

Врз основа на член 40, став 1 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на РСМ” бр. 32/2020”), член 22, став 1, точка 1 и член 62 од Законот за локална самоуправа (“Службен весник на РМ” бр. 5/2002”), член 15, став 1, точка 1 и член 45 од Статутот на Општина Валандово, Советот на Општина Валандово на четириесет и втората редовна седница, одржана на ден 30.12.2020 година, донесе

## **ПРОГРАМА** **за урбанистичко планирање на Општина Валандово за 2021 година**

**А.** Урбанистичко планирање е континуиран процес, кој се обезбедува со изработување, донесување и спроведување на урбанистичките планови, со цел да се обезбеди уредувањето и хуманизацијата на просторот и заштита и унапредување на животната средина и природата.

Урбанистички план е план за уредување и користење на просторот во рамките на планскиот опфат на град, село или друго подрачје утврдено со планот.

**Б.** Во зависност од просторот кој е предмет на планирањето, Општината ги донесува следните планови:

- Генерален урбанистички план;
- Детален урбанистички план;
- Урбанистички план за село;
- Урбанистички план за вон населено место и

Изработувањето на наведените планови го вршат правни лица кои поседуваат лиценца за изработка на урбанистички планови.

Финансирањето на изработката на урбанистичките планови се врши од буџетот на општината.

Изработката на плановите од програмата, можат да ја финансираат и заинтересирани правни и физички лица чии програмски барања и подрачја на интерес се прифатливи за општината.

**В.** Имајќи ја во предвид состојбата со постојните урбанистички планови и пројавените потреби од нивно изменување и дополнување, во 2021 година, Општина Валандово ќе ги продолжи отпочнатите постапки за донесување на урбанистички планови и тоа:

1. Генерален урбанистички план за градот Валандово;
2. Урбанистички план за селата: Калково и Рабово;
3. Урбанистички план за селата: Пирава, Удово, Казандол, Брајковци, Балинци, Марвинци, Грчиште, Собри, Дедели, Чалакли, Прстен, Башибос и Кочули.
4. Измени и дополнување на дел од урбанистички план за село Јосифово-блок 4.

**Г.** Општина Валандово согласно член 39 од Законот за урбанистичко планирање преку Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општината, ги разгледува сите доставени иницијативи за изменувања и дополнувања на урбанистички планови, како и за изработка на нови урбанистички планови. Прифатената иницијатива од страна на комисијата се доставува до Градоначалникот на општината, кој ја предлага на Советот на Општина Валандово за вградување во годишната програма.

Програмата влегува во сила од денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Валандово”.