

Дирекција за заштита и спасување
Подрачно одделение за заштита
и спасување Струмица
ул. „Моша Пијаде" 6б
2400 Струмица
Република Северна Македонија
Тел. 034 328 885
076 475 429
e-mail: Strumica@dzs.gov.mk

EVN Group

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
КЕЦ Гевгелија
Бр. 11-487/2
11.04. 2019 год.

До
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ
ул. Борис Кидрич, бр. 12/16
7000 Битола

Одговорно лице	Александар Трповски
Телефон	+38972 933 318
Датум	10.4.2019

Предмет: Барање податоци и информации за изработка на Општ акт за село Удово, Општина Валандово

Почитувани,

Во врска со вметнатите параметри, податоци и информации во новопланираната состојба за потребите за изработка на Општ акт за село Удово, Општина Валандово, Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, КЕЦ Гевгелија изврши увид на доставената документација која е доставена по електронски пат преку системот е-урбанизам од страна на ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ. Ве известуваме дека ЕВН Електродистрибуција, КЕЦ Гевгелија **нема** забелешки.

Потребно е да се обрне внимание при усогласување со постоечката електроенегетска инфраструктура согласно издадената потврда од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, КЕЦ Гевгелија бр. 11-487/2.

За сите дополнителни информации може слободно да се обратите во просториите на ЕВН Електродистрибуција, КЕЦ Гевгелија или да се јавите во нашиот Центар за односи со потрошувачи на телефонскиот број 0890 88888.

Прилог – ГИС Подлога

Со почит,

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје

Даниела Китанова, дипл.ел.инж

Електродистрибуција ДООЕЛ КЕЦ Гевгелија СКОПЈЕ

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
КЕЦ Гевгелија
ул. 7 Ноември бр. 53
14080 Гевгелија
Т +389 (0)2 3205 300 - 2543
Ф +389 (0)2 3205 300 - 45874

ELEKTRODISTRIBUCIJA DOOEL Skopje
KEC Gevgelija
ul. 7 Noemvri br. 53
14080 Gevgelija
T +389 (0)2 3205 300 - 2543
F +389 (0)2 3205 300 - 45874

Легенда
СН/НН Трафостаница
Кабелски Разводен Ормар (КРО)
Мерен Разводен Ормар (МРО)
НН столб
СН столб
СН кабел
СН надземен проводник
НН кабел
НН надземен проводник
35kV надземен проводник

1:1,990

Република Северна Македонија

Јавно претпријатие за државни патишта

Бр. 10-6890/2
Скопје, 03 -07- 2019 година

ДО Иванов Инженеринг
ул.Борис Кидрич бр. 12/16
7000 Битола

Предмет:Податоци и информаци

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-01/04 од 01.04.2019 год. за добивање податоци и информации за постојни и планирани инфраструктурни водови и градби потребни за изработка на Општ акт за село Удово, општина Валандово, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-6890/1 од 25.06.2019 година:

- Ажурирана геодетска подлога.

Од доставениот и разгледан прилог констатирано е дека покрај дел од предметниот плански опфат поминува магистралниот пат А1 (М-1), а покрај дел поминува регионалниот пат Р1105 (претходно означување Р-110), за кои во плановите на Јавното претпријатие за државни патишта не е предвидено проширување ниту менување на сегашната траса.

Во понатамошните активности да се запази ширината на заштитниот појас на магистралниот пат А1 (М-1) и на регионалниот пат Р1105 (Р-110) согласно член 40 во Законот за јавни патишта ("Сл.Весник на Р.М." бр.84/08, бр.52/09, бр.114/09, бр.124/10, бр.23/11, бр.53/11, бр.44/12, бр.168/12, бр.163/13, бр.187/13, бр.39/14, бр.42/14, бр.166/14, бр.44/15, бр.116/15 и бр.150/15, бр.31/16, бр.71/16 и бр.163/16).

