

Врз основа на член 40, став 1 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на РСМ” бр. 32/20”), член 22 став 1 точка 1 и член 62 од Законот за локална самоуправа (“Службен весник на РМ” бр. 5/2002”), член 15 став 1, точка 1 и член 45 од Статутот на Општина Валандово, Советот на Општина Валандово на шестата редовна седница, одржана на ден 30.12.2021 година, донесе

ПРОГРАМА **за урбанистичко планирање на Општина Валандово за 2022 година**

А. Урбанистичко планирање е континуиран процес, кој се обезбедува со изработување, донесување и спроведување на урбанистичките планови, со цел да се обезбеди уредувањето и хуманизацијата на просторот и заштита и унапредување на животната средина и природата.

Урбанистички план е план за уредување и користење на просторот во рамките на планскиот опфат на град, село или друго подрачје утврдено со планот.

Б. Во зависност од просторот кој е предмет на планирањето, Општината ги донесува следните планови:

- Генерален урбанистички план;
- Детален урбанистички план;
- Урбанистички план за село;
- Урбанистички план за вон населено место и

Изработувањето на наведените планови го вршат правни лица кои поседуваат лиценца за изработка на урбанистички планови.

Финансирањето на изработката на урбанистичките планови се врши од буџетот на општината.

Изработката на плановите од програмата, можат да ја финансираат и заинтересирани правни и физички лица чии програмски барања и подрачја на интерес се прифатливи за општината.

В. Имајќи ја во предвид состојбата со постојните урбанистички планови и пројавените потреби од нивно изменување и дополнување, во 2022 година, Општина Валандово ќе ги продолжи отпочнатите постапки за донесување на урбанистички планови и тоа:

1. Генерален урбанистички план за градот Валандово;
2. Урбанистички план за селата: Калково и Рабово;
3. Урбанистички план за селата: Пирава, Удово, Брајковци, Балинци, Марвинци, Грчиште, Собри, Дедели, Чалакли, Прстен, Башибос и Кочули;
4. Измени и дополнување на дел од урбанистички план за село Јосифово-блок 4.

Г. Општина Валандово согласно член 39 од Законот за урбанистичко планирање преку Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општината, ќе ги разгледа сите доставени иницијативи за изменувања и дополнувања на урбанистички планови, како и за изработка на нови урбанистички планови. Прифатените иницијативи од страна на комисијата се доставува до Градоначалникот на општината, кој ја предлага на Советот на Општина Валандово за вметнување во годишната програма.

Оваа Програма влегува во сила од денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Валандово”, а ќе се применува од 01 јануари 2022 година.

Совет на Општина Валандово
Претседател
Владимир Марков