Со почит,

Директор
Зоран Китанов

Изработил: Д.Гашпарова
Контролирал/Одобрил: З.Велков

Јавно претпријатие за државни патишта
Република Северна Македонија
ул.Даме Груев бр.14, 1000 Скопје
Република Северна Македонија
Тел: +389 2 3118 044, +389 2 3228 454
Факс: +389 2 3220 535
http://www.roads.org.mk/

ИЗВЕСТУВАЊЕ

Ве известуваме дека на предвидениот плански опфат за изработка на планска документација како, Детален урбанистички план (ДУП); Генерален урбанистички план (ГУП); Урбанистички план за село (УПС); Урбанистички план за вон населено место (УПСВНМ); Локална урбанистичка планска документација (ЛУПД); Државна урбанистичка планска документација (ДУПД); Архитектонско урбанистичка документација (АУП); Проект за инфраструктура (ПИ), нема траса на планиран и изведен гасовод.

Со почит,

ГА-МА АД Скопје

Извршни директори,

Радко Манов и Александар Арсиќ

Акционерско друштво ГАМА Скопје Бул. Св. Климент Охридски 54, 1000 Скопје, Македонија тел.: 02 3118 555 факс: 02 3117 110
Вкупен номинален капитал 37 612 500 еур

Јавно Претпријатие **МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ ИНФРАСТРУКТУРА**
Ул. Јордан Мијалков бр. 50-б, 1000 Скопје
П.Фах 543 | Тел. +389 (0) 23 227 903 | Факс: +389 (0) 22 462 330
Ndërmarrja Publike **HEKURUDHAT E MAQEDONISË INFRASTRUKTURA**
Rr. Jordan Mijallkov nr. 50-b, 1000 Shkup
K. Postale 543 | Tel. +389 (0) 23 227 903 | Faks: +389 (0) 22 462 330
www.mzi.mk | e-mail: info@mzi.mk

ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. 0504-82/2019
18.03.2019 год.
БИТОЛА

МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ
Бр. 2001-989/1
12 MAR 2019 год.
СКОПЈЕ

До
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ
Св.Кирил и Методиј(М.Х.Јасмин) 36-2/7
Скопје

Предмет: Одговор на барање

Во врска со Вашето барање со Бр.0302-51/02 од 26.02.2019год., Број на постапка: 20126 Е-Урбанизам, со кое барате податоци кои Ви се потребни за изработка на **Општ акт за село Удово, Општина Валандово**, Ве известуваме за следното:

По разгледување на Вашето барање, констатиравме дека предметниот плански опфат се наоѓа надвор од заштитниот појас на железничката пруга и во истиот нема планирани и постојни инсталации и објекти сопственост на ЈП МЖ-Инфраструктура Скопје.

Со почит,

Пом.Директор за пруги

Трајковски Владимир

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура МАКЕДОНСКИ ЖЕЛЕЗНИЦИ СКОПЈЕ

Изработил: М.Даниловска
Согласен: М.Тилиќ д.г.и.

ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО ТРГОВИЈА И УСЛУГИ САШКО ИВАНОВ ДООЕЛ ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. 0504-78/2019
11.03.2019 год.
БИТОЛА

Република Северна Македонија

Министерство за образование и наука

Сектор за организациони работи

Бр. 09-2934/1

Скопје, 01.03.2019 година

До Друштво за производство, трговија и услуги
ИВАНОВ ИНЖИНЕРИНГ ДООЕЛ Битола

Св.Кирил и Методиј (М.Х.Јасмин) 36-2/7, 1000 Скопје

Број на постапката: **20126**
Барање бр 0301-107 од 21.02.2019

Предмет: Податоци и информации

Почитувани,

Во врска со Вашето барање за податоци и информации кои требада Ви послужат при изработка на **Општ акт за село Удово, Општина Валандово,** а имате поднесено Барање за податоци и ажурирана подлога, нема прилог од Планска програма за да ги согледаме планските барања на нарачателот и Извод од претходен план, Ви ги доставуваме следните податоци и информации:

Во планскиот опфат егзистира ПУ„ Страшо Пинџур“, за што Планерот и нарачателот на планот треба да ги почитуваат стекнатите права, а воедно Ве информираме дека при формирањето на наменска зона со класа на намена В1-образование и наука површината треба да биде согласно податоците од планиран број на жители, при тоа да се земе предвид дека 12-14 % од планираниот број на население се ученици во Основно образование.

Според меѓународните стандарди најголемо растојание од место на живеење до училишен објект е од 500 до 800 м. Растојание за средо училиште од 1100 м.

За наменска зона В1- во посебни одредби да се стави напомена дека при разработка на парцелата не се дозволуваат компатибилни намени, односно наменската зона ќе се користи исклучиво за В1-образование и наука и Д3-спорт и рекреација со максимум 20% учество од основната класа.

Воедно напоменуваме дека согласно Законот за основното образование и Законот за средното образование, основното и средното образование се задолжителни.

Со почит,

По овластување на Министер
Државен советник за капитални инвестиции
Наташа Хаџи-Лега

Министерство за образование и наука на Република Северна Македонија
Ул. „Св. Кирил и Методиј“ бр. 54, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3117 896
www.mon.gov.mk

МЕПСО

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811
Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814
Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813
Подружница ОПЕЕ
+ 389 (0) 2 3 149 815

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

До

Иванов инжeнеринг

ул. Мито Хаџивасилев Јасмин бр.36-2/7

1000 Скопје

Бр.11-2095/1

04.04.2019 год.

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр. 0302-01/04 од 01.04.2019 година (наш број 11-2095 од 03.04.2019 година) за податоци и информации потребни за изработка на Општ акт за село Удово во Општина Валандово, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Ванчо Трпевски

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности
МАКЕДОНСКИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ Скопје во државна сопственост

Бул. Климент Охридски бр.58 б, Скопје
тел. 02 6090-137
факс 02 6090-437
contact@mer.com.mk
www.mer.com.mk
ЕМБС: 6664903

Акционерско друштво за вршење на е...
МАКЕДОНСКИ ЕНЕРГЕТСКИ ...
во државна сопственост
Бр. 03-2184/2
03. 04. 2019 год.
СКОПЈЕ

До:
Иванов инженеринг Битола
ул. Борис Кидрич 12/16, 7000 Битола,

Предмет: Одговор на барање

Врска: Барање за податоци и информации со ваш бр.0302-01/04 од 01.04.2019 година

Согласно вашето Барање на податоци и информации потребни за изработка на Општ акт за село Удово, Општина Валандово, со ваш бр.0302-01/04 од 01.04.2019 година.

МЕР АД Скопје, Ве известува дека на наведениот плански опфат, нема изградено и не е планирано изградба на гасоводна мрежа.

Со почит,

Изработил:
Иво Шурбановски

МЕР АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем

Оливера Костанчева

Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности МАКЕДОНСКИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ во државна сопственост * СКОПЈЕ *

СПОДЕЛИ ДОЖИВУВАЊА

MKT_GENERAL_ALL

2019000718652

Македонски Телеком АД - Скопје
Кеј 13 Ноември бр.6, 1000 Скопје

арх. бр: 07-234275/7
дата: 15-04-2019

ИВАНОВ инжеренинг
Ул.,,Борис Кидрич'' бр. 12/16, 7000 Битола

Ваше упатување Барање на податоци и информации
Наше контакт лице Перо Ѓорѓевски, Јордан Шијаков, Лидија Темелковска Костуранова
Телефон +389 70 300 759
Во врска со Известување за постојни и планирани тк инсталации за изработка на ОА

Почитувани
Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за постојни и планирани ТК инсталации за изработка на Општ акт за село Удово, Општина Валандово, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојни подземни ТК инсталации кои се аплицирани на графичкиот прилог.
Планерот треба да предвиди коридор за кабелска комуникациска инфраструктура за поврзување на новопланираните објекти од страна на пристапните улици (во тротоарите и/или друга јавна површина), во согласност со Правилникот за начин на изградба на јавни електронски комуникациски мрежи и придружни средства, а при тоа имајќи ја во предвид постојната кабелска комуникациска мрежа. Вкрстувањето на различни правци на планираната ТК инфраструктура, ако има можност, треба да се прави во тротоар.
Ова известување важи 6 (шест) месеци од денот на издавањето.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби

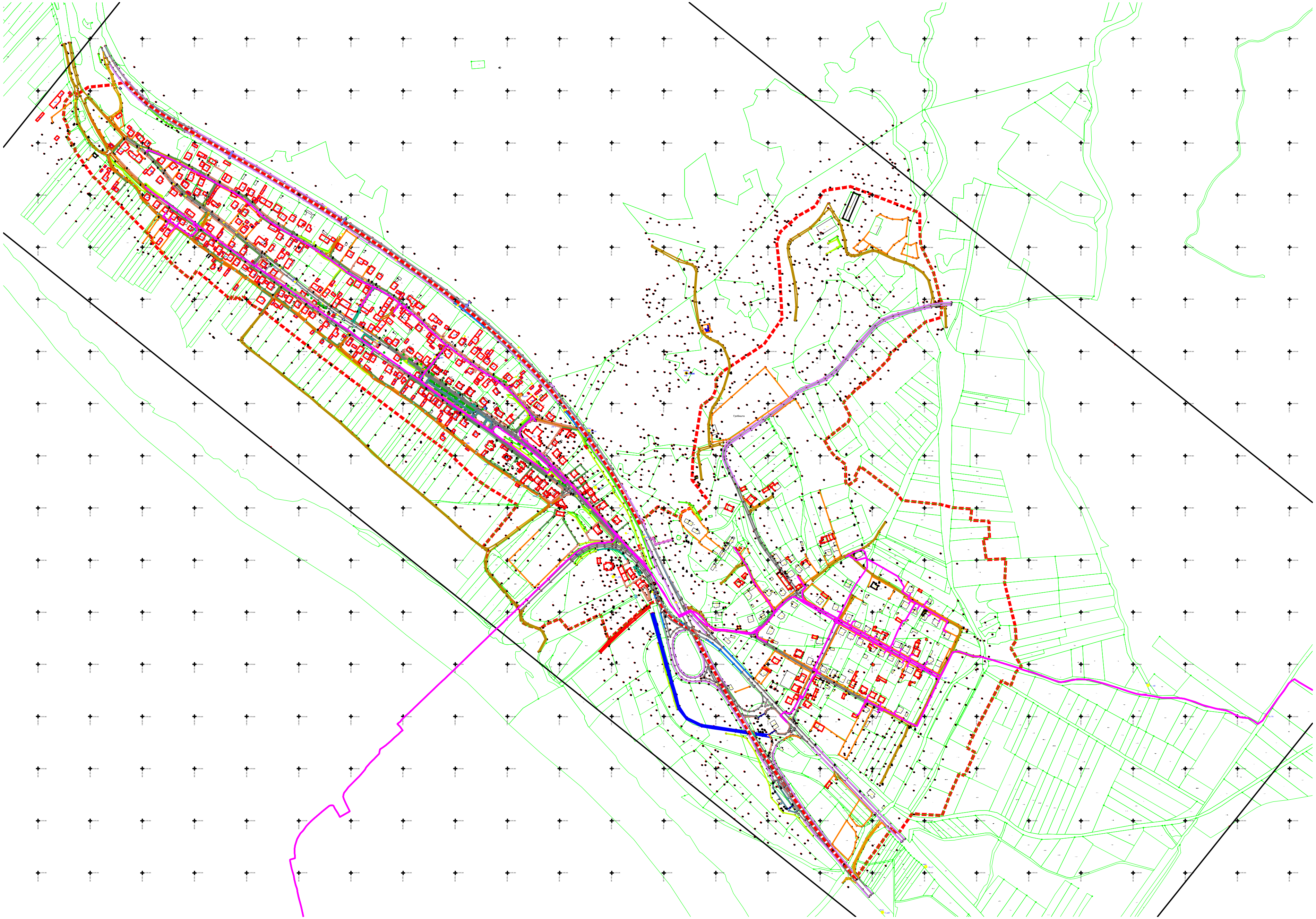
Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје
Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков

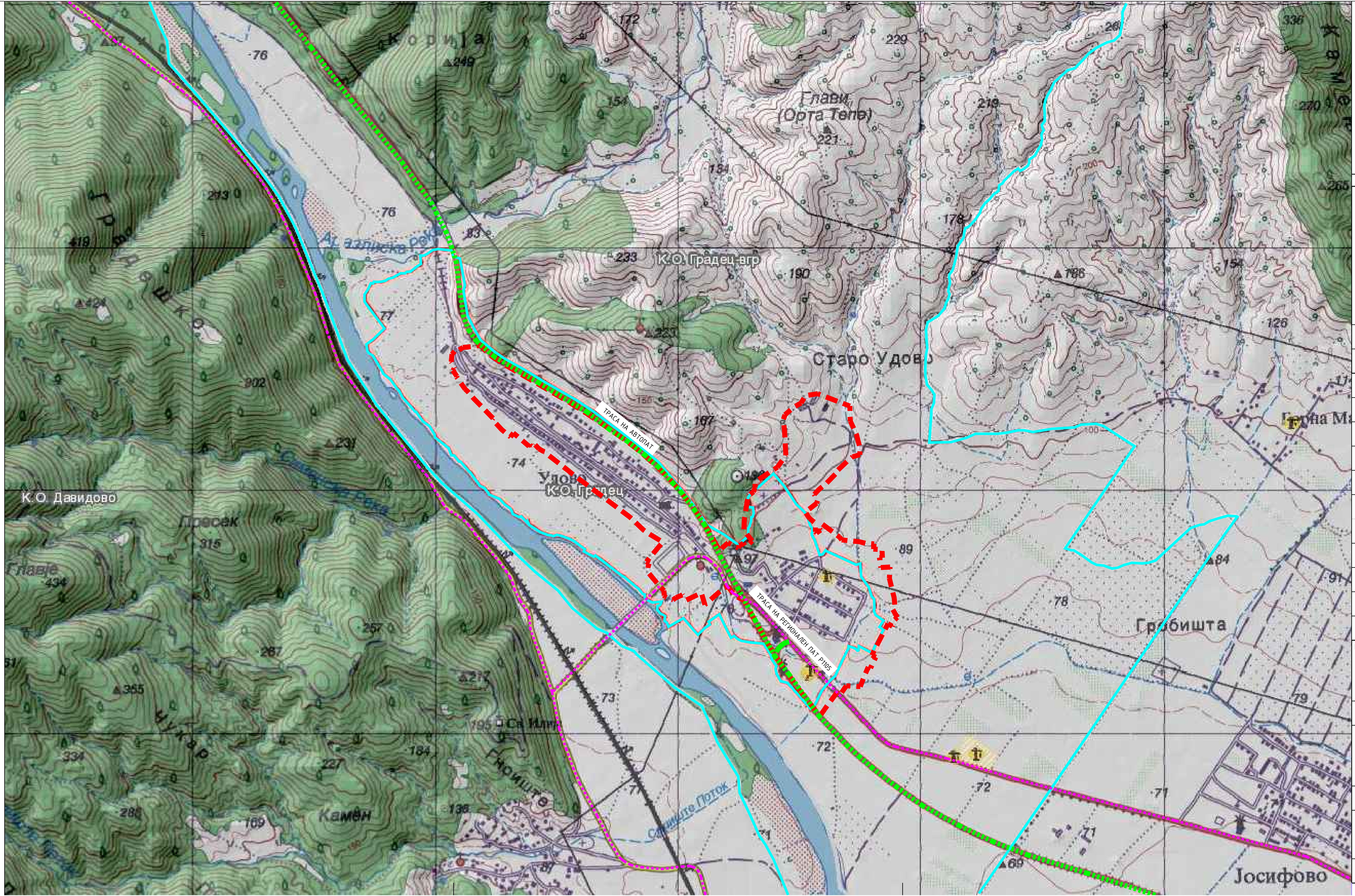
МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ
Акционерско друштво за електронски комуникации-Скопје
Кеј 13-ти Ноември 6
1000 Скопје

____



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

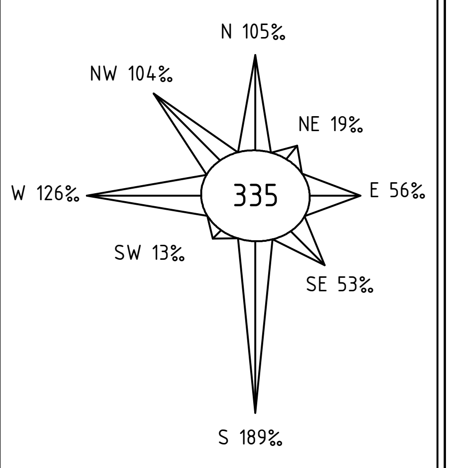
Билансни показатели						
ред. бр.	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ		површина (ха)		процент	
	група на класи на намени	основна класа на намени				
1	**А -** домување	А1 - домување во станбени куќи и домување во станбени куќи во селско-стопански двор;	52.52		63.41%	
2	**Б -** комерцијални и деловни намени	Б1 - мали комерцијални и деловни намени	0.38	0.88	0.45%	1.06%
		Б4 - деловни простори	0.50		0.61%	
2	**В -** јавни институции	В1 - образование и наука	0.30	0.83	0.36%	1.00%
		В3 - култура	0.08		0.10%	
		В4 - државни институции	0.12		0.14%	
		В5 - верски институции	0.33		0.39%	
3	**Г** - производство, дистрибуција и сервиси	Г2 - лесна и незагадувачка индустрија	11.91		14.38%	
		Г3 - сервиси				
		Г4 - стоваришта				
4	**Д -** зеленило и рекреација	Д1 - парковско зеленило	1.45	4.59	1.75%	5.54%
		Д2 - заштитно зеленило	0.13		0.15%	
		Д3 - спорт и рекреација	0.98		1.19%	
		Д4 - меморијални простори	2.04		2.46%	
5	**Е -** Инфраструктура	Е1 - комунална инфраструктура	11.63	12.22	14.04%	14.76%
		Е2 - комунална супраструктура	0.59		0.71%	
	ВКУПНО		**82.84**		**100%**	



ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО
ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

ПОВРШИНА	82.83 ха
РАЗМЕР	1 : 2500
ЛЕГЕНДА	
(црвена испрекината линија)	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
(цијан линија)	ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ОПШТИНА
(розова точкаста линија)	ТРАСА НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1105
(зелена точкаста линија)	ТРАСА НА АВТОПАТ

РУЖА НА ВЕТРОВИ



ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ диа
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	САШКО ИВАНОВ диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095
СОРАБОТНИЦИ	ДОНЧЕВА ЦВЕТАНКА диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0622	СТЕФАНИЈА ИВАНОВ диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0591 АНДРИЈАН ИВАНОВ
ПРИЛОГ	ПОШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ НА СЕЛОТО	

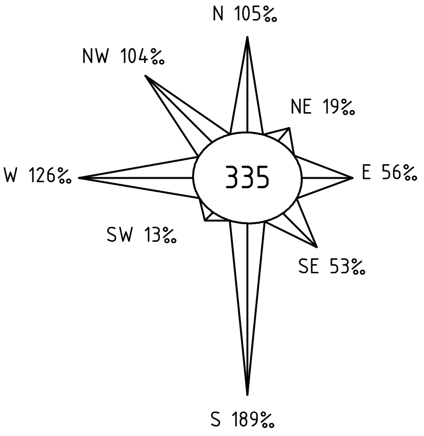
ТЕХ. БРОЈ	0801-07-06/19	ДАТУМ	11.2019	ЛИСТ	1

ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО
ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

ПОВРШИНА	82.83 ха
РАЗМЕР	1 : 2500

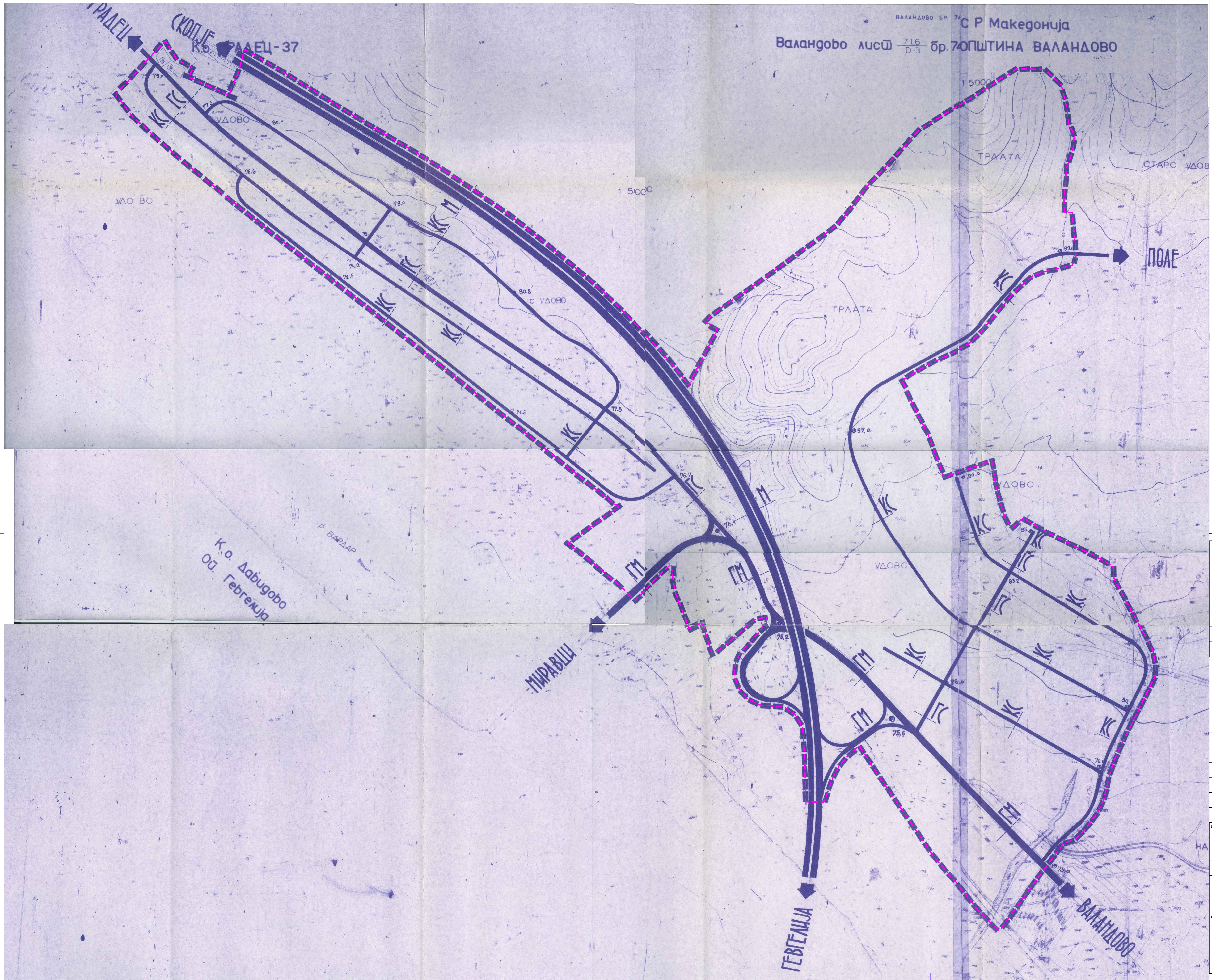
ЛЕГЕНДА

РУЖА НА ВЕТРОВИ



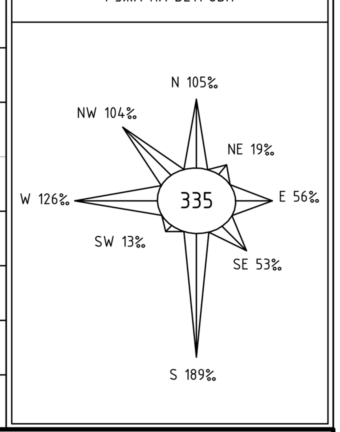
ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА ИВАНОВ инженеринг инженеринг проектирање надзор изведување WWW.IVANOVENG.COM.MK	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ диа
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	САШКО ИВАНОВ диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095
СОРАБОТНИЦИ	ДОНЧЕВА ЦВЕТАНКА диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0622	СТЕФАНИЈА ИВАНОВ диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0591 АНДРИЈАН ИВАНОВ
ПРИЛОГ	ИЗВОД ОД ПРЕТХОДНА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	

ТЕХ. БРОЈ	0801-07-06/19	ДАТУМ	11.2019	ЛИСТ	2



	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО ОПШТИНА ВАЛАНДОВО
ПОВРШИНА	82.83 ха
РАЗМЕР	1 : 2500
ЛЕГЕНДА	

РУЖА НА ВЕТРОВИ



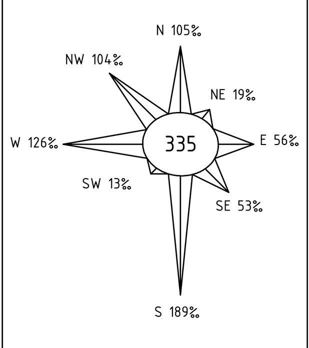
ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА WWW.IVANOVENG.COM.MK	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ диа
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	САШКО ИВАНОВ диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095
СОРАБОТНИЦИ	ДОНЧЕВА ЦВЕТАНКА диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0622	ИВАНОВ СТЕФАНИЈА диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0591
ПРИЛОГ	ИЗВОД ОД ПРЕТХОДНА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	

ТЕХ. БРОЈ	0801-07-06/19	ДАТУМ	08.2019	ЛИСТ	2

ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО УДОВО
ОПШТИНА ВАЛАНДОВО

ПОВРШИНА	82.83 ха
РАЗМЕР	1 : 2500
ЛЕГЕНДА	
▬ ▬ ▬	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

РУЖА НА ВЕТРОВИ



ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА ИВАНОВ инженеринг инженеринг проектирање надзор изведување WWW.IVANOVENG.COM.MK	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ диа
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ВАЛАНДОВО	
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	САШКО ИВАНОВ диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095
СОРАБОТНИЦИ	ДОНЧЕВА ЦВЕТАНКА диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0622	СТЕФАНИЈА ИВАНОВ диа ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0591 АНДРИЈАН ИВАНОВ
ПРИЛОГ	КАТАСТАРСКИ ПЛАН ЗА ГРАНИЦА НА ОПФАТ НА СЕЛОТО СОГЛАСНО ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	

ТЕХ. БРОЈ	0801-07-06/19	ДАТУМ	11.2019	ЛИСТ	